



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2083 del 26/06/2019

OGGETTO: Realizzazione della Bretella Stradale tra Via Urbinati e Piazzale Bianchini Riccardi □ 1° stralcio funzionale da Via Urbinati a Strada Santa Maria Maddalena. CIG: 489747800, CUP : F41B08000310004 □ Procedura dell'interpello ex art. 140 del D.Lgs. 163/2006. Affidamento dei lavori alla ditta 6^ classificata nella gara di appalto originaria.

ESERCIZIO 2019

Imputazione della spesa di: €. 746.131,9

CAPITOLO:	130310770
CENTRO DI COSTO:	0770
IMPEGNO:	32063912/2019

32063913/2019 il cui impegno padre è il n.32062625/2018 riacc. 2019 e non ...325 indicato.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

OGGETTO: Realizzazione della Bretella Stradale tra Via Urbinati e Piazzale Bianchini Riccardi – 1° stralcio funzionale da Via Urbinati a Strada Santa Maria Maddalena. CIG: 489747800, CUP : F41B08000310004 – Procedura dell’interpello ex art. 140 del D.Lgs. 163/2006. **Affidamento dei lavori alla ditta 6^ classificata nella gara di appalto originaria.**

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Premesso che:

- con D.D. n° 1427 del 25/05/2010 veniva indetta la procedura aperta di gara per l’affidamento dei lavori di “Realizzazione del collegamento viario tra via Urbinati e Strada Santa Maria Maddalena – I stralcio” per € 2.460.361,98 (di cui € 140.530,84 costi della sicurezza ed € 156.305,54 oneri della sicurezza);
- con D.D. della Direzione Affari Generali n° 1023 del 13/04/2011 la gara relativa ai lavori di cui all’oggetto veniva aggiudicata all’ATI Paeco srl – Valbasento Lavori srl;
- con D.D. n° 3123 del 03/11/2011 si prendeva atto della sentenza n°331/2011 del TAR Umbria e veniva stabilito di procedere alla verifica di congruità dei prezzi presentati dalle imprese in relazione all’appalto dei lavori di cui all’oggetto, secondo l’ordine indicato nel verbale di gara del giorno 09/08/2010, procedendo dalla seconda classificata;

Preso atto che:

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Affari Generali n°1478 del 05/06/2012 veniva aggiudicata la gara dei lavori di realizzazione della bretella di collegamento tra Via Urbinati e Strada Santa Maria Maddalena – 1° stralcio”, per il ribasso offerto del 46,618% sul prezzo a base d’asta, per un importo contrattuale di € 1.386.256,94 di cui 1.229.951,40 per lavori ed € 156.305,54 per oneri della sicurezza e costi della sicurezza, alla Ditta Paggi Adelmo S.r.l.;
- con Determinazione Dirigenziale nr. 2679 del 10/10/2015 si prendeva atto che la Ditta AP Costruzioni con sede a Torre Matigge di Trevi (rif. atto del Notaio Filippo Clericò rep. 16392 del 20.05.2015 – raccolta n. 11369), aveva affittato il ramo di azienda operativo della stessa, comprensivo di tutti i requisiti speciali, economici e tecnici, previsti dall’art. 79 del DPR 207/2010 e dalla ulteriore normativa degli appalti pubblici, delle certificazioni SOA, delle certificazioni relative al Sistema Qualità, nonché del contratto rep. 37793 del 10.09.2012 che è stato stipulato con il Comune di Terni;
- Con D.D. nr. 215 del 29/01/2015 veniva rimodulato il quadro economico che segue:

A	Lavori		
	a.1	Importo lavori a misura di progetto	€ 2.270.533,83
	a.1a	<i>Di cui per spese generale non soggette a ribasso d’asta</i>	€ 15.439,48
	a.1b	<i>Di cui per lavori soggetti a ribasso d’asta</i>	€ 2.255.094,35
	a.2	importo per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso d’asta non comprese nei prezzi	€ 140.530,84

a.3	Ribasso d'asta su a.1b (-46,618%)	-€ 1.051.279,88	
a.4	Importo lavori netto	€ 1.203.814,47	
a.5	Importo risultante al netto del ribasso e comprese le spese generali (A.1a+A1b+A.3)	€ 1.219.253,95	
a.4	Importo contrattuale risultante (a.1-a.3+a.2)	€ 1.359.784,79	
Totale Lavori (A)		€ 1.359.784,79	
Somme a disposizione			
b.1	IVA 10 % su A	€ 135.978,48	
b.2	Espropri	€ 80.000,00	
b.3	Incentivo ex art. 92 D.lgs. 163/06	€ 42.722,86	
b.4	Spese tecniche (compresi oneri e IVA)	€ 92.251,96	
b.5	Spese per pubblicità	€ 1.000,00	
b.6	Prove ed accertamenti sui materiali	€ 5.000,00	
b.7	Lavori in economia iva compresa	€ 50.000,00	
b.8	Allacci alle reti dei servizi e interferenze	€ 18.553,50	
b.9	Lavori per spostamento MT ASM DD2572/13	€ 7.645,71	
b.10	Realizzazione basamento BT ASM DD2975/13	€ 404,08	
b.11	Lavori spostamento Gasdotto UDG	€ 3.396,71	
b.12	Assicurazione dipendenti ex artt. 112 e 92 c. 7 D.Lgs. 163/06	€ 20.000,00	
b.13	Contributo AVCP	€ 30,00	
b.14	Imprevisti	€ 51.000,00	
b.15	Lavori complementari "bonifica ambientale" al netto del rib. D'asta compreso iva	€ 49.007,13	
b.16	Economie rilevate	€ 1.083.224,78	
Totale somme a disposizione(B)		€ 1.640.215,21	
Totale A+B		€ 3.000.000,00	

- Con Delibera di Giunta Comunale nr. 134 del 31/10/2018 l'Amministrazione Comunale approvava la risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 136, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 nei confronti del soggetto appaltatore che si era aggiudicato i lavori, Impresa AP Costruzioni con sede in Via Ellera, 6 – 06039 Trevi (PG);
- Con la suddetta Deliberazione Giuntale veniva dato mandato al R.U.P. di procedere ad attivare gli adempimenti successivi previsti dall'art. 138 comma 1, 2 e 3 del D.Lgs. 163/2006 e di attivare le procedure previste dall'art. 140 comma 1 e 2 del D.Lgs. 163/2006, procedendo ad interpellare progressivamente i soggetti che avevano partecipato alla originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta. Il ribasso che verrà praticato sull'elenco dei prezzi posti a base di gara è pari al 46,618%;

DATO ATTO CHE:

- con nota prot. n. 24777 del 19/02/2019 è stata interpellata l'ATI CGT Costruzioni S.r.l. - Edil Geo Grieco S.a.s. di Grieco Claudio & C. di Potenza (PZ) – 85100 – POTENZA, **terza** classificata nella graduatoria della procedura originaria;
- con nota prot. n. 24822 del 19/02/2019 è stata interpellata l'Impresa CO.GE.STRA. S.r.l. con sede a Villa Literno (CE) **quarta** classificata nella graduatoria della procedura originaria;
- con nota prot. n. 24876 del 19/02/2019 è stata interpellata l'Impresa BARONE COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Circello (BN) **quinta** classificata nella graduatoria della procedura originaria;
- con nota prot. n. 24843 del 19/02/2019 è stata interpellata l'Impresa EDIL WAL Costruttori S.r.l. con sede a Terni (TR) **sesta** classificata nella graduatoria della procedura originaria;
- con nota prot. n. 24876 del 19/02/2019 è stata interpellata l'Impresa Francucci S.r.l. con sede a Treia (MC) **settima** classificata nella graduatoria della procedura originaria;
- Come previsto dall'art. 216, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, per il presente appalto continua ad applicarsi il D.Lgs. 163/2006;

RITENUTO NECESSARIO procedere celermente all'affidamento dell'appalto all'operatore economico classificato utilmente in graduatoria tramite l'istituto dell'interpello ex art. 140 del D.Lgs. 163/2006 al fine di riprendere le lavorazioni sulla rete viaria che necessità importanti interventi di messa in sicurezza al fine di garantire l'incolumità pubblica;

VISTO l'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 il quale dispone:

1. *Le stazioni appaltanti, in caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136 o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 11, comma 3 del d.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, potranno interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario;*
2. *L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.*

RICHIAMATA la nota del Direttore dei lavori del 18/01/2019 prot. n. 8907 (Verbale Stato di Consistenza) con il quale, tenuto conto della contabilità ad oggi dei lavori eseguiti, risulta che l'impresa AP Costruzioni S.r.l. ha eseguito lavori per un importo pari ad €. 724.204,77, inclusi €. 68.662,47 per costi speciali della sicurezza ed esclusi €. 55.429,31 per lavori in economia non compresi nell'appalto principale;

RICHIAMATA la nota del Direttore dei lavori del 18/01/2019 prot. n. 8907 (Verbale Stato di Consistenza) dalla quale risulta la stima dei costi necessari alla rimozione dei materiali, macchine e mezzi d'opera presenti in cantiere, la quale prevede una spesa pari ad €. 42.721,71 oltre IVA;

DATO ATTO che l'importo di €. 635.580,02 oltre IVA 10% quale importo dei lavori residui da realizzare, comprensivo dei costi e degli oneri della sicurezza, impegnato ma non utilizzato è quindi disponibile per l'affidamento a favore dell'impresa seguente in graduatoria;

DATO ATTO che oltre all'importo suddetto dovrà essere compreso anche l'importo di €. 42.721,71 oltre IVA 10% per Ripristini e rimozioni di materiali e mezzi presenti in cantiere (vedi Verbale Stato di Consistenza prot. nr. 8907 del 18/01/2019);

DATO ATTO che con Determinazione del Dirigente nr. 1958 del 13/06/2019 si è dato esecuzione alla delibera di risoluzione contrattuale in danno;

DATO ATTO che l'impresa **terza** classificata nella procedura di gara, C.G.T. Costruzioni, capofila dell'A.T.I. CGT Costruzioni S.r.l. - Edil Geo Grieco S.a.s. di Grieco Claudio & C. – 85100 – POTENZA, non ha mai manifestato l'intenzione a subentrare nel contratto di appalto, nonostante il termine ultimo fissato con la nota protocollo nr. 68897 del 07/05/2019 da parte del R.U.P.;

DATO ATTO che l'impresa seguente in graduatoria alla sopra citata ditta, **quarta** classificata nella graduatoria della procedura originaria è la CO.GE.STRA. S.r.l. con sede in Via Salvo D'Acquisto, 2 – 81039 – Villa Literno (CE), in primo luogo aveva manifestato l'intenzione di subentrare ma poi non ha adempiuto entro in termini fissati a trasmettere la documentazione necessaria per contrattare (rif. termine ultimo fissato dal RUP con la nota protocollo nr. 80629 del 28/05/2019);

DATO ATTO che l'impresa seguente in graduatoria alla sopra citata ditta, **quinta** classificata nella graduatoria della procedura originaria, è la BARONE COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Corso Municipio, 123 – 82020 – Circello (BN), con nota acquisita al protocollo generale del Comune di Terni al nr. 117269 del 13/09/2017, non ha rilevato i presupposti economico/temporali per aderire alla proposta di interpello inviataagli, manifestando quindi la volontà di non accettare l'affidamento dei lavori;

DATO ATTO che l'impresa seguente in graduatoria alle sopra citate Ditte, **sesta** classificata nella graduatoria della procedura originaria la Ditta Edil Wal Costruttori S.r.l. a suo tempo subentrata con affitto di ramo d'azienda della ditta Costruzioni Tommasoni srl (rif. atto di cessione a cura del notaio Clericò del 29/07/2015 Repertorio nr. 29424, raccolta n. 15896 registrato a Terni al nr. 4838 il 31/07/2015). Per effetto della citata cessione la ditta è subentrata ad ogni effetto di Legge in tutti i rapporti intrattenuti dall'Impresa Costruzioni Tommasoni S.r.l. pertinenti all'azienda concessa in affitto, ivi incluse le candidature presentate ai committenti pubblici per l'affidamento di appalti, così come dichiarato dall'impresa nelle fasi d'interpello;

DATO ATTO la ditta Edil Wal Costruttori S.r.l. con sede in Via Ettore Proietti Divi, 27 a Terni CF/P.IVA 01532570551 ha formulato l'interesse a subentrare nel contratto di appalto con la nota acquisita al protocollo generale del Comune di Terni al nr. 31440 del 01/03/2019;

RILEVATO che:

- Che con Determinazione del Dirigente nr. 1958 del 13/06/2019 è stato aggiornato il quadro tecnico economico con tutte le spese effettuate sino ad ora, che viene qui di seguito riportato:

A			
Lavori			
a.1	Importo lavori a misura di progetto	€ 2.270.533,83	
a.1a	<i>Di cui per spese generale non soggette a ribasso d'asta</i>	€ 15.439,48	
a.1b	<i>Di cui per lavori soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 2.255.094,35	
a.2	importo per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta non comprese nei prezzi	€ 140.530,84	
a.3	Ribasso d'asta su a.1b (-46,618%)	-€ 1.051.279,88	
a.4	Importo lavori netto	€ 1.203.814,47	
a.5	Importo risultante al netto del ribasso e comprese le spese generali (A.1a+A1b+A.3)	€ 1.219.253,95	
a.4	Importo contrattuale risultante (a.1-a.3+a.2)	€ 1.359.784,79	
		Totale Lavori (A) € 1.359.784,79	
B			
Somme a disposizione			
b.1	IVA 10 % su A	€ 135.978,48	
b.2	Espropri	€ 80.000,00	
b.3	Incentivo ex art. 92 D.lgs. 163/06	€ 42.722,86	
b.4	Spese tecniche (compresi oneri e IVA)	€ 80.025,21	
b.5	Spese tecniche collaudatore in corso d'opera (compresi oneri e IVA) D.D. nr. 2245 del 15/07/2017	€ 12.226,75	
b.6	Spese per pubblicità	€ 1.000,00	
b.7	Prove ed accertamenti sui materiali	€ 1.370,00	

b.8	Impegno di spesa per prestazioni di servizio urgenti consistenti in analisi di laboratorio Ditta Simpes S.r.l. (Det. Nr. 511 del 27/02/2013)	€ 3.630,00	
b.9	affidamento lavori in economia per l'abbattimento delle due essenze arboree (D.D. nr. 953 del 01/04/2016)	€ 4.209,00	Pagato
b.10	Allacci alle reti dei servizi e interferenze	€ 18.553,50	
b.11	Lavori per spostamento MT ASM D.D. 2572/13	€ 7.645,71	Pagato
b.12	Realizzazione basamento BT ASM D.D. 2975/13	€ 404,08	Pagato
b.13	Lavori spostamento Gasdotto UDG (D.D. 405/2014)	€ 3.396,71	Pagato
b.14	Assicurazione dipendenti ex artt. 112 e 92 c. 7 D.Lgs. 163/06	€ 20.000,00	
b.15	Contributo AVCP D.D. nr. 260/2015	€ 30,00	Pagato
b.16	Imprevisti	€ 35.818,76	
b.17	Lavori complementari "bonifica ambientale" al netto del rib. D'asta compreso IVA (D.D. nr. 2029/2014)	€ 49.007,13	Pagato
B.18	Lavori in economia IVA 10% compresa eseguiti dalla ditta AP Costruzioni S.r.l.	60.972,24	
b.19	Economie rilevate	€ 1.083.224,78	
Totale somme a disposizione(B)			€ 1.640.215,21
		Totale A+B	€ 3.000.000,00

VISTI altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito.

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** di quanto in premessa riportato;
2. **DI DARE** esecuzione alla Delibera di Giunta Comunale nr. 134 del 31/10/2018 e di

procedere pertanto al completamento dei lavori di “Realizzazione della Bretella Stradale tra Via Urbinati e piazzale Bianchini Riccardi”, attivando la procedura amministrativa del ‘subentro’ ai sensi dell’ex art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

3. **DI DARE ATTO** che in seguito alla suddetta procedura si può procedere all’affidamento per subentro alla ditta Edil Wal Costruttori S.r.l. con sede in Via Ettore Proietti Divi, 27 a Terni CF/P.IVA 01532570551, sesta classificata nella graduatoria della procedura originaria, che si è dichiarata disponibile ad eseguire i predetti lavori alle medesime condizioni del precedente affidamento, così come prescrive il citato art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
4. **DI PERFEZIONARE** l’obbligazione giuridica del subentro contrattuale a favore della Ditta Edil Wal Costruttori S.r.l. con sede in Via Ettore Proietti Divi, 27 a Terni CF/P.IVA 01532570551, impegnando la somma complessiva di €. 746.131,90 (lavori + IVA al 10%) così distinta:

a)	Lavori Residui	€. 635.580,02;
b)	Ripiegamento del cantiere	€. <u>42.721,71</u> ;
	Totale	€. 678.301,73 oltre IVA 10% pari ad €. 67.830,17;
	Totale compresa IVA	€. 746.131,90.
5. **DI IMPEGNARE** la somma di €. **700.616,23** del bilancio 2019 da FPV vincolati in entrata con Determinazione del Dirigente nr. 3998 del 28/12/2018 al cap. 130310770 c.c. 0770 **Imp. 32050100/2017**, Acc. Nr. 749/2015 mutuo pos. Nr. 4527395, Conto Finanziario nr. U.2.02.01.09.012 a favore della Ditta Edil Wal Costruttori S.r.l. con sede in Via Ettore Proietti Divi, 27 a Terni CF/P.IVA 01532570551;
6. **DI IMPEGNARE** la somma di €. **45.515,67** del bilancio 2019 da FPV vincolati in entrata con Determinazione del Dirigente nr. 3998 del 28/12/2018 al cap. 130310770 c.c. 0770 **Imp. 32062325/2018**, reimputato al 2019, Acc. Nr. 749/2015 mutuo pos. Nr. 4527395, Conto Finanziario nr. U.2.02.01.09.012 a favore della Ditta Edil Wal Costruttori S.r.l. con sede in Via Ettore Proietti Divi, 27 a Terni CF/P.IVA 01532570551;
7. **DI DEMANDARE** alla Direzione Affari Generali la procedura della stipula del contratto con la ditta Edil Wal Costruttori S.r.l. con sede in via Ettore Proietti Divi, 27 a Terni CF/P.IVA 01532570551, agli stessi patti e condizioni del contratto Rep. nr. 37793 del 10/09/2012, ai sensi dell’art. 140 del D.Lgs. nr. 163/2006;
8. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell’art. 9 - comma 1, lett. a), punto 2 - del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n° 102 del 03/08/2009, il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
9. **DI DARE ATTO** che il RUP incaricato è il dott. Federico Nannurelli, titolare di incarico di Alta Professionalità della Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni;
10. **DI DARE ATTO** che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 giorni dalla pubblicazione, o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione all’albo pretorio on line del Comune di

Terni.

Il Dirigente reggente

Arch. Mauro Manciuca



COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE*

Numero 2083 del 26/06/2019

ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Importo	Bilancio Missione. Programma. Titolo. macroaggregato	Capitolo	Conto finanziario	Estremi impegno/accertamento
700.616,23	10.05.2.02	13031077 0	U.2.02.01.09.012	32063912/2019
45.515,67	10.05.2.02	13031077 0	U.2.02.01.09.012	32063913/2019

* Documento sottoscritto con firma digitale

Importo	Bilancio Missione. Programma. Titolo. macroaggregato	Capitolo	Conto finanziario	Estremi impegno/accertamento

* Documento sottoscritto con firma digitale