



# COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE - PATRIMONIO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1897 del 13/07/2015

**OGGETTO:** Cimitero sub-urbano di Miranda: lavori di rifacimento di parte del muro perimetrale interessato da crolli e lesioni della struttura muraria (lato est - ovest □ nord).  
Aggiudicazione definitiva

---

ESERCIZIO 2015

Imputazione della spesa di: €. 53.700,92

TITOLO:

FUNZIONE:

SERVIZIO

INTERVENTO:

CAPITOLO:

3011

CENTRO DI COSTO:

1200

IMPEGNO:

1553/06

CODICE SIOPE

2117

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

Favorevole.

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI - PATRIMONIO

3 ^U.O. Realizzazione Strutture Cimiteriali Urbane e Sub-Urbane

**OGGETTO:** Cimitero sub-urbano di Miranda: lavori di rifacimento di parte del muro perimetrale interessato da crolli e lesioni della struttura muraria (lato est - ovest - nord).  
**Aggiudicazione definitiva.**

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- con D.G.C. n. 94 del 01/04/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati "Cimitero sub-urbano di Miranda: lavori di rifacimento di parte del muro perimetrale interessato da crolli e lesioni della struttura muraria (lato est - ovest - nord)";
- con detta D.G.C. n. 94/2015 è stato inoltre dato atto che la spesa complessiva di €. 83.000,00 trova copertura come di seguito specificato:

Cap. 3005, C.C. 1200 Imp. 2173 sub 6 - R.P. 2009	€.	1.830,00
Cap. 3005, C.C. 1200 Imp. 2173 sub 7 - R.P. 2009	€.	2.781,89
Cap. 3005, C.C. 1200 Imp. 2173 sub 8 - R.P. 2009	€.	225,00
Cap. 3011, C.C. 1200 Imp. 1553/31 R.P. 2006	€.	78.163,11
		<b>€ 83.000,00</b>

**sommano .**

- con D.D. n. 890 del 09.04.2015 cosiddetta Determina a contrarre, è stato disposto, tra l'altro, stanti le motivazioni ed i presupposti normativi ivi riportati, di procedere all'individuazione del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori suddetti, mediante espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi degli artt. 57, comma 6 e 122 comma 7 del Codice dei Contratti - D.Lgs. 163/2006 - secondo il criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 163/2006, in combinato disposto con l'art.118 del D.P.R. n.207/2010, riservandosi la facoltà di applicare l'art.86, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006;
- in esecuzione del suddetto atto in data 14.04.2015 sono state inoltrate le lettere di invito a presentare le offerte oggetto della negoziazione, ai n. 10 operatori economici individuati, disponendo che i plichi contenenti le offerte, da predisporre con le modalità ivi indicate, dovessero pervenire presso la sede municipale entro le ore 12,30 del giorno 28.04.2014 e che l'apertura delle offerte sarebbe avvenuta alle ore 10,00 del giorno 30.04.2015, successivamente posticipato, per esigenze di servizio, alle ore 16.00 dello stesso giorno, come da comunicazione regolarmente inoltrata alle Imprese invitate;

**VISTO** il verbale di gara in data 30.04.2015, nel quale, tra l'altro, si prendeva atto, che erano pervenute n. 9 offerte a fronte delle n. 10 Imprese invitate ;

**VISTO** il verbale della seduta conclusiva della Commissione esaminatrice, indetta per le ore 10.00 del 12.05.2014 nel quale, tra l'altro, si precisava che in relazione al numero dei partecipanti (inferiore a dieci) si sarebbe proceduto direttamente in favore dell'offerta con il massimo ribasso, e che sulla base di tale criterio è stata individuata quale migliore offerta quella dell'IMPRESA COSTRUZIONI TOMMASONI S.r.l., con sede in Terni, Viale Ettore Proietti Divi n. 27 (C.F. e P.IVA 01273960557), avendo la stessa presentato il ribasso pari al 43,810% (provvisoriamente aggiudicataria), e si precisava, che si sarebbe proceduto nei confronti della medesima all'affidamento dei lavori di cui trattasi, previo espletamento delle verifiche previste per legge ;

#### PRESO ATTO CHE:

- le successive verifiche che hanno riguardato l'Impresa IMPRESA COSTRUZIONI TOMMASONI S.r.l., risultano essere le seguenti, con gli esiti a fianco riportati:
  - **Assenza di stato di fallimento, attività impresa e composizione societaria (Visura al Registro delle imprese)** – Sistema AVCPass richiesta ID 311059 del 12.05.2015, evasa dal sistema AVCPass in pari data: **esito regolare**;
  - **Verifica attestazione qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici (SOA)** - Sistema AVCPass richiesta ID 311128 del 12.05.2015 evasa dal sistema AVCPass in pari data: **esito regolare**; **l'impresa risulta essere altresì in possesso della certificazione (art. 3 c.om 1, lettera mm) D.P.R. 207/2010**);
  - **Verifica assenza di annotazioni al casellario delle imprese** - Sistema AVCPass

richiesta ID 310908 del 12.05.2015, evasa dal sistema AVCPass in pari data: **esito regolare;**

- **Verifica regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006** – Sistema AVCPass richiesta ID 311164 del 12.05.2015, evasa dal sistema AVCPass in data 14.05.2015: **esito regolare;**
- **Verifica insussistenza di violazioni gravi (DURC)** – Sistema AVCPASS - ID 311115 del 12.05.2015, risulta evasa dal sistema AVCPass in data 04-07-2015 ma, come comunicato dal Contact Center dell'ANAC, non è possibile effettuare il download per effetto dell'entrata in vigore del DURC-ON-LINE dal 01.07.2015 (vedi comunicato [30/06/2015 DURC on-line e AVCPass](#)). La richiesta è stata reiterata d'ufficio tramite lo Sportello Unico Previdenziale con prot. 35971304 del 16.06.2015. A fronte di tale richiesta in data 03.07.2015 detto sportello unico ha emesso il DURC pervenuto con PEC prot. 90047 del 04.07.2015 dal quale risulta: **esito regolare;**
- **Verifica assenza di sentenze di condanna (Casellario giudiziale) del Legale rappresentante e Direttore tecnico Sig. Tommasoni Luigi** – Sistema AVCPass richiesta ID 310978 del 12.05.2015, evasa dal sistema AVCPass in pari data: **esito regolare Nulla;**
- **Verifica assenza di sentenze di condanna (Casellario giudiziale) del Direttore Tecnico Sig. Diomedi Alessandro** Sistema AVCPass richiesta ID 311049 del 12.05.2015 evasa dal sistema AVCPass in pari data: **esito regolare Nulla;**
- **Verifica assenza di procedimenti fallimentari a carico dell'Impresa** operata con accesso al Portale Verifichepa.infocamere (Prot. n. 68357 del 21.05.2015) con conseguente acquisizione del documento n. P V1358082 del 25.05.2015: **esito regolare NON risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;**
- **Sistema Informativo del Casellario - Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato** - Sistema AVCPass richiesta ID 325126 evasa dal sistema AVCPass in data 19/05/2015: **esito regolare Nulla;**

- tali certificazioni risultano tutte conservate nel fascicolo istruttorio depositato presso la Direzione LL.PP. e risultanti dal sistema AVCPass;

#### CONSIDERATO CHE:

- in relazione all'esito favorevole delle verifiche sopra espletate si può procedere nei confronti della Impresa medesima all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi e ad assumere in suo favore l'impegno/sub-impegno di spesa di complessivi €. 52.931,13 (€. 43.386,17 + €. 9.544,96 quale I.V.A. 22%) al Cap. 3011 C.C. 1200 Impegno 1553/2006 sub\_\_\_\_\_;
- il quadro economico del progetto, originariamente approvato con la succitata D.G.C. n. 94/2015, a seguito delle predette risultanze di gara e tenuto conto della D.D. n. 1262/2015 (assunzione impegno di spesa per l'assicurazione dei dipendenti e contributo ANAC) viene ad essere così modificato ed integrato, fermo restando l'importo complessivo dell'intervento:

<b>QUADRO ECONOMICO ALL'AGGIUDICAZIONE</b>			
Cimitero sub-urbano di Miranda: lavori di rifacimento di parte del muro perimetrale interessato da crolli e lesioni della struttura muraria (lato est - ovest – nord).			
<b>A. LAVORI</b>			
A.1	Importo computo	€.	50.574,75
A.2	Importo manodopera	€.	19.605,06
A.3	Importo degli oneri sicurezza	€.	2.998,50
A.4	Importo soggetto a ribasso d'asta	€.	27.971,19
A.5	A detrarre l'offerto ribasso d'asta del 43,81%	€.	<b>12.254,18</b>
A.6	Importo netto al netto oneri sicurezza e importo manodopera	€.	15.717,01
A.7	Importo manodopera	€.	19.605,06
A.8	Importo degli oneri sicurezza	€.	2.998,50

A.9	Costi della sicurezza	€.	5.065,60	
A.10	Importo non soggetto a ribasso d'asta	€.	<b>27.669,16</b>	€.
<b>TOTALE LAVORI (Importo contrattuale) A.</b>				<b>€.</b>
<b>B. SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
B.1	IVA sui lavori 22% su A.	€.	9.544,96	
B.2	Imprevisti compresa IVA (10% di A.) (*)	€.	6.788,12	
B.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 93, c.7 bis, D.Lgs.n. 163/2006 (86,47% del 2% di A.1 + A.7) di cui: (*)	€.	962,24	
	<b>B.3.1</b> quota per il personale interno (80% di B.3)	<b>€.</b>	<b>769,79</b>	
	<b>B.3.2</b> quota per finalità comma 7 quater (20% di B.3)	<b>€.</b>	<b>192,45</b>	
B.4	Aggiornamento prezzario regionale (3% di A.4 + A.8)	€.	1.669,21	
B.5	Spese per indagini geologiche	€.	1.830,00	
B.6	Spese tecniche di progettazione strutturale esecutiva	€.	2.192,54	
B.7	C.N.P.A.I.A. 4% di B.6	€.	87,70	
B.8	I.V.A. 22% di B.6 + B.7	€.	501,65	
B.9	Spese A.N.AC.	€.	30,00	
B.10	Contributo Prov.TR spese istruttorie collaudo e pratica sismica	€.	225,00	
B.11	Spese assicurazione dipendenti su A.	€.	600,00	
B.12	Arrotondamenti	€.	232,31	
B.13	Economie di gara	€.	14.950,10	
<b>TOTALE SOMME A DISP.NE AMM.NE APPALTANTE B.</b>			<b>€.</b>	<b>39.613,83</b>
<b>TOTALE A. + B.</b>				<b>€.</b>
				<b>83.000,00</b>

(\*) riferimento voci del quadro economico all'approvazione del progetto

**PRESO ATTO CHE** In detto quadro a seguito dell'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori in argomento, e dell'adeguamento degli importi conseguenti all'applicazione del ribasso d'asta, si registra in questa fase iniziale un'economia di euro 14.950,10 che viene recepita nella nuova voce B.13 "Economie di gara" delle somme a disposizione dell'amministrazione appaltante che, unitamente alle ulteriori economie che si dovessero registrare al termine dei lavori, sarà destinata e vincolata ad interventi di manutenzione/costruzione relativi agli impianti cimiteriali comunali;

**RISCONTRATA** la legittimità delle operazioni compiute e condividendo l'operato della commissione;

**CONSIDERATO** che il termine previsto per la fatturazione dell'appaltatore è il seguente:

- Anticipazione del prezzo, art. 26-ter L. n.98/2013; per un importo di €. 10.586,22 inclusa I.V.A. 22% - secondo semestre 2015;
- 1^ ed unica rata di acconto per Euro 42.080,25, inclusa I.V.A. 22% calcolata con recupero anticipaz. - secondo semestre 2015;
- rata di saldo per Euro 264,65, inclusa I.V.A. 22% - primo semestre 2016;

**ATTESO CHE**, per effetto delle modifiche apportate al codice dei contratti dagli artt. 13 e 13-bis della legge n. 114/2014, risulta quanto segue:

- dato che la progettazione dell'intervento suddetto è stata interamente espletata dagli Uffici tecnici operanti in seno alla Direzione Lavori Pubblici, fatta salva quota parte della progettazione strutturale esecutiva e tenuto conto che il relativo personale interno procederà anche all'espletamento della fase di conduzione delle opere, il fondo per la progettazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 è pari all'86,47% del 2% dell'importo dei lavori ed ammonta ad €. 962,24;
- detto fondo per la progettazione di cui al punto precedente, ai sensi dei commi 7-ter e 7-quater del medesimo art. 93 del D.Lgs. n. 163/2006, viene ripartito, rispettivamente, come di seguito specificato:
  - 80% (pari ad €. 769,79) tra il personale suddetto che partecipa alle varie fasi di responsabilità del procedimento, progettazione e conduzione delle opere;
  - 20% (pari ad €. 192,45) per le finalità indicate allo stesso comma 7-quater cui ci si

riferisce;

**RITENUTO CHE** si può procedere ad impegnare la somma di €. 769,79 relativa all'incentivo ex art. 93, comma 7-ter, del D.Lgs. n. 163/2006, al Cap. 3011, C.C. 1200 Imp. 1553/\_\_\_\_\_ R.P. 2006;

**RITENUTO, ALTRESÌ:**

- di dover assumere accertamento n. .... al Cap. 1605 "Reintegro fondi da investimenti destinati alla costituzione del fondo per la progettualità interna C.V. 6/220";
- di dover altresì assumere contestualmente impegno della medesima somma al Cap. 6/220 P.U.;
- che per quanto concerne la residua quota del 20%, pari ad €. 192,45, la stessa sarà destinata con successivi atti alle finalità di cui al comma 7-quater dell'art. 93 del D.Lgs. n. 163/2006;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 267/00;

**VISTO** il D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

**VISTO** il D.P.R. n° 207/10 e s.m.i., Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/06;

**VISTO** l'art. 107 e l'art. 153 comma 5 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con D.Lgs 18.08.2000 n° 267;

## **DETERMINA**

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di approvare** le risultanze della procedura negoziata, finalizzata all'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "Cimitero sub-urbano di Miranda: lavori di rifacimento di parte del muro perimetrale interessato da crolli e lesioni della struttura muraria (lato est - ovest - nord)" dell'importo complessivo di €. 83.000,00, svoltasi nei modi indicati nei relativi verbali di gara;
- 3) **di prendere atto** dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale come previsto dalla normativa vigente effettuati relativamente alla IMPRESA COSTRUZIONI TOMMASONI S.r.l.;
- 4) **di aggiudicare** conseguentemente in via definitiva i lavori in argomento alla stessa IMPRESA COSTRUZIONI TOMMASONI S.r.l. con sede in Terni, Viale Ettore Proietti Divi n. 27 (C.F. e P.IVA 01273960557), per l'importo a misura di €. 15.717,01 al netto dell'offerta ribasso del 43,810% sul prezzo a base d'asta (€. 27.971,19), oltre all'importo di €. 27.669,16 quali oneri e costi della sicurezza e costi minimi della manodopera non soggetti a ribasso e, quindi, per l'importo contrattuale netto di €. 43.386,17, oltre a €. 9.544,96 per I.V.A. 22%, corrispondenti a totali €. 52.931,13;
- 5) **di impegnare** conseguentemente in favore della suddetta IMPRESA COSTRUZIONI TOMMASONI S.r.l. la complessiva somma di €. 52.931,13, al Cap. 3011 C.C. 1200 Impegno 1553/2006 sub\_\_\_\_\_;
- 6) **di prendere atto che**, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori in argomento, si registra in questa fase iniziale un'economia di euro 14.950,10 che viene recepita nella nuova voce B.13 "Economie di gara" delle somme a disposizione dell'amministrazione appaltante che, unitamente alle ulteriori economie che si dovessero registrare al termine dei lavori, sarà destinata e vincolata ad interventi di manutenzione/costruzione relativi agli impianti cimiteri comunali;
- 7) **di approvare** il quadro economico del progetto descritto in premessa, che si è venuto a determinare a seguito della procedura negoziata e della conseguente aggiudicazione definitiva;
- 8) **di impegnare** la somma di €. 769,79 relativa all'incentivo ex art. 92, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, al 3011 C.C. 1200 Impegno 1553/2006 sub\_\_\_\_\_ con la contestuale emissione di mandato di pagamento a favore del Bilancio Parte Entrata per complessivi €. 769,79;

**9) di assumere accertamento** n. .... al Cap. 1605 "Reintegro fondi da investimenti destinati alla costituzione del fondo per la progettualità interna C.V. 6/220";

**10) di assumere contestualmente impegno** della medesima somma al Cap. 6/220 P.U.

Il Dirigente  
(Dott. Ing. Renato Pierdonati)



# COMUNE DI TERNI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE\*

Numero 1897 del 13/07/2015

### ELENCO DEGLI IMPEGNI

Importo	Bilancio	Capitolo	c.d.r.	Siope	Estremi impegno/accertame nto
769,79	3051182	1605	00	3516	2015 1127/1
52.931,13	2100501	3011	CC.1200	2117	2006 1553/34
769,79	2100501	3011	CC.1200	2117	2006 1553/35
14.950,10	2100501	3011	CC.1200	2117	2006 1553/36
769,79	1010601	0006	CC.0220	1103	2015 1726/1

\* Documento sottoscritto con firma digitale