



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

07.07.2008
Adunanza del giorno _____
N. 177

L'anno duemilaotto il giorno sette del mese di Luglio alle ore 16,45 nella sala delle adunanze del Palazzo municipale di Terni si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza **straordinaria di prima** convocazione previo invito diramato a domicilio.
Fatto l'appello nominale risultano:

OGGETTO:

Il Sindaco On. Paolo Raffaelli

Pres.	Ass.
P	

Piano Attuativo in variante parziale al PRG per la riorganizzazione delle attività commerciali di **Piazza del Mercato Coperto - 42c**
Adozione

Pres	Ass.		Pres	Ass.
P		PICCININI Sandro	P	
P		AMICI Giampiero	P	
P		MALATESTA Marco	P	
P		BUFI Stefano		A
	A	CHIRICO Luigia	P	
P		FERRANTI Omero	P	
	A	TOMASSI Gianni		A
	A	KENNY Jose Maria		A
P		PAPARELLI Paolo	P	
P		ARCONTE Carla		A
P		CESARONI Giovanni		A
	A	BUIARELLI Vania	P	
	A	ANTINORI Graziana		A
P		RIBISCINI Nando		A
P		ROSSI Giuliano		A
P	A	BENCIVENGA Luigi	P	
P		GIUBILEI Riccardo	P	
P		BARTOLINI Renato	P	
P		PANDOLFI Giampaolo		A
P		LEONARDI Cristiano		A
		TABARRINI Valerio		
		CAMPILI Claudio		
		MOLLICHELLA Moreno		
		GUERRA Simone		
		MINISTRINI Marco		
		QUARTINI Mariano		
		TOMBESI Tiziana		
		MESSI Andrea		
		GUARDALBEN Dario		
		FERRANTI Francesco Maria		
		BISCETTI Fabio		
		SALVATI Federico		
		BOTONDI Guido		
		LEONELLI Anna Maria		
		DEANGELIS Giovanni		
		ORSINI Carlo		
		ALUNNI PISTOLI Paolo		
		CONTI Giuseppe		
		MELASECCHIE Germini Enrico		
		BONGARZONE Enzo		

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi a decorrere dal

1 8 LUG. 2008

TERNI

1 8 LUG. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Presenti n. 26 Componenti, Assenti n. 15 Componenti

Presiede l'Ing. Stefano Bufi.

Assiste il Vice Segretario Generale del Comune Dr. Massimo Riccetti. Il Presidente verificato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta l'adunanza. La seduta è pubblica.

Partecipano alla seduta in momenti diversi i seguenti assessori. Pileri, Nardini, Talamonti, Rozzi, Salvati, Morelli

Entra il cons. Bongarzone i presenti sono 27

Il Presidente invita a votare il Piano attuativo in variante parziale al PRG per la riorganizzazione delle attività commerciali di **Piazza del Mercato Coperto - 42c** composto dai seguenti elaborati:

EGECUTIVA IN DATA _____
sensi art. 134/32 dlgs 267/2000
IL SEGRETARIO GENERALE

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

-Pres. C.C. Urbanistica -gestione piani iniziativa pubblica



Comune di Terni - Protocollo Generale - ACTRA01

Prot. **0139674** del 18/07/2008 ore 09:22

Tit. 010.010.002

Documento P - Registro: Interno

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Massimo Riccetti

IL PRESIDENTE

Ing. Stefano Bufi

Relazione illustrativa e documentazione fotografica

Norme tecniche di attuazione

Relazione geologica e di rischio idraulico

Schema di convenzione per l'attuazione del piano

Elab. 1 - Analisi dello stato di fatto

- Stato di conservazione e destinazione d'uso degli edifici

Scala 1:500

Elab. 2 - Analisi dello stato di fatto - Arredo urbano

Scala 1:500

Elab. 3 - Strumenti urbanistici vigenti e catastale Stralcio catastale

Scala 1:1.000

Stralcio PRG vigente - Tav. 7 Variante al P.R.G delle Aree Centrali

Scala 1:5.000

Stralcio PRG vigente - Tav. 4 Variante al P.R.G per il Centro Storico

Scala 1:1.000

Elab. 4 - Previsioni di piano attuativo - Interventi edilizi ammessi

Scala 1:500

Elab. 5 - Previsioni di piano attuativo - Previsioni Piano Attuativo

Scala 1:500

e

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Del di C.C. n. 174 approvata in data odierna

Vista la Del di C.C. n. 169 del 23.06.08

Visto l'emendamento dalla I Commissione Consiliare

Vista la Del di G.C. n. 176 del 16.04.2008

Vista la Del. n. 242 del 7.06.2007 di Giunta Comunale

Vista la Del. n. 423 del 20.09.2007

Vista la Variante al PRG del Centro storico approvata con Determinazione Dirigenziale REGIONE UMBRIA 4071 del 19.05.2000;

Visto il DPGR n.376 del 26.06.97.

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi ed agli effetti dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000 in data 20.03.2008 dal Dirigente responsabile;

Ritenuto che con la presente proposta non si determinano impegni di spesa o diminuzioni di entrate per il Bilancio comunale, per cui non è richiesto il parere di regolarità contabile, in conformità all'art.49 co.1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

con voti favorevoli 20 ed astenuti 7 (Guardalben, Alunni Pistoli, Orsini, Conti, Salvati, Bongarzone, Arconte) su 27 consiglieri presenti e votanti così come accertato dal Presidente e dallo stesso proclamato

D E L I B E R A

1. di adottare il Piano Attuativo in variante parziale al PRG per la riorganizzazione delle attività commerciali di **Piazza del Mercato Coperto - 42c**, costituito dagli elaborati summenzionati.
2. Di esprimere parere favorevole alla sdemanializzazione dell'immobile adibito a mercato coperto censito al Catasto Fabbricati al Foglio n.117 Part.n.318 e della porzione della piazza del Mercato inclusa nel progetto di cui al Piano Attuativo sopra detto, ai sensi dell'art.829 del Codice Civile;
3. Di condizionare l'efficacia della sdemanializzazione di cui al punto precedente alla effettiva dismissione del mercato stesso da attestarsi tramite determinazione dirigenziale della Direzione competente;

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Massimo Ricotti

IL PRESIDENTE

Ing. Stefano Bufi