



**Al DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI- GESTIONE DEL TERRITORIO**

- **Ufficio Strade e Servizi Connessi**

*Att.ne Arch. Mauro Manciucca*

**SEDE**

- **Ufficio Viabilità**

*Att.ne Arch. Angelo Porchetti*

**SEDE**

- **Ufficio Aree di Pregio**

**Infrastrutture a rete, Verde pubblico,**

**Decoro urbano, Salute pubblica**

*Att.ne Geom. Federico Nannurelli*

**SEDE**

- **Ufficio Energy Manager**

*Att.ne Ing. Nazareno Claudiani*

**SEDE**

**Al S.I.I. - SERVIZIO IDRICO INTEGRATO**

[segreteriasii@arubapec.it](mailto:segreteriasii@arubapec.it)

**Al COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI TERNI**

[com.prev.terni@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.terni@cert.vigilfuoco.it)

p.c.

Alla Ditta **GIANFRANCO NERI COSTRUZIONI S.R.L.**

[gianfranconericostruzioni@pec.it](mailto:gianfranconericostruzioni@pec.it)

All' Arch. **GIANI SILVIA**

[silvia.giani@archiworldpec.it](mailto:silvia.giani@archiworldpec.it)

**OGGETTO: AVVISO DI INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, ART. 14, C. 2, e 14 bis LEGGE N. 241/1990 modificata dal D.lgs 127/2016 IN FORMA SEMPLIFICATA ED IN MODALITÀ ASINCRONA – Istanza di PROCEDIMENTO ORDINARIO ai sensi dell'art. 7 DPR 160/2010 di “per nuova costruzione di un edificio con destinazione d'uso commerciale e direzionale – lotto C – in Via Bramante a Terni su aree distinte in catasto al Foglio 84, part.lla 1347-1640-1641-1639”. Ditta Gianfranco Neri Costruzioni s.r.l**

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- in data 20/10/2016, con prot. n. 150014 è stata presentata dalla Ditta Gianfranco Neri Costruzioni s.r.l. istanza di PROCEDIMENTO ORDINARIO ai sensi dell'art. 7 DPR 160/2010 di per *nuova costruzione di un edificio con destinazione d'uso commerciale e direzionale – lotto C – in Via Bramante* su area distinta in catasto al Foglio 84, part. lle 1347-1640-1641-1639 con l'individuazione degli endoprocedimenti necessari per l'insediamento dell'attività in oggetto e precisamente:

- Permesso di Costruire
- Valutazione del progetto ai sensi del DPR n.151/2003 (VV.FF)

- in data 27/10/2016 con prot. n. 154321 è stata data comunicazione dell'inizio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L.241/90;

- ai sensi del DPR 160/90 questo ufficio ha inoltrato la documentazione necessaria ai fini dell'acquisizione dei pareri alle Amministrazione e Uffici in indirizzo:

- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Terni con nota prot. n. 162473 del 09/11/2016

- nell'area d'intervento è stato proposto dalla ditta in oggetto un procedimento amministrativo, riduttivo rispetto a quello presentato in data 01/12/2012 con prot. 182400, identificato con il Cod. SUAP 4136 archiviato su richiesta della Ditta e per la quale codesti Uffici/Enti espressero in ambito di Conferenze di Servizi (verbali in allegato) i propri pareri di competenza (allegati):

- Uff. verde pubblico prot. 9835 del 23/01/2015;
- Uff. LL.PP. II^ U.O. prot. 163055 del 13/11/2013;
- Uff. Energy Manager prot. 74270 del 20/05/2014;
- Comando Prov.le dei VV.F. di Terni prot. 7190 del 08/06/2014;
- S.I.I. – Servizio Idrico Integrato prot. 6189 del 30/07/2014.

- la Ditta Gianfranco Neri Costruzioni s.r.l ha richiesto nel Permesso di Costruire di confermare i parere espressi ai fini dell'approvazione delle OO.UU di cui al precedente punto ed eccezione di quello relativo della Segnaletica” di competenza del Dipartimento LL.PP. - Ufficio Viabilità e quello rilasciato dal SII;

rispetto alla richiesta di cui sopra questo Dipartimento ha inoltrato agli uffici e Enti in indirizzo la nota con prot. 30190 del 03.03.2017 con i relativi allegati per la conferma e/o espressione di un nuovo parere;

- il DPR.160/2010 individua lo scrivente Ente quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

- l'attività in oggetto è subordinata all'acquisizione di più atti di assenso, comunque denominati, da adottare a conclusione di distinti procedimenti di competenza delle Amministrazioni pubbliche e uffici in indirizzo;

**tenuto conto di quanto sopra**

**Vista** la L.241/90 modificata dal D.lgs 127/2016

## INDICE

La Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art.14,c.2, Legge n. 241/1990 e smi, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, art.14-bis, Legge n. 241/1990, come modificata dal D.lgs n.127 del 30.06.2016 invitando a parteciparvi le Amministrazioni e gli uffici coinvolti in indirizzo;

ed a tal fine

## COMUNICA

a) che l'istanza della Ditta Gianfranco Neri Costruzioni s.r.l. in oggetto e la documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso questo Dipartimento Qualità Urbana e del Paesaggio, Sportello Unico Attività Produttive per l'Edilizia, Ufficio Attività Produttive, degli stessi può essere presa visione sul sito istituzionale dell'Ente Comune di Terni al seguente link: [http://www.comune.terni.it/albo\\_pretorio.php?op=listaTipologia&idMA=1&idTipo=901](http://www.comune.terni.it/albo_pretorio.php?op=listaTipologia&idMA=1&idTipo=901);

b) il termine entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art.2, c.7, legge n.214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi atti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni è pari a giorni 10;

c) il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento è pari a 20 giorni.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o di assenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Scaduto il termine di cui alla lettera c), amministrazione procedente adotta, entro cinque giorni lavorativi, la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora ritenga, sentiti i privati e le altre amministrazioni interessate, che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza. Qualora abbia acquisito uno o più atti di dissenso che non ritenga superabili, l'amministrazione procedente adotta, entro il medesimo termine, la determinazione di conclusione negativa della conferenza che produce l'effetto di rigetto della domanda. Nei procedimenti a istanza di parte la suddetta determinazione produce gli effetti della comunicazione di cui all'articolo 10/bis. L'Amministrazione procedente trasmette alle altre amministrazioni coinvolte le eventuali osservazioni presentate nel termine di cui al suddetto articolo e procede ai sensi del comma 2. Dell'eventuale mancato accoglimento di tali osservazioni è data ragione nell'ulteriore determinazione di conclusione della conferenza.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Marina Garzuglia

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. Marco Fattore**