



Spazio alla città in movimento

Comune di Terni

Ufficio Comunicazione



Studio fattibilità Palasport Città di Terni

Lo spazio che movimenta la città

Il nuovo mercato
ortofrutticolo

Il nuovo
mattatoio

Palasport



Workshop

Festival

One-man e family show

Meeting e fiere

Concerti

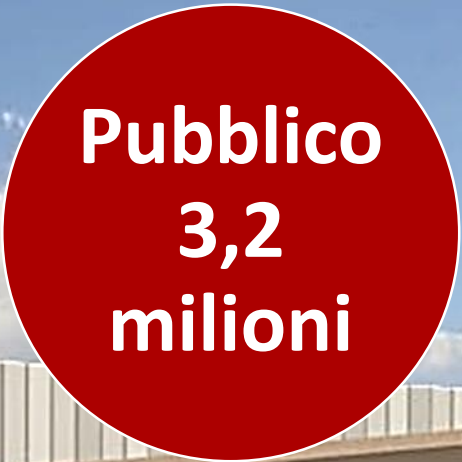
Produzioni teatrali e di danza

Congressi, convegni e concorsi

**Il Palasport che
movimenta la
città**

Comune di Terni

Ufficio Comunicazione



**Pubblico
3,2
milioni**



**Privato
11,8
milioni**



**Un
investimento
da 15 milioni**

I protagonisti

```
graph TD; A[I protagonisti] --> B[Assessorati Lavori Pubblici e Sport]; B --> C[Ufficio progettazione programmi pubblico privati]; C --> D[Studio di fattibilità]; C --> E[Progettazione preliminare]; C --> F[Il bando];
```

**Assessorati
Lavori Pubblici e Sport**

**Ufficio progettazione
programmi pubblico
privati**

**Studio di
fattibilità**

**Progettazione
preliminare**

Il bando

I protagonisti




Concessionario



**Progettazione
di dettaglio**

Realizzazione

Gestione



Da anni la città attende un contenitore per **sport, tempo libero, benessere e cultura**

Perché un Palasport a Terni?

Da anni la città attende uno spazio per le **attività sportive al coperto**

Da anni la città attende una struttura per **concerti e convegni**

Il Comune risponde al bisogno della città



Verso un **territorio più ampio**
di quello dei **confini**
comunali

Le società sportive
che svolgono **attività**
indoor

Il mondo
dell'**associazionismo**

Per chi?

La città nel suo
complesso

Le Caratteristiche


The background is an architectural rendering of a modern building complex. It features a large, paved plaza area in the foreground, a building with a prominent blue structural column, and a landscaped area with trees and a lawn. In the distance, there are rolling hills under a blue sky with white clouds. The overall scene is bright and clear.

Edificio polivalente

2 campi regolamentari

Capienza 2.500 posti a sedere, 4.000 per i concerti

Oltre 800 posti auto



5 mila mq per due ambiti commerciali

5 mila mq di verde pubblico

13 mila mq di spazi pedonali

9 mila mq di nuova viabilità

Le Caratteristiche

Il parcheggio che si trasforma in area flessibile e attrezzata

Con chi e come



Con operatori privati attraverso un **business plan**

Concessione con **gara pubblica** per progettazione, costruzione e gestione

Partenariato Pubblico Privato (PPP)

A background collage of various sports silhouettes in shades of gray, including basketball, tennis, and soccer. A small portion of the Italian flag is visible in the top right corner.

Un progetto sostenibile

Fattibilità tecnica e finanziaria verificata

Convenienza economica

Eco-sostenibilità del complesso



**Quando
giocheremo**

**Dopo la firma della
Convenzione di
Concessione**

1 anno per la redazione,
validazione ed approvazione
dei due livelli progettuali
(definitivo ed esecutivo)

2 anni per i lavori relativi
alla realizzazione degli
interventi