



**COMUNE DI TERNI**  
DIPARTIMENTO SVILUPPO

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**  
Numero 3793 del 21/11/2016

**OGGETTO:** Bando per l'assegnazione di box liberi presso il mercato Comune di Largo Manni - approvazione lavori della Commissione giudicatrice ed avviso sui box ancora disponibili

---

ESERCIZIO 2016

---

## IL DIRIGENTE

### premessato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 101 dell'11.05.2016 e s.m.i., sono state approvate le procedure di miglioria e di bando per l'assegnazione in concessione di vari box destinati principalmente al commercio su aree pubbliche attualmente liberi presso il Mercato Comune di Largo Manni;
- con provvedimento dirigenziale n. 122075 del 30.8.2016 è stato emanato il conseguente avviso pubblico inerente la procedura di bando;
- le domande di partecipazione a tale procedura potevano essere presentate dagli interessati nel periodo ricompreso tra il 10.09.2016 ed il 31.10.2016;
- con determinazione dirigenziale n. 3564/2016 è stata nominata la conseguente commissione giudicatrice, la quale si è riunita in data 18.11.2016 per la verifica delle conseguenti domande come da verbale protocollato al n. 167360 del 18.11.2016;
- occorre pertanto procedere di conseguenza;

**Visti** altresì l'art. 107, commi secondo e terzo, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267; gli artt. 4, comma 2 e 70, comma 6, D. Lgs. 30.03.2001, n. 165; il regolamento comunale sulla dirigenza approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 17.2.1997;

### per quanto premesso

## DETERMINA

1. di far proprie le risultanze dei lavori della Commissione Giudicatrice di cui in narrativa inerenti la procedura di bando riferito ai box liberi presso il Mercato Comune di Largo Manni, come da verbale n. 1 protocollato al n. 167360 del 18.11.2016 di seguito riportato in estratto:
  - a) *Circa la domanda prot. n. 130569 del 16.09.2016 della ditta individuale Andreani Claudio, la Commissione osserva innanzitutto che nella stessa è stato indicato il box C1 primo in ordine di preferenza e che comunque l'interessato intende svolgere l'attività di commercio su aree pubbliche; posto che tale box non è destinato all'esercizio di quest'ultima attività, bensì a quella di pubblico esercizio e che i box possono essere assegnati solo conformemente alla loro destinazione, così come stabilito all'art. 1, comma 4, del bando di cui sopra, tale richiesta non appare ammissibile; proseguendo nell'ordine delle preferenze indicate dalla stessa ditta individuale Andreani Claudio, si rileva invece che, successivamente, è stata quindi domandata la concessione del box F5, il quale ha invece destinazione compatibile con l'attività che ivi si intende svolgere; di conseguenza l'istanza in questione appare ammissibile con riferimento a quest'ultimo box anche perché completa delle informazioni e della documentazione prevista dal bando.*
  - b) *Circa la domanda prot. 144041 dell'11.10.2016 della ditta Sanna Simonetta, la Commissione rileva che la stessa appare completa delle informazioni e della documentazione prevista dal bando; di conseguenza la medesima risulta accoglibile con riferimento al primo box richiesto nell'ordine e quindi quello D5.*
  - c) *Circa la domanda prot. n. 156492 del 31.10.2016 della ditta Stufara Marcella, la Commissione rileva che è stata richiesta la concessione del box A1 ai fini dell'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche di prodotti del settore merceologico alimentare e che, rispetto alle conseguenti dichiarazioni da rendere in ordine al possesso dei prescritti requisiti professionali, il relativo riquadro non è stato in alcun modo compilato, bensì depennato; di conseguenza la domanda non appare accoglibile avuto riguardo all'art. 2, comma 2, sub g) del bando, il quale prevede, a pena di inammissibilità, la necessità di indicare detti requisiti professionali i quali costituiscono uno degli elementi essenziali delle domande da presentare al riguardo.*
2. di conseguenza:

- a) di accogliere la domanda di cui sopra prot. n. 130569 del 16.09.2016 della ditta individuale Andreani Claudio con riferimento al **box F5**;
- b) di accogliere la domanda di cui sopra prot. 144041 dell'11.10.2016 della ditta Sanna Simonetta con riferimento al **box D5**;
- c) di ritenere inammissibile la domanda prot. n. 156492 del 31.10.2016 della ditta Stufara Marcella, con riferimento al box A1;

3. di precisare che rimangono tutt'oggi disponibili i seguenti box presso il Mercato Comune di largo Manni:

n. box e dimensioni	Canone annuo	Spese condominiali	Deposito cauzionale	Destinazione e limiti
Box. n. F/8 di mq. Mq. 7,50	€ 540,00	€ 175,11	€ 357,55	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltreché esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• preparazione di succhi di frutta e di ortaggi;</li> <li>• gelateria e pasticceria;</li> <li>• pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia;</li> <li>• pasta alimentare fresca e all'uovo;</li> <li>• prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari</li> <li>• preparazione di condimenti e spezie;</li> <li>• preparazione di piatti pronti;</li> <li>• fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio;</li> <li>• preparazione e vendita di birra artigianale.</li> </ul> <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– manufatti in legno;</li> <li>– lavorazioni manuali del vetro e della ceramica;</li> <li>– lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo;</li> <li>– lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;</li> </ul>
Box. n. D/3 di mq. 14.08	€ 1.014,00	€ 328,75	€ 666,37	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltreché esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• preparazione di succhi di frutta e di ortaggi;</li> <li>• gelateria e pasticceria;</li> <li>• pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia;</li> <li>• pasta alimentare fresca e all'uovo;</li> <li>• prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari</li> <li>• preparazione di condimenti e spezie;</li> <li>• preparazione di piatti pronti;</li> <li>• fabbricazione di articoli in paglia e</li> </ul>

				<p>materiali da intreccio;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• preparazione e vendita di birra artigianale.</li> </ul> <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– manufatti in legno;</li> <li>– lavorazioni manuali del vetro e della ceramica;</li> <li>– lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo;</li> <li>– lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;</li> </ul>
Box. n. A/1 di mq. 55,40	€ 3.988,80	€ 1.293,50	€ 2.641,15	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltretutto esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• preparazione di succhi di frutta e di ortaggi;</li> <li>• gelateria e pasticceria;</li> <li>• pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia;</li> <li>• pasta alimentare fresca e all'uovo;</li> <li>• prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari</li> <li>• preparazione di condimenti e spezie;</li> <li>• preparazione di piatti pronti;</li> <li>• fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio;</li> <li>• preparazione e vendita di birra artigianale.</li> </ul> <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– manufatti in legno;</li> <li>– lavorazioni manuali del vetro e della ceramica;</li> <li>– lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo;</li> <li>– lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;</li> </ul>
Box. n.D/4 di mq. 14,08	€ 1.014,00	€ 328,75	€ 666,37	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltretutto esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• preparazione di succhi di frutta e di ortaggi;</li> <li>• gelateria e pasticceria;</li> <li>• pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia;</li> <li>• pasta alimentare fresca e all'uovo;</li> <li>• prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari</li> <li>• preparazione di condimenti e spezie;</li> <li>• preparazione di piatti pronti;</li> <li>• fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio;</li> <li>• preparazione e vendita di birra artigianale.</li> </ul>

				<p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- manufatti in legno;</li> <li>- lavorazioni manuali del vetro e della ceramica;</li> <li>- lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo;</li> <li>- lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;</li> </ul>
Box n. C/1 di mq.18.92	€. 1.362.24	€. 441.77	€. 902.04	<p>Pubblico esercizio, ove sono altresì consentite le attività accessorie e la commercializzazione dei prodotti elencati all'art. 5, comma 4, L. n. 287/1991 e s.m.i.</p> <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- manufatti in legno;</li> <li>- lavorazioni manuali del vetro e della ceramica;</li> <li>- lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo;</li> <li>- lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;</li> </ul>
Box n. B/1 di mq. 33.44	€. 2.407.68	€. 780.82	€. 1.203.84	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltretutto esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• preparazione di succhi di frutta e di ortaggi;</li> <li>• gelateria e pasticceria;</li> <li>• pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia;</li> <li>• pasta alimentare fresca e all'uovo;</li> <li>• prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari</li> <li>• preparazione di condimenti e spezie;</li> <li>• preparazione di piatti pronti;</li> <li>• fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio;</li> <li>• preparazione e vendita di birra artigianale.</li> </ul> <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- manufatti in legno;</li> <li>- lavorazioni manuali del vetro e della ceramica;</li> <li>- lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo;</li> <li>- lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;</li> </ul>
Box n. B/2 di mq. 33.44	€. 2.407.68	€. 780.82	€. 1.203.84	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltretutto esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• preparazione di succhi di frutta e di ortaggi;</li> <li>• gelateria e pasticceria;</li> <li>• pizzeria al taglio ed altri prodotti di</li> </ul>

				<p>gastronomia;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pasta alimentare fresca e all'uovo;</li> <li>• prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari</li> <li>• preparazione di condimenti e spezie;</li> <li>• preparazione di piatti pronti;</li> <li>• fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio;</li> <li>• preparazione e vendita di birra artigianale.</li> </ul> <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– manufatti in legno;</li> <li>– lavorazioni manuali del vetro e della ceramica;</li> <li>– lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo;</li> <li>– lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;</li> </ul>
Box n. F/9 di mq. 7,50	€ 540,00	€ 175,11	€ 357,55	<p>Commercio dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, di prodotti sfusi e alla spina di entrambi i settori merceologici utili ad abbattere la produzione di rifiuti alla fonte, e altresì quelli del settore florovivaistico, oltretché esercitare una o più delle seguenti attività nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di artigianato e di porre in vendita i seguenti prodotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• preparazione di succhi di frutta e di ortaggi;</li> <li>• gelateria e pasticceria;</li> <li>• pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia;</li> <li>• pasta alimentare fresca e all'uovo;</li> <li>• prodotti per celiaci e per persone con intolleranze alimentari</li> <li>• preparazione di condimenti e spezie;</li> <li>• preparazione di piatti pronti;</li> <li>• fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio;</li> <li>• preparazione e vendita di birra artigianale.</li> </ul> <p>è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– manufatti in legno;</li> <li>– lavorazioni manuali del vetro e della ceramica;</li> <li>– lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo;</li> <li>– lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati.</li> </ul>

4. per l'effetto di rinviare per l'assegnazione di tali ultimi box a quanto disposto all'art. 6 del Bando in questione a norma del quale:

**Art. 6**

***(Ulteriori disponibilità successive all'esperimento della procedura di bando)***

1. *Nel caso in cui, all'esito della procedura di bando, residuino disponibilità di box liberi, gli stessi possono essere assegnati su domanda di parte da presentare, sempre a pena di irricevibilità/inammissibilità, all'interno di busta chiusa, recante i dati del mittente e l'indicazione "contiene documenti per l'assegnazione di box liberi presso il Mercato Comune", oltretché completa di ogni notizia/documento di cui al precedente art. 2., comma 2 e del caso quelle del comma 3.*
2. *Ricorrendo l'ipotesi di cui al precedente comma, si considerano domande concorrenti quelle relative allo stesso box pervenute al protocollo generale del Comune di Terni nel medesimo mese solare ed in tal caso fa fede unicamente il timbro di ricevimento apposto da quest'ultimo ufficio.*
3. *Nel caso di domande concorrenti vengono redatte conseguenti graduatorie redatte secondo gli stessi criteri di cui al presente atto, ed approvate da parte del dirigente del Dipartimento Sviluppo.*

4. *Le domande di cui al presente punto sono comunque ammissibili a condizione che ricorrano tutti i presupposti di legge, di regolamento o di cui al presente atto.*
  5. *Nell'ipotesi di assegnazione di box ai sensi del presente articolo:*
    - a) *è altresì consentito l'esercizio delle seguenti attività riconducibili all'artigianato tradizionale;*
      - *manufatti in legno;*
      - *lavorazioni manuali del vetro e della ceramica;*
      - *lavorazioni manuali di prodotti tessili e da ricamo;*
      - *lavorazioni manuali della carta, fabbricazione, restauro e prodotti derivati;*
    - b) *in caso di domande concorrenti ed in deroga ai criteri di cui al precedente art. 3, è data comunque priorità alle attività di artigianato tradizionale non alimentare di cui alla precedente lettera a), e ciò limitatamente ad un numero residuale di box che non eccedano il 20% del totale di quelli esistenti nella struttura destinati ad attività imprenditoriali.*
5. ai sensi dell'art. 3, comma 4, Legge 241/90, si informa che avverso il presente provvedimento è possibile esperire ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. dell'Umbria entro il termine di giorni 60 (sessanta) decorrenti dalla data di notifica o di sua legale conoscenza, oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalle stesse date.

**IL DIRIGENTE**

**Dott. Andrea Zaccone**