



Agenzia Regionale
per la Protezione
Ambientale dell'Umbria

DIPARTIMENTO TERRITORIALE UMBRIA SUD

UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI CEI EN ISO/IEC 27001:2017



SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI

Spett.le Comune di Terni

Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni

Corso del Popolo 30

05100 Terni Tel.

CA: Arch. Piero Giorgini

PEC: comune.terni@postacert.umbria.it

OGGETTO: Stadio comunale di Terni Libero Liberati. Studio di fattibilità presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.p.A. - Parere pubblico interesse ai sensi dell'art. 1, comma 304, lettera a) della Legge del 27 Dicembre 2013 n. 147

In riferimento alla nota con cui codesto Ente convocava la Conferenza dei servizi preliminare ai sensi dell'Art. 14 comma 3 della L. 241/90 e ss.mm.ii. per acquisire il parere relativo alla dichiarazione di pubblico interesse alla proposta per la riqualificazione, valorizzazione, gestione, in condizioni di equilibrio economico – finanziario dello Stadio di Terni Libero Liberati, ai sensi dell'art. 1 comma 304, lettera a) della L. 147 del 27 Dicembre 2013, come modificato dalla L. 96 del 21 Giugno 2017;

- visti gli elaborati progettuali presentati a corredo dello studio di Fattibilità, a valere quale progetto preliminare depositato agli atti del Comune con il Prot. n. 28121 del 23 Febbraio 2021;

- ritenuto di rimandare la valutazione degli impatti ambientali ante, in corso e post operam sulle matrici ambientali ai successivi livelli di progettazione da acquisire nell'ambito del procedimento, come specificato nel diagramma di flusso procedurale di cui alla convocazione stessa, con la presente

SI ESPRIME

il parere positivo alla dichiarazione di pubblico interesse relativamente alle competenze di questa Agenzia.

Distinti Saluti

Terni 23/04/2021

IL DIRETTORE

Ing. Francesco Longhi



Protocollo Busitalia DRU Nr. 5723 del 26/04/2021



Direzione Regionale Umbria
Movimento TPL Gomma Bacino Terni
Il Responsabile

CONFERENZA DEI SERVIZI. Riqualificazione e valorizzazione dello Stadio Libero Liberati

In merito alla documentazione acquisita sullo **Studio di Fattibilità** per la Riqualificazione e valorizzazione dello **Stadio "Libero Liberati"** di Terni, siamo a trasmettere il nostro **formale assenso** alla fattibilità dell'opera.

Tale parere è motivato da quanto esposto nella **"Relazione Illustrativa Generale"** ai punti:

- **4.4** dove si fa espresso riferimento al **PUMS** e dove è inoltre espressamente dichiarato che "L'obiettivo è la riduzione del traffico privato a favore di un potenziamento capillare del servizio dei **mezzi pubblici**, progettato e calibrato secondo le necessità." che "consente il raggiungimento dello stadio tramite servizi di **bus navetta** di collegamento" tra lo Stadio ed i parcheggi cittadini (Corso del Popolo, San Francesco e Largo Manni)
- **6.3.2** - Nuovo PRG - Parte Operativa - Estratto Tavola B - Modalità di Attuazione, dove nella parte relativa alla **Mobilità** viene citato il **Sistema Ettometrico** previsto dall'art. 130 del Nuovo PRG del Comune di Terni

Le precedenti dichiarazioni sono integrate ed ampliate degli elaborati grafici di progetto dalla **Tav. 8** dove oltre all'esposizione grafica delle **linee ferroviarie esistenti**, vengono visualizzati i percorsi e le fermate dei sistemi **SMT** (Sistema Metropolitano di Terni), **BRT** (Bus Rapid Transit su percorso previsto per il Sistema Ettometrico) e del delle **navette di collegamento** ai parcheggi.

In conclusione, pur trattandosi di parere su uno studio di fattibilità, si rendono necessarie due osservazioni operative:

1. non sono state previste nel progetto aree di carreggiata destinate a **fermata bus**, con le relative auspicabili infrastrutture a corredo (pensiline, totem informativi, ecc).
2. nell'area di nuova costruzione c.d. "Ternanello" oltre alla condizione espressa nel punto precedente, si evidenzia la necessità di adeguare alle dimensioni dei bus in servizio di linea nel Comune di Terni, gli **spazi per la manovra e per le corsie** della nuova viabilità interna, per consentire alla stessa area di **poter essere servita dal TPL**.

Il Responsabile
Ing. Riccardo Celi

Direzione Regionale Umbria
Strada Santa Lucia, 4 - 06125 Perugia
Tel +39 075 9 637 001

Busitalia - Sita Nord s.r.l. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento
di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma
Cap. Soc. Euro 73.000.000,00 i.v.
Iscritta al Registro delle Imprese di Roma
Cod. Fisc. e P. Iva 06473721006 - R.E.A. n. 969510



Perugia, li 23/04/2021
Prot. n. 178/21 SIS

Spett.le
Comune di Terni
P.zza Ridolfi 1
05100 Terni

Soc. Ternana Unicusano Calcio S.p.A

e, p.c. - Spett.le
C.I.S. Nazionale del CONI
Stadio Olimpico – Curva Sud
00135 ROMA

Oggetto: Comune di Terni – Stadio Comunale di Terni Libero Liberati

Studio di fattibilità presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.p.A. Legge 27 dicembre 2013 n. 147 art. 1 comma 304 smi –Legge 7 agosto 1990 n. 241 smi.

In merito al progetto preliminare presentato si dichiara il pubblico interesse, con riserva di esprimere parere in linea tecnico-sportiva su progetto definitivo presentato nella piattaforma CONI.

Il Tecnico Regionale per l'impiantistica sportiva
(Dott. Arch. Laura Mirabassi)

Il Tecnico Regionale per l'impiantistica sportiva
(Dott. Arch. Laura Mirabassi)
(Dott. Arch. Laura Mirabassi)

Il Presidente Regionale
(Gen. Domenico Ignozza)



Consorzio di Bonifica Tevere-Nera
Terni

Prot. n. 0004029 - P

Data: 12/04/2021 Class: 1-2-17

LDR/ risposta Comune di Terni Liberati

Risposta a nota 3199-A del 17/03/2021

Allegati N. 1

Oggetto: *Stadio comunale di Terni Libero Liberati. Studio di fattibilità presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio Spa. Legge 27/12/2013 n. 147 art. 1 comma 304 e s.m.i. - Legge 241/1990*

Spett.le

COMUNE DI TERNI
Direzione Lavori Pubblici -
Manutenzioni

PEC:

comune.terni@postacert.umbria.it

Si fa riferimento all'atto di indizione della Conferenza di Servizi con PEC del Comune di Terni in data 13/03/2021, acquisita al protocollo consortile n. 3199-A del 17/03/2021, per riportare di seguito il parere dello scrivente Consorzio.

Per quanto attiene gli interventi in progetto che interferiscono con il tracciato arginale del Fiume Nera, si chiede che nella realizzazione delle opere vengano possibilmente rispettate le distanze di cui al R.D. 523/1904, dando così la possibilità ai mezzi meccanici di accedere e transitare sugli argini e le aree prospicienti per la consueta manutenzione ordinaria.

Per quanto riguarda, invece, le interferenze con i canali di irrigazione principali di pertinenza del demanio idrico regionale in gestione al Consorzio su delega (riportati a linea continua nelle mappe catastali), si raccomanda il rispetto dei vincoli previsti dagli artt. 133, 134 e 135 del R.D. 368/04; qualsiasi autorizzazione per lavori e scarichi di acque bianche ricade tra le competenze della Regione dell'Umbria.

Nel caso dei restanti canali di irrigazione secondari e terziari di pertinenza privatistica, non è dovuta alcuna autorizzazione: in caso di interferenze con i lavori in progetto, si raccomanda di consentire il regolare deflusso a valle delle utenze nel rispetto del vigente codice civile.

Si allega planimetria catastale con l'evidenziazione della rete di canali sopra citati e dei corsi d'acqua demaniali.

Nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti l'occasione è gradita per porgere distinti saluti

visto: IL CAPO SETTORE LAVORI
(Ing. Barbara Leli)

visto: IL CAPO SETTORE IRRIGAZIONE
(Ing. Vincenzo Marroce)



IL DIRETTORE
(Dott.ssa Carla Pagliari)

Consorzio di Bonifica Tevere Nera

P.zza E. Fermi, 5 - 05100 TERNI - Tel. +39 0744 545711 - Fax +39 0744 545790

Ente di Diritto Pubblico - costituito con D.P.R. 31-3-72 - Codice Fiscale / P.IVA 80000110553 - C/C Postale 10792059

www.teverenera.it - consorzioverenera@pec.it - teverenera@teverenera.it



Prefettura di Terni
Ufficio Territoriale del Governo

Area I – Ordine e Sicurezza Pubblica e Tutela della legalità territoriale

Al Comune di Terni
Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni

Oggetto: Stadio comunale di Terni Libero Liberati. Studio di fattibilità presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.p.A.

Si fa riferimento alla nota dello scorso 13 marzo relativa all'oggetto.

A tal proposito si comunica che questa Prefettura ha convocato, lo scorso 13 aprile, un'apposita riunione del Comitato provinciale per l'ordine e la sicurezza pubblica nel corso della quale è emersa la necessità di richiamare l'attenzione del Comune sul puntuale rispetto della normativa di settore, con particolare riferimento al D.M. 18 marzo 1996 concernente le norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi.

Infatti dal complesso delle disposizioni normative scaturisce un preciso modello di organizzazione strutturale, che dovrà risultare conforme ai seguenti elementi:

- un'area di massima sicurezza, con tornelli e videosorveglianza;
- un'area riservata nella quale non si possa accedere senza la titolarità di un biglietto;
- un'area di rispetto all'esterno che, anche se non fisicamente delimitata venga considerata "Stadio" per cui i comportamenti posti in essere all'interno della stessa siano sanzionabili ai sensi del succitato Decreto Ministeriale.

Si è evidenziato altresì che almeno il 5% dei posti siano riservati agli ospiti.

A tal riguardo nell'attuale studio di fattibilità, il settore ospiti non sembra rispettare tale percentuale.

Poiché il Polo sportivo che si intende realizzare potrà avere una proiezione internazionale, sarà oltremodo necessario prevedere che il progetto disciplini il sistema di



Prefettura di Terni
Ufficio Territoriale del Governo

Area I – Ordine e Sicurezza Pubblica e Tutela della legalità territoriale

afflusso e carico dell'area, sia nello scenario di "evento semplice" che in quello di "eventi concomitanti" nonché il sistema dei parcheggi per entrambi gli scenari succitati.

Si evidenzia infine che nel progetto vengano recepite le osservazioni emerse in sede di Comitato, in particolare quelle connesse alla viabilità e alla dislocazione dei parcheggi destinati al nuovo Palasport, allo Stadio, alle attività commerciali e alla Casa di cura privata polispecialistica, in modo che risultino parametrati all'effettiva capienza del complesso che si intende realizzare, adottando tutte le misure necessarie ad una gestione ordinata anche sotto il profilo dell'ordine e della sicurezza pubblica.

Il Prefetto
Sensi

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Sensi', written over the printed name.



Regione Umbria

Giunta Regionale

Comune di Terni
comune.terni@postacert.umbria.it

e p.c

Direzione regionale Governo del territorio, ambiente e protezione civile.

Documento elettronico sottoscritto
mediante firma digitale e conservato
nel sistema di protocollo informatico
della Regione Umbria

Oggetto: Oggetto: Stadio comunale di Terni Libero Liberati. Studio di fattibilità presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.p.A. Legge 27 dicembre 2013 n. 147 art. 1 comma 304 – Legge 7 agosto 1990 n. 241 – Trasmissione Pareri

Con riferimento alla comunicazione acquisita con nota regionale n. 48981 del 15.03.2024, si trasmette il parere del Servizio Urbanistica, Riqualificazione Urbana e Politiche della casa, tutela del paesaggio e si allegano i seguenti pareri:

- Parere del Servizio Foreste, montagna, sistemi naturalistici e Faunistica-venatoria prot. n. 69163 del 12.04.2021;
- Parere Rischio idrogeologico, idraulico e sismico, Difesa del suolo prot. n. 69245 del 12.04.2021;
- Errata corrige prot. n. 72489 del 15.04.2021.

Cordiali saluti

FIRMATO DIGITALMENTE

Sandro Costantini

Allegati alla nota:

- Nota Servizio Foreste (DG_0014495_2021)
- Parere Servizio Foreste (DG_0014497_2021)
- Nota Servizio Idrogeologico (DG_0014498_2021)
- Istruttoria Servizio Idrogeologico (DG_0014500_2021)
- Errata Corrige (DG_0014810_2021)

GIUNTA REGIONALE

Direzione regionale Governo del territorio,
ambiente e protezione civile.

SERVIZIO: Urbanistica, Riqualificazione
urbana e Politiche della casa, tutela del
paesaggio

Dirigente

Dott. Sandro Costantini

REGIONE UMBRIA
Piazza Partigiani, 1 - 06121 Perugia

Telefono: .075 504 2704
FAX:

Indirizzo email:
scostantini@regione.umbria.it

Indirizzo PEC:
direzioneterritorio@pec.regione.umbria.it



Regione Umbria

Giunta Regionale

Al Comune di Terni
Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni

Oggetto: Stadio comunale di Terni Libero Liberati. Studio di fattibilità presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.p.A. Legge 2e dicembre 2013 n. 147 art. 1 comma 304 – Legge 7 agosto 1990 n. 241 - Parere Sezione Attività e piani comunali in materia urbanistica e controllo attività edilizia in materia di abusivismo

Vista la nota acquisita con PEC al prot. regionale n. 48981 del 15.03.2021, con la quale codesto Ente ha convocato la conferenza di servizi preliminare per la valutazione dello studio di fattibilità del nuovo stadio di Terni ai soli fini della dichiarazione di pubblico interesse.

Premesso che

- Il progetto propone un intervento di riqualificazione e valorizzazione attraverso la demolizione e ricostruzione dell'impianto sportivo Stadio Libero Liberati della città di Terni e la realizzazione di opere connesse sulle aree di proprietà pubblica e di un'opera complementare su area privata "Ternanello" costituita da Clinica-casa di cura privata con quota di convenzionamento con il servizio sanitario regionale e relative urbanizzazioni;
- La proposta del nuovo impianto stadio rappresenta *"l'ultimo fondamentale tassello per la realizzazione della Città dello Sport prevista dal nuovo PRG e iniziata con il complesso delle Piscine dello Stadio completato nel 2015"*;
- In particolare le aree interessate riguardano:
 - **Area pubblica 1** - di mq 74.615 per la realizzazione del nuovo Stadio, strutture connesse (bar, ristorante, museo) e spazi aperti come una grande Piazza che fungerà da connessione con l'adiacente area Palasport;
 - **Area pubblica 2** – di mq 19.344 per la realizzazione di nuovi parcheggi in prossimità del Cimitero e la creazione di un sottopasso pedonale della ferrovia per accesso diretto all'area Stadio;
 - **Area privata 3** – di mq. 42.644 per la realizzazione di una Clinica e Casa di Cura Privata Polispecialistica e le correlate opere di urbanizzazioni;

GIUNTA REGIONALE

Direzione regionale Governo del territorio, ambiente e protezione civile.

SERVIZIO: Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della casa, tutela del paesaggio

Dirigente

Ing. Sandro Costantini

SEZIONE: Attività e piani comunali in materia urbanistica e controllo attività edilizia in materia di abusivismo

Il Responsabile

Arch. Maria Elena Franceschetti

REGIONE UMBRIA

Piazza Partigiani, 1 - 06121 Perugia

TEL. 075 5042830

FAX 075 -5042732

mefranceschetti@regione.umbria.it

Indirizzo PEC:

direzioneterritorio@pec.regione.umbria.it



Regione Umbria

Giunta Regionale

- Nel PRG parte Operativa vigente l'area 1 è individuata come zona F51 "Città dello sport"; l'area 2, risulta classificata parte in zona G3 e parte in zona GV (parcheggi pubblici e viabilità);
- L'area 3, di proprietà della Ternana Calcio Spa risulta a destinazione G3 "parcheggi", Bc "residenziale" (mc. 6.900 max ammissibili) e GV "Aree destinate a verde pubblico attrezzato a parco, per il gioco e per lo sport" per una superficie di mq 38.151,70 (mq. 34.336,53 di sup. max utilizzabile);

Rilevato che

- Il progetto proposto per l'area Stadio prevede l'azzeramento esistente con il Viale dello Stadio al fine di realizzare una "piazza" che consentirà l'accesso alle quote sottostanti mediante "rampe urbane e scale che valorizzano e si integrano con gli spazi pedonali inseriti nel verde esistente e di progetto";
- La collocazione dell'area privata "Ternanello" risulta essere adiacente all'area del nuovo Palasport che è contiguo all'area Stadio;
- Nella Relazione illustrativa è dichiarato che sia per l'area "Stadio", sia per l'area "Ternanello" si rende necessaria una variante urbanistica; in particolare per l'area "Città dello Sport", prevede espressamente la ristrutturazione dello stadio (attraverso anche la demolizione e ricostruzione) e la possibilità di realizzazione di spazi commerciali e di servizio inseriti organicamente nel progetto del nuovo stadio, per la seconda area per mutare la destinazione d'uso;
- Sono previsti interventi relativi al verde, in particolare nel lato Sud dell'area Stadio è proposta la connessione con l'intervento in corso di realizzazione del nuovo Palasport con un parco urbano, con l'incremento delle specie vegetali esistenti; sono previste delle alberature stradali e nelle aree a parcheggio, nonché delle pareti verdi lungo i collegamenti della piazza d'ingresso;
- La proposta del nuovo Stadio prevede anche una modifica degli attuali flussi del traffico con interventi sull'attuale viabilità (viale dello Stadio e altre strade);

Preso visione di tutta la documentazione riferita alla proposta in oggetto, relativa allo studio di fattibilità del nuovo Stadio, del Comune di Terni consultabile al link di riferimento indicato da codesto Ente.

Per quanto di competenza di questa Sezione si rileva e si rappresenta quanto segue:

per quanto attiene gli aspetti urbanistico-edilizi, la proposta in esame in esame dovrà essere oggetto di approfondimenti per quanto di seguito riportato:

- Gli interventi previsti dovranno rispondere alle disposizioni di sostenibilità ambientale di cui alla Sez. VII, Edilizia sostenibile, del R.R. 2/2015;
- In particolare per gli spazi esterni molto estesi come la piazza e le aree a parcheggio circostanti lo stadio, dovrà essere effettuata una verifica maggiormente approfondita sulla permeabilità dei suoli, nonché un riscontro delle alberature esistenti, dell'eventuale necessità di abbattimento e delle nuove piantumazioni, al fine di realizzare zone verdi e ombreggiate, comprese le aree di parcheggio;
- Il dimensionamento delle dotazioni territoriali dovrà, essere conforme a quanto disciplinato in merito dal R.R. 2/2015; si evidenzia che per la modifica proposta per l'area "Ternanello" dovrà essere verificato il rispetto della superficie destinata a verde pubblico attrezzato previsto dal PRG;



Regione Umbria

Giunta Regionale

- Dovrà essere specificato quali sono gli elementi in variante al PRG parte Strutturale e quali quelli in variante al PRG parte Operativa;
- Relativamente all'area dello stadio la Variante dovrà specificare la consistenza della modifica al PRG parte strutturale e parte operativa in considerazione che le destinazioni "commerciale e servizi", come dichiarato nella documentazione consultata, sono già contemplate dallo strumento urbanistico per la zona interessata;
- Si rappresenta che per il presente progetto dovrà essere valutato anche se lo stesso comporta Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione di Impatto Ambientale;
- Ai fini del procedimento relativo all'opera pubblica si richiama il rispetto di quanto previsto dagli articoli 32 comma 5 - 6 e 212 della L.R.1/2015;
- Si ricorda che, qualora le varianti interessassero unicamente il PRG parte Operativa, la competenza è esclusivamente del Comune.
- Per le modifiche relative ai flussi di traffico dovrà essere acquisito il parere del servizio comunale competente, nel rispetto di quanto prevede il codice della strada e relativo Regolamento di attuazione;

Si specifica inoltre che per effetto della dichiarazione di illegittimità costituzionale (Sentenza Corte Costituzionale n° 68/2018) del comma 10 dell'art. 28 della L.R. 1/2015, il parere di cui all'art. 89 del DPR 380/2001 sulla Variante al PRG in oggetto da esprimere prima *dell'adozione* dello stesso, deve essere reso dal Servizio regionale "Geologico, programmazione interventi sul rischio idrogeologico e gestionale delle competenze regionali in materia di acque pubbliche", come individuato con DGR n. 477/2018, attualmente Servizio Rischio idrogeologico, idraulico e sismico, Difesa del suolo.

Resta inteso che, per gli aspetti di natura idraulica, l'espressione del parere disposto dal sopracitato art. 28 comma 10 della L.R. 1/2015, rimane in carico del Comune, previa determinazione della Commissione comunale per la qualità architettonica e il paesaggio di cui all'art. 112 comma 4 della stessa legge.

Cordiali saluti

L'istruttore
Arch. Cinzia Ciavarroni

Il Responsabile della Sezione
Arch. Maria Elena Franceschetti

Il Dirigente
Ing. Sandro Costantini



Regione Umbria

Giunta Regionale

Alla Sezione Attività e piani comunali in materia urbanistica
E controllo attività edilizia in materia di abusivismo

OGGETTO: Stadio comunale di Terni Libero Liberati. Studio di Fattibilità presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.P.A. Legge 27 dicembre 2013 n. 147 art. 1 comma 304 smi – Legge 7 agosto 1990 n. 241 smi. Contributo di competenza della Sezione Programmazione del territorio e promozione della qualità del paesaggio regionale.

In riferimento alla nota PEC n. 058582 del 29/03/2021, con la quale il Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della casa, tutela del paesaggio avendo ricevuto la nota del Comune di Terni Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni, acquisita al protocollo regionale in data 15.03.202, con PEC n. 48981, nella quale chiede i pareri in merito all'indizione della Conferenza dei Servizi preliminare in forma semplificata asincrona per la valutazione dello studio di fattibilità del nuovo stadio di Terni, ai soli fini della dichiarazione di pubblico interesse e comunicava che la cartella contenente gli elaborati di progetto è consultabile al seguente link:

<https://www.dropbox.com/sh/chrrlhg6txi66yn/AABA7iCWDIx-bAQIqXEAh7una?dl=0>

Dalla consultazione della documentazione progettuale si rileva dalla Relazione Illustrativa e dalla Relazione Tecnica, che il progetto di riqualificazione e valorizzazione dello Stadio Libero Liberati di Terni, per il quale viene presentato lo studio di fattibilità oggetto di consultazione, è una proposta della Ternana Calcio S.p.A. e prevede la realizzazione e gestione in condizioni di equilibrio economico e finanziario del Nuovo Stadio di Terni.

La Ternana Calcio S.p.A è attualmente titolare della convenzione nr.38251 del 22.02.2018 con il Comune di Terni, per l'utilizzo in via prevalente del complesso Sportivo costituito dallo Stadio Libero Liberati fino alla stagione calcistica 2021-2022.

Con la realizzazione del Nuovo Stadio della Ternana Calcio, si sostiene che, al di là di voler dotare la città di un moderno impianto sportivo in linea con gli standard e le normative attuali, esso possa consentire e contribuire ad essere elemento cardine anche al completamento del grande progetto di rigenerazione urbana, costituito dalla Città dello Sport attualmente in atto con la costruzione del Palatarni e delle aree connesse.

Il nuovo impianto rappresenterebbe l'ultimo tassello per la realizzazione della Città dello Sport prevista nel nuovo PRG e iniziata con il complesso delle Piscine dello Stadio completato nel 2015. Il progetto intende innescare ricucitura con l'ambito ovest della città e di conseguenza favorire l'integrazione con le aree in corso di riqualificazione.

Nello studio di fattibilità proposto per l'intervento in oggetto, si tiene a precisare che lo stadio è concepito come un "progetto urbano", che dovrà divenire parte integrante della comunità e della città e generare un sistema fortemente interconnesso col luogo, capace

GIUNTA REGIONALE

Direzione regionale Governo del territorio, ambiente e protezione civile.

SERVIZIO: Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della casa, tutela del paesaggio

Dirigente
Ing. Sandro Costantini

SEZIONE: Programmazione del territorio e promozione della qualità del paesaggio regionale.

Responsabile
Arch. Roberta Panella

REGIONE UMBRIA
Piazza Partigiani, 1 - 06121 Perugia

Telefono: .075 504 2704
Telefono: .075 504 2720

Indirizzo email:
scostantini@regione.umbria.it
rpanella@regione.umbria.it

Indirizzo PEC:
direzioneterritorio@pec.regione.umbria.it



Regione Umbria

Giunta Regionale

di raccoglierne tutte le potenzialità e ridefinire nuovi modi di fruizione del quartiere e della città intera.

Per garantire la sostenibilità economico-finanziaria dell'intervento, la proposta prevede la realizzazione di un'opera complementare e di interesse pubblico costituita da una **infrastruttura socio sanitaria privata** da realizzare in un'area privata di proprietà della proponente contigua all'area pubblica di intervento.

Lo Studio di Fattibilità (SdF) tecnico ed economico prevede la *“Riqualificazione e valorizzazione attraverso la demolizione, ricostruzione, gestione funzionale ed economica dell'impianto sportivo Stadio Libero Liberati della città di Terni e la realizzazione di opere connesse sulle aree di proprietà pubblica e dell'opera complementare su area privata costituita da Clinica/casa di cura privata con quota di convenzionamento con il servizio sanitario regionale e relative urbanizzazioni”*.

L'area di intervento complessiva **su proprietà pubblica** è pari a circa mq. 93.950 e prevede:

- **Un Nuovo Stadio per 18.500 spettatori interamente coperto**, con aree corporate, hospitality, ristorazione, bar, museo della Ternana e altro, da realizzare all'interno del sedime attualmente occupato dallo Stadio esistente, che viene interamente demolito nelle sue strutture, ma di cui viene integralmente conservato il “glorioso” campo di gioco.
- Una grande Piazza contemporanea della Città con una court food integrata con gli ingressi allo stadio da realizzare alla stessa quota di Viale dello Stadio;
- Una superficie commerciale sotto alla Piazza che dialoga e si connette con l'area Palasport e con il previsto sottopasso verso il centro città;
- Parcheggi coperti pertinenziali e pubblici sotto la grande Piazza;
- Le correlate urbanizzazioni consistenti in nuove aree pedonali, strade, verde, parcheggi scoperti pubblici e infrastrutture a rete.

I parcheggi del cimitero occupano un'area pari a 19.344 mq:

- Nuovi parcheggi nell'area pubblica in prossimità del Cimitero;
- Nuovo sottopasso pedonale della ferrovia per accesso diretto all'area Stadio e, durante l'evento sportivo, riservato alla tifoseria ospite, con adeguate recinzioni per la separazione dei flussi degli utenti;
- Sistemazione con adeguate recinzioni dei parcheggi esistenti antistanti il Cimitero, per l'accesso controllato, durante l'evento sportivo dei flussi della tifoseria ospite.

L'area di intervento complessiva **su proprietà privata denominata Ternarello** è pari a circa mq. 42.644 e prevede:

- **Clinica – Casa di cura Privata polispecialistica** con circa 165 posti letto per acuti e con 35 posti letto per riabilitazione, con quota con convenzionamento pubblico per il 50% dei posti letto, con Ambulatorio specialistico e diagnostico convenzionato;
- Le correlate urbanizzazioni, opere infrastrutturali varie, arredo urbano, verde e parcheggi sia pertinenziali che di uso pubblico.

Da un punto di vista **paesaggistico e di sostenibilità ambientale**, complessivamente l'intervento prevede una riqualificazione che può avere ricadute positive anche sui lotti circostanti. Molti accorgimenti adottati a livello progettuale si muovono in questa direzione; come **l'impianto fotovoltaico** architettonicamente integrato sullo stadio nella parte sommitale, **il drenaggio delle acque dai pluviali** che verrà recuperata per le aree esterne, e la proposta in determinate aree come ad esempio le rotatorie, di realizzare **“raingarden”** che migliorano e rendono più sostenibile il sistema di smaltimento delle acque.

Considerata la sensibilità dimostrata a livello progettuale verso i sistemi di drenaggio urbano sostenibile (anche detti SuDS, acronimo di Sustainable Drainage Systems) che prevedono soluzioni per ridurre l'impatto delle piogge improvvise e abbondanti nei luoghi altamente urbanizzati, si incoraggia a prevedere anche per le numerose superfici destinate ai parcheggi e alle aree verdi delle zone drenanti come negli stalli tra una fila di macchine e l'altra o pensare di adottare le pavimentazioni drenanti (vedere il progetto europeo promosso dal Comune di Milano www.lifemetroadapt.eu) e soprattutto le schede per le NBS (NBS - nature-



Regione Umbria

Giunta Regionale

based solutions), che insieme alle **'infrastrutture verdi'** sono in grado di sfruttare tutti i benefici forniti dai 'servizi ecosistemici' delle soluzioni naturali o naturalistiche nelle aree urbane e più soggette ad inquinanti (nelle schede indicate sono applicate a Milano e altre città).

Si potrebbe implementare il più possibile la presenza arborea e arbustiva, che dovrà essere di tipo autoctono e dovrà essere disposta non solo per filari geometrici e lineari lungo le strade, nella piazza, negli slarghi e nei parcheggi, ma si dovrà avere l'accortezza di disporla per fasce al fine di conseguire un effetto di naturalità, ciò permetterebbe di creare degli scenari di tipo naturale, (si può approfittare anche di elementi naturali come i fossi presenti nell'area).

Al fine di rendere l'intervento sostenibile dal punto di vista ambientale e paesaggistico, si dovrà provvedere a disporre la vegetazione al fine di procurare ombreggiamento a favore dei parcheggi, delle aree di sosta, le aree verdi comuni e dei percorsi ciclopedonali. La vegetazione di tipo autoctono, dovrà essere disposta in continuità con la vegetazione e con i corridoi di naturalità presenti nei lotti limitrofi. I percorsi ciclopedonali dovranno essere realizzati in modo tale da consentire la permeabilità di transito dell'intero comparto da tutte le aree limitrofe.

Per incrementare le aree verdi al fine di favorire l'evapotraspirazione e contrastare l'irraggiamento eccessivo, si possono prevedere pareti verdi e percorsi di collegamento con tettoie ricoperte da vegetazione. Attorno alla Piazza e le aree vicine allo stadio e nelle zone commerciali si potrebbe usufruire del benessere che il verde anche di tipo verticale e architettonico, può produrre sul benessere psicofisico degli individui.

Nella relazione illustrativa si dichiara di voler creare nel Nuovo Stadio *'strutture confortevoli dotate di un efficiente sistema di servizi in grado di agevolare la frequentazione rilassata, prevedendo un alto livello di qualità agli spazi che si articolano sotto e attorno alle tribune, caratterizzandoli di attività che rendano piacevole, distensiva e interattiva la permanenza all'interno dell'impianto'*. Ma si auspica che anche in tutte le aree esterne, attraverso l'approfondimento e implementazione del Piano del verde, venga favorita la **frequentazione rilassata**, soprattutto se ci si attende che quest'area possa diventare meta di svago e cura per **'molti cittadini e fruitori'** di natura diversa e non solo tifosi. Potrebbe così fungere da esempio dimostrativo di buone pratiche di sostenibilità ambientale e paesaggistica.

Roberta Panella
Sezione Programmazione del territorio
e promozione della qualità del paesaggio regionale

Il Dirigente del Servizio
Ing. Sandro Costantini



Regione Umbria

Giunta Regionale

Alla Sezione Attività e piani comunali in materia urbanistica
E controllo attività edilizia in materia di abusivismo

Oggetto: Conferenza preliminare di cui all'art. 14-bis della L.241/90. Stadio comunale di Terni Libero Liberati. Studio di Fattibilità presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.P.A. Legge 27 dicembre 2013 n. 147 art. 1 comma 304 smi – Legge 7 agosto 1990 n. 241 smi. Trasmissione contributo Sezione Pianificazione del paesaggio e tutela dei beni paesaggistici.

La presente fa riferimento alla nota prot. 58582 del 29/03/2021 del Servizio regionale scrivente, con cui si richiede il parere di competenza in merito alla conferenza in oggetto convocata dal Comune di Terni con PEC prot n. 48981 del 15.03.2021.

Esaminati gli elaborati progettuali scaricabili al link indicato nella nota comunale, premesso che il Comune di Terni è Ente adeguato all'esercizio delle funzioni amministrative in materia paesaggistica di cui all'art. 111 della l.r. 1/2015 e che pertanto risulta l'Ente competente al rilascio dell'eventuale autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del Dlgs 42/2004 che si renderà necessaria per gli interventi ricadenti nelle aree soggette a tutela paesaggistica, nell'ottica della collaborazione fra Enti, al fine di contribuire ad un corretto inserimento paesaggistico, si fornisce di seguito il contributo della Sezione Pianificazione del paesaggio e tutela dei beni paesaggistici.

Il progetto di fattibilità tecnico-economica oggetto della Conferenza prevede di intervenire in tre ambiti, prevedendo le seguenti opere:

Area pubblica 1: STADIO mq. 74. 615

1. Un nuovo Stadio per 18.500 spettatori interamente coperto, con aree corporate, hospitality, ristorazione, bar, museo della Ternana e altro, da realizzare all'interno del sedime attualmente occupato dallo Stadio esistente, che viene interamente demolito nelle sue strutture, ma di cui viene integralmente conservato il "glorioso" campo di gioco.

2. Una grande Piazza contemporanea della Città con una court food integrata con gli ingressi allo stadio da realizzare alla stessa quota di Viale dello Stadio.

GIUNTA REGIONALE

Direzione regionale Governo del territorio, ambiente e protezione civile.

SERVIZIO: Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della casa, tutela del paesaggio

Dirigente
Ing. Sandro Costantini

SEZIONE: Sezione Pianificazione del paesaggio e tutela dei beni paesaggistici

Responsabile
Arch. Sabrina Scarabattoli

REGIONE UMBRIA
Piazza Partigiani, 1 - 06121 Perugia

Telefono: 075 504 2704
Telefono: 075 504 2826

Indirizzo email:
scostantini@regione.umbria.it
sscarabattoli@regione.umbria.it

Indirizzo PEC:
direzioneterritorio@pec.regione.umbria.it



Regione Umbria

Giunta Regionale

3. Una superficie commerciale sotto alla Piazza che dialoga e si connette con l'area Palasport e con il previsto sottopasso verso il centro città 4. Parcheggi coperti pertinenziali e pubblici sotto la grande Piazza.

5. Le correlate urbanizzazioni consistenti in nuove aree pedonali, strade, verde, parcheggi scoperti pubblici e infrastrutture a rete;

Area pubblica 2: PARCHEGGI CIMITERO - 19.344 mq

1. Nuovi parcheggi nell'area pubblica in prossimità del Cimitero,

2. Nuovo sottopasso pedonale della ferrovia per accesso diretto all'area Stadio e, durante l'evento sportivo, riservato alla tifoseria ospite, con adeguate recinzioni per la separazione dei flussi degli utenti.

3. Sistemazione con adeguate recinzioni dei parcheggi esistenti antistanti il Cimitero, per l'accesso controllato, durante l'evento sportivo dei flussi della tifoseria ospite.

Area privata 3: TERNANELLO – mq. 42.644

1. Clinica – Casa di cura Privata polispecialistica con circa 165.posti letto per acuti e con 35 posti letto per riabilitazione, con quota con convenzionamento pubblico per il 50% dei posti letto, con Ambulatorio specialistico e diagnostico convenzionato;

2. Le correlate urbanizzazioni, opere infrastrutturali varie, arredo urbano, verde e parcheggi sia pertinenziali che di uso pubblico

Per la realizzazione delle aree 1 e 3 si renderà necessaria una variante urbanistica per rispondere alle esigenze di riequilibrio economico oggetto dello studio di fattibilità, *“in particolare nell'ambito città dello sport la variante avrà come oggetto la possibilità di realizzazione spazi commerciali (destinazione comunque già presente nel PRG) e di servizio inseriti organicamente nel progetto del nuovo stadio, mentre per l'ambito Ternanello la Variante è necessaria per mutare la destinazione d'uso e consentire la realizzazione della struttura sanitaria oggetto anch'essa del riequilibrio tecnico economico dello stadio.”*

Constato che:

- relativamente alla realizzazione del nuovo stadio *“Sulla piastra/basamento, che al suo interno contiene attività commerciali, servizi e parcheggi, si “incastona”, trova posto e, infine, fuoriesce il nuovo stadio che occuperà un sedime più contenuto rispetto all'ingombro della struttura esistente di cui si prevede la totale demolizione in quanto un suo possibile adeguamento sia sotto il profilo sismico che funzionale appare oggettivamente impraticabile, come meglio dettagliatamente già analizzato.” .. “Sotto l'aspetto architettonico si presenta come un guscio di marcata identità contemporanea, con un involucro levigato e argenteo che con l'illuminazione notturna si trasforma in un oggetto evanescente, quasi sospeso.”*
- Verranno ricollocati i murali esistenti nel contesto degli spazi pubblici come citazione storica dell'impianto demolito realizzati da esuli cileni nel 1975 in fuga dal golpe del 1973.
- Il Parco dello Sport Il lato Sud di progetto prevede la connessione con l'intervento in corso di realizzazione del nuovo Palasport, costituita da un nuovo parco urbano, che prevede una riconfigurazione delle aree a verde esistenti: si prevede un incremento delle specie vegetali esistenti, per aumentare la Biodiversità dell'area, sempre selezionando specie autoctone o ormai naturalizzate, adatte al clima e a al contesto in cui verranno inserite,



Regione Umbria

Giunta Regionale

privilegiando quindi specie a bassa manutenzione e con basse esigenze idriche, in un'ottica di sostenibilità ambientale ed economica.

- *La piazza rialzata Il progetto prevede la realizzazione di una piazza "minerale" alla quota del viale dello stadio, che costituirà l'accesso principale allo stadio dalla città. I materiali previsti sono essenzialmente pavimentazioni in pietra naturale di differenti cromie, in*
- *modo da creare grafiche a pavimento come ad esempio la "fera" posizionata di fronte all'ingresso est. In questo caso la vegetazione è prevista in grandi vasche vegetate che fungono da balaustra della piastra rialzata.*

Evidenziato che:

- che le aree oggetto d'intervento non risultano sottoposte a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 136 del Dlgs 42/2004; l'area riconosciuta di notevole interesse pubblico con D.G.R. 1089 del 08/10/2018 ai sensi dell'art. 136, comma 1, lett. c) e d) della "Località Carsulae, Rocca S. Zenone", si colloca infatti ad una distanza di circa un chilometro dell'ambito d'intervento;

- l'area di cui all'intervento n. 3 si pone per gran parte all'interno della fascia tutelata del Fiume Nera, soggetta a tutela paesaggistica di cui all'art. 142, comma 1, lett. c) del Dlgs 42/2004, pertanto fatta salva l'applicazione dell'esclusione (debitamente documentata) prevista dal comma 2 del medesimo art. 142, per gli interventi dovrà essere rilasciata autorizzazione paesaggistica;

- gli interventi non interessano aree demaniali, ma solo aree pubbliche di proprietà comunale o private.

Si ritiene che il Progetto comporti nel complesso una significativa e positiva valorizzazione dei luoghi, che si inseriscono in un contesto già urbanizzato ma al margine della città consolidata; al fine di un corretto inserimento paesaggistico e sostenibilità del progetto si suggerisce di:

- Limitare al massimo l'abbattimento delle alberature presenti;
- Nelle aree di servizio adiacenti al nuovo stadio valutare la possibilità di lasciare delle porzioni di suolo permeabile, prevedendo comunque nella "piastra" l'inserimento di aiuole rinverdite;
- Garantire l'ombreggiamento dei parcheggi con l'impianto di essenze arboree autoctone e una buona permeabilità della pavimentazione;
- al fine di non compromettere le ampie visuali paesaggistiche, sarebbe opportuno che la copertura del nuovo stadio venga realizzata con una finitura non riflettente.

Il Responsabile della Sezione
Arch. Sabrina Scarabattoli

Il Dirigente
Ing. Sandro Costantini

Comune di Terni - ACTRA01

GEN 0057944 del 16/04/2021 - Entrata

Firmatari: **Sandro Costantini (12965496)**

Impronta informatica: 236354aa8bf671bcfee3f78cef879766de8e76ce1caef77b1629da986a3683f9

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente



Regione Umbria

Giunta Regionale



Regione Umbria

Giunta Regionale

SERVIZIO: Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della casa,
tutela del paesaggio

Documento elettronico sottoscritto
mediante firma digitale e conservato
nel sistema di protocollo informatico
della Regione Umbria

**Oggetto: Stadio comunale di Terni Libero Liberati. Studio di Fattibilità
presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.P.A. Legge 27
dicembre 2013 n. 147 art. 1 comma 304 smi – Legge 7 agosto 1990 n. 241
smi.**

Con riferimento al procedimento in oggetto si trasmette, in allegato, il
parere istruttorio di competenza per quanto attiene alla L.R. n.1-2015.

FIRMATO DIGITALMENTE

Francesco Grohmann

Allegati alla nota:

- 4769-70Parere (DG_0014105_2021)

GIUNTA REGIONALE

Direzione regionale Sviluppo economico,
agricoltura, lavoro, istruzione, agenda
digitale.

SERVIZIO: Foreste, montagna, sistemi
naturalistici e Faunistica-venatoria

Dirigente

Dott. Francesco Grohmann

REGIONE UMBRIA

Via Mario Angeloni, 61 - 06124 Perugia

Telefono: .075 504 5053

FAX:

Indirizzo email:

fgrohmann@regione.umbria.it

Indirizzo PEC:

direzioneagricoltura.regione@postacert.u
mbria.it

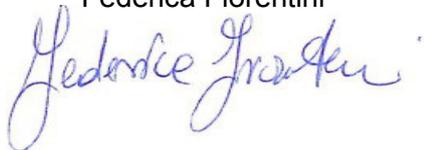
RAPPORTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Stadio comunale di Terni Libero Liberati. Studio di Fattibilità presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.P.A. Legge 27 dicembre 2013 n. 147 art. 1 comma 304 smi – Legge 7 agosto 1990 n. 241 smi.

Esaminata la documentazione trasmessa di cui all'oggetto, trasmessa con nota Prot.n.5852-2021 si esprime, ai sensi della L.r.1-2015, parere favorevole alla fattibilità degli interventi a condizione che la striscia di terreno tra il corso d'acqua e la struttura sanitaria dell'area denominata "Tanarello", venga lasciata libera da strutture e qualora siano previste sistemazioni a verde dovranno essere utilizzate specie arbustive autoctone e coerenti con le fitocenosi presenti e specie arboree individuate tra quelle dell'allegato W del Regolamento Regionale 7/2002 di attuazione della L.R. 28/2001.

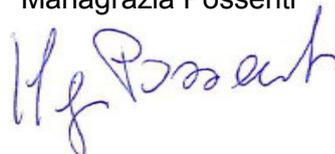
L'Istruttore

Federica Fiorentini



Il Responsabile del procedimento

Mariagrazia Possenti





Regione Umbria

Giunta Regionale

SERVIZIO: Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della casa,
tutela del paesaggio

e p.c Consorzio di Bonifica Tevere-Nera
consorzioeverenera@pec.it

Documento elettronico sottoscritto
mediante firma digitale e conservato
nel sistema di protocollo informatico
della Regione Umbria

Oggetto: Stadio comunale di Terni Libero Liberati. Studio di Fattibilità presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.P.A. Legge 27 dicembre 2013 n. 147 art. 1 comma 304 smi – Legge 7 agosto 1990 n. 241 smi. Richiesta di pareri.

Con riferimento all'istanza di cui all'oggetto relativamente allo studio di fattibilità per il nuovo stadio comunale di Terni "Libero Liberati" ed opere collegate ed accessorie presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.P.A., sulla base dell'Istruttoria allegata redatta dal Servizio, si richiedono integrazioni documentali secondo quanto specificato nell'istruttoria stessa.

Cordiali Saluti

FIRMATO DIGITALMENTE

Sandro Costantini

Allegati alla nota:

- Istruttoria_integrazioni sugli aspetti idraulici_fattibilità nuovo stadio_Terni
(DG_0014083_2021)

GIUNTA REGIONALE

Direzione regionale Governo del territorio,
ambiente e protezione civile.

SERVIZIO: Rischio idrogeologico,
idraulico e sismico, Difesa del suolo

Dirigente

Dott. Sandro Costantini

REGIONE UMBRIA
Piazza Partigiani, 1 - 06121 Perugia

Telefono: .075 504 2704
FAX:

Indirizzo email:
scostantini@regione.umbria.it

Indirizzo PEC:
direzioneterritorio@pec.regione.umbria.it

REGIONE UMBRIA
SERVIZIO RISCHIO IDROGEOLOGICO, IDRAULICO E SISMICO, DIFESA DEL SUOLO

SEZIONE PIANIFICAZIONE DELL'ASSETTO IDRAULICO, GESTIONE DELLE RISORSE IDRICHE, GEOTERMIA ED ACQUE MINERALI
SEZIONE DIFESA E GESTIONE IDRAULICA

ISTRUTTORIA

AI SENSI DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DI BACINO DEL FIUME TEVERE – VI
STRALCIO FUNZIONALE PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO P.A.I. E R.D. N. 523/1904

relativa alla richiesta di parere idraulico Studio di Fattibilità presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.P.A. Legge 27 dicembre 2013 n. 147 art. 1 comma 304 smi – Legge 7 agosto 1990 n. 241 smi. Stadio comunale di Terni Libero Liberati In Comune di Terni – Richiesta integrazioni per la compatibilità con il P.A.I. e R.D. 523/1904

La comunicazione è stata inoltrata dal SERVIZIO: Urbanistica, Riqualficazione urbana e Politiche della casa, tutela del paesaggio con nota n.58582 del 29.3.2021.

Dall'analisi degli elaborati dello Studio di fattibilità, risulta che:

- l'intervento in Area n. 1 – demolizione e ricostruzione dello Stadio ed opere accessorie ricade in un'area perimetrata in fascia C del P.A.I. (Tav. 27);
- l'intervento in Area n. 2 – realizzazioni di parcheggi viabilità ed accessi ed opere accessorie ricade in un'area perimetrata in fascia C del P.A.I. (Tav. 27) e interessa il Canale demaniale Valleverde;
- l'intervento in Area n. 3 – realizzazione di una clinica, parcheggi, viabilità e sistemazioni a verde ed opere accessorie ricade in un'area perimetrata in fascia A, B, C del P.A.I. (Tav. 27);
- Nell'intervento si propone anche la realizzazione di una passerella pedonale per collegare l'Area n. 3 con le aree del Nuovo Palasport;

per quanto sopra:

1. per esprimere un parere di compatibilità ai sensi delle PAI, occorre che gli interventi siano analizzati ed inquadrati secondo la Normativa di Attuazione. Tale analisi risulta necessaria e preventiva per stabilire le competenze sulle funzioni di Autorità Idraulica che ai sensi dell'art. 128 della LR 1/2015 possono essere comunali o regionali.

2. per esprimere un parere di compatibilità ai sensi del R.D. 523/1904, occorre che gli interventi che interessano le aree demaniali siano analizzati e verificati secondo quanto segue:

- Canale demaniale Valleverde: il progetto di fattibilità prevede delle sistemazioni longitudinali in adiacenza ed un attraversamento. Occorre sottolineare che per quanto concerne i canali demaniali la norma di riferimento è il R.D. n. 368/1904, che al pari del R.D. n. 523/1904 prevede uguali distanze per l'esecuzione di opere o comunque derogabili sulla base del parere del gestore del canale. Per quanto alle distanze delle opere dalle sponde, fatto salvo indicazioni diverse date dal gestore, o in assenza di quest'ultimo, si dovrà mantenere una distanza di almeno 4 m per eventuali recinzioni leggere e di almeno 10 m per le movimentazioni di terreno, rilevati o costruzione di muretti ed edifici;

per quanto all'attraversamento questo sarà soggetto ad autorizzazione e concessione di occupazione demaniale previa verifica idraulica dell'opera, tombino o ponticello, con riferimento alla portata di piena o massima transitabile secondo le NTC/2018;

- Fiume Nera: il progetto di fattibilità prevede la realizzazione di una passerella pedonale di collegamento tra l'area n. 3 e ed i percorsi pedonali adiacenti alla area del Nuovo Palasport. Anche questa nuova opera sarà soggetta ad autorizzazione e concessione di occupazione demaniale previa verifica idraulica e franco superiore ad 1,50 m in base allo studio idraulico del Fiume Nera aggiornato dal Consorzio di Bonifica del Tevere-Nera in seguito alla realizzazione degli argini in destra e sinistra. Da una prima analisi non si evince come si intende risolvere l'interferenza tra le fondazioni e le arginature in terra esistenti ed a tal proposito si ricorda che le NTC del 2018 prescrivono la separazione strutturale delle due opere ossia che: *"le spalle, le pile ed i rilevati del ponte non interessino gli argini del corso d'acqua"* ed inoltre che *"è opportuno garantire il transito nelle aree retroarginali"*. Occorre sottolineare anche per il Fiume Nera le distanze previste da R.D. n. 523/1904 per l'esecuzione di opere o interventi, ed in questo caso, trattandosi di corso d'acqua arginato, con riferimento al piede d'argine e opere accessorie, si dovrà mantenere una distanza di almeno 4 m per eventuali recinzioni leggere e di almeno 10 m per le movimentazioni di terreno, rilevati o costruzione di muretti ed edifici.

Si rinvia il rilascio del parere idraulico alla trasmissione degli approfondimenti degli aspetti idraulici richiesti.

Terni, 12 aprile 2021

L'ISTRUTTORE TECNICO DIRETTIVO
F.to Ing. Michela Monachini

VISTO:

IL RESPONSABILE DI SEZIONE PIANIFICAZIONE DELL'ASSETTO IDRAULICO,
GESTIONE DELLE RISORSE IDRICHE, GEOTERMIA ED ACQUE MINERALI
F.to Ing. Loredana Natuzzi

IL RESPONSABILE DI SEZIONE GESTIONE E DIFESA IDRAULICA
F.to Ing Marco Stelluti



Regione Umbria

Giunta Regionale

SERVIZIO: Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della casa,
tutela del paesaggio

Documento elettronico sottoscritto
mediante firma digitale e conservato
nel sistema di protocollo informatico
della Regione Umbria

**Oggetto: Stadio comunale di Terni Libero Liberati. Studio di Fattibilità
presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.P.A. Legge 27
dicembre 2013 n. 147 art. 1 comma 304 smi – Legge 7 agosto 1990 n. 241
smi. Errata corrige.**

Con la presente si comunica che per mero errore materiale, nel parere Pec
prot.n.69163/2021, l'area in progetto, interessata dalla futura struttura sanitaria, è stata
denominata erroneamente "Tanarello" anziché "Ternanello", si prega di tenere conto di
tale correzione negli atti conseguenti.

Distinti saluti

FIRMATO DIGITALMENTE

Francesco Grohmann

GIUNTA REGIONALE

Direzione regionale Sviluppo economico,
agricoltura, lavoro, istruzione, agenda
digitale.

SERVIZIO: Foreste, montagna, sistemi
naturalistici e Faunistica-venatoria

Dirigente

Dott. Francesco Grohmann

REGIONE UMBRIA

Via Mario Angeloni, 61 - 06124 Perugia

Telefono: .075 504 5053

FAX:

Indirizzo email:

fgrohmann@regione.umbria.it

Indirizzo PEC:

direzioneagricoltura.regione@postacert.u
mbria.it



PEC

Terni, 19/04/2021

Spett.le

Comune di Terni

Direzione Pianificazione Territoriale - Edilizia Privata

C/a

Dirigente e Rup

Architetto Giorgini Piero

e.p.c Spett.le

ASM TERNI S.p.A.

Via Bruno Capponi, 100 - 05100 TERNI

e.p.c. Spett.le

ACEA UMBRIADUE SERVIZI IDRICI

Strada Sabbione,61 - Z.I. 72 A - 05100 Terni

Oggetto: *Comune di Terni prot. 0039596 del 13/03/2021 - Stadio Libero Liberati di Terni - Studio fattibilità presentato da Società Ternana Unicusano Calcio SpA - Atto indizione Conferenza Servizi*
Trasmissione parere preliminare di competenza

Con riferimento a quanto in oggetto la Scrivente Società in qualità di gestore del Servizio Idrico Integrato:

- *Preso atto delle Vs. nota del 13/03/2021 (rif. prot. 0039596/19) inerente la comunicazione di indizione della Conferenza Servizi Decisoria Stadio Comunale di Terni Libero Liberati. "Studio di fattibilità presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio S.p.A. Legge 27 dicembre 2013 n. 147 art. 1 comma 304 smi -Legge 7 agosto 1990 n. 241 smi."*
- *Esaminata dai Soci gestori gli elaborati tecnici inoltrati in data 13/03/2021 per l'istanza di cui all'oggetto;*

rilascia parere preliminare favorevole

con le seguenti precisazioni ed osservazioni:

RETE FOGNARIA:

In allegato si rimette l'elaborato grafico del progetto dove sono indicate le reti fognarie in gestione della Sii. Nel corso dei sopralluoghi congiunti, con i tecnici designati dall'Amministrazione, si sono verificate anche le quote dei collettori fognari di gestione rilevando anche, che alcune reti non possono essere spostate ma comunque non comportano problematiche nella realizzazione delle nuove strutture in questione. Lo scarico delle acque reflue domestiche potrà avvenire senza difficoltà sui collettori esistenti che recapitano al depuratore di Terni 1 in Via Vanzetti in regime AIA; impianto adeguato a ricevere i nuovi carichi dei reflui delle sole acque nere.

L'immissione di acque meteoriche nella rete fognaria esistente non è ammissibile e pertanto dovranno essere smaltite in appositi corpi idrici recettori e/o evacuate in esistenti condotte dedicate allo smaltimento delle acque meteoriche già presenti, che non sono gestite dalla scrivente.

RETE IDRICA

Le aree sulle quali avverranno i nuovi insediamenti proposti sono da considerarsi estremamente favorevoli per quanto concerne eventuali allacci idrici in quanto:

- Lo Stadio Libero Liberati è già provvisto di un allaccio alla rete idropotabile misuratore DN 80 posto lungo il marciapiede di Viale dello Stadio. In detta Via insiste anche una tubazione in acciaio DN 250. Si evidenzia inoltre che la pressione di esercizio è pari a 3 bar circa.
- La tubazione in acciaio DN 250 interferisce con l'intervento edilizio "parcheggi dello Stadio" e quindi dovrà essere risolta con apposito progetto di spostamento che sarà oggetto di studio in sede di progettazione definitiva ed esecutiva.
- La casa di cura che si propone di realizzare nello spazio compreso tra il fiume Nera e Viale G. Prati e Strada Santa Filomena è servita già da rete idropotabile in acciaio DN 250. La pressione di esercizio è pari a 3 bar circa.

Inoltre si sottolinea che l'adeguatezza delle infrastrutture dipende dai fabbisogni che al momento non sono a noi noti, pertanto si rimanda alla fase successiva delle progettazioni per i dettagli di allaccio ed eventuali prescrizioni da adottare su segnalazione della Scrivente.

Distinti Saluti

Sii Servizio Idrico Integrato S.c.p.a.

Il Direttore Tecnico

(Ing. Paolo Rueca)

f.to digitalmente

DT/sb



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
DELL'UMBRIA

Perugia, data protocollo

COMUNE DI TERNI
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI
C.so del Popolo 30,
05100 - Terni
comune.terni@postacert.umbria.it

Classifica: 34.43.04

Riferimento N. prot. 0004381 del 15/03/2021

Lettera inviata solo tramite E-MAIL. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43 c. 6 DPR 445/2000 e art. 47 c. 1 e 2 del DLgs. 82/05.

OGGETTO: Conferenza dei servizi preliminare in forma semplificata e in modalità asincrona per la valutazione dello studio di fattibilità del nuovo stadio di Terni, ai soli fini della dichiarazione di pubblico interesse, ai sensi dell'art. 14, c. 3 e dell'art. 14bis della L. 241/1990 e s.m.i.;

Indirizzo: Terni, Stadio Comunale Libero Liberati;

Lavori di: Riqualificazione, valorizzazione, gestione in condizioni di equilibrio economico-finanziario dello Stadio di Terni Libero Liberati;

Pervenuta il : 13/03/2021;

Proponente: Società Ternana Unicusano Calcio S.p.a;

Con riferimento alla nota pervenuta in data 13.03.2021 e acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. 4381 del 15.03.2021, con la quale il Comune di Terni, a seguito della presentazione del progetto di fattibilità di cui in oggetto, a valere quale progetto preliminare, da parte della Società Unicusano Calcio S.p.a., ha indetto la Conferenza dei servizi preliminare, ai soli fini della dichiarazione di pubblico interesse della proposta, di competenza dell'Amministrazione comunale stessa;

CONSIDERATO che la Conferenza è "finalizzata a indicare al richiedente, prima della presentazione del progetto definitivo, le condizioni per ottenere, alla loro presentazione, i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso comunque denominati" richiesti dalla normativa vigente;

PRESO ATTO che per l'opera in oggetto, da realizzarsi in un'area in parte di proprietà comunale, in parte di proprietà della Società proponente, il RUP è interno a codesta Amministrazione;

PREMESSO che l'opera ha carattere pubblico e di pubblica utilità;

APPRESO che l'Amministrazione precedente provvederà a condividere tempestivamente la documentazione di progetto con le restanti Amministrazioni coinvolte nel procedimento;

questa Soprintendenza, per quanto di competenza, evidenzia quanto segue:

TUTELA PARTE II e III del D. Lgs. 42/04 e s.m.ei..

da quanto si è potuto accertare, il nuovo stadio sorgerà in parte sulla precedente struttura la cui costruzione risale alla fine degli anni sessanta, per cui non risulta tutelata ai sensi della parte II del D. Lgs. 42/04 e s.m.ei.. Tuttavia, tenuto conto della complessità e dell'estensione dell'area d'intervento, si dovrà valutare attentamente in fase preliminarmente l'esistenza di immobili o anche parti di manufatti ricadenti nell'ambito di applicazione della suddetta parte II al fine del rilascio dell'autorizzazione ai lavori di competenza della scrivente. Su richiesta dell'Amministrazione e previa trasmissione degli elaborati progettuali, si potranno fornire notizie in merito a procedimenti conclusi o in itinere riguardo l'esistenza di vincoli ai sensi della parte II del Codice dei BB.CC.

Per quanto riguarda l'esistenza di provvedimenti di tutela ai sensi della parte III del D. Lgs. 42/04 l'Amministrazione precedente provvederà a verificare l'esistenza sull'area di vincoli paesaggistici per l'acquisizione del parere di competenza della scrivente. In ogni caso, questa Soprintendenza non mancherà di valutare e, eventualmente, fornire sul progetto alcune indicazioni ai fini del migliore inserimento del nuovo intervento nel contesto urbanistico.

TUTELA ARCHEOLOGICA

Per quanto di competenza archeologica, si rammenta che all'opera in oggetto, ricadente nella disciplina del Codice dei contratti pubblici, si applica l'art. 25 del D.Lgs. 50/2016, relativo alla procedura di Verifica preventiva dell'interesse archeologico. Pertanto, gli elaborati del progetto preliminare dovranno comprendere anche la documentazione prevista dal comma 1 del citato art. 25, da trasmettere alla scrivente Soprintendenza a cura della Committenza, insieme al progetto di fattibilità dell'opera; delle risultanze della procedura dovrà tenersi conto nella fase di progettazione definitiva.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'UMBRIA

Piazzetta della Sinagoga 2, già Via Ulisse Rocchi, 71 - 06123 - Perugia - Tel. 07557411 - Fax: 0755728221

PEC: mbac-sabap-umb@mailcert.beniculturali.it

PEO: sabap-umb@beniculturali.it

Comune di Terni - ACTRA01

GEN 0050195 del 01/04/2021 - Entrata

Firmatari: **ELVIRA CAJANO (8093185534160674883)**

Impronta informatica: 2f55098676b1b74e16cc173b1227f625427cb6b85bc52e0e55de7b98e72b45e1

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Circa la comunicazione dei nominativi del personale legittimato a prendere visione del progetto di che trattasi, si invita a far riferimento ai funzionari competenti per territorio, Dott.ssa Elena Roscini (elena.roscini@benculturali.it) e Ing. Giuseppe Lacava (giuseppe.lacava@benculturali.it).

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Elvira Cajano





Chief Operations Office
CO.OA. CE - FOL UM /DEVELOPMENT
Via Caduti del Lavoro n° 40/B
Cap 60131- ANCONA (AN)

FOL Creation Umbria/Marche
Via Caduti del Lavoro, 40/b - 60131 Ancona

Spettabile
Comune di Terni
Direzione lavori pubblici
- Corso del Popolo, 30 -
05100 TERNI (TR)
Pec: comune.terni@postacert.umbria.it

Prot. est. 160658 del 23042021

OGGETTO: Riqualificazione e valorizzazione dello Stadio Libero Liberati. Convocazione Conferenza dei Servizi - Studio Fattibilità.

In merito alla conferenza dei servizi indetta, relativa all'oggetto, comuniciamo il parere favorevole alla realizzazione degli interventi.

Facciamo inoltre presente quanto segue:

- Per conoscere l'esatta ubicazione dei nostri impianti occorre, con congruo anticipo rispetto all'inizio dei lavori, chiamare il numero verde **800133131** per concordare un sopralluogo.
- Per eseguire lo spostamento di cavi o impianti telefonici eventualmente interferenti occorre, con congruo anticipo rispetto all'inizio dei lavori, chiamare il numero verde **800425692**, o inviare richiesta via fax al numero verde **800860018**.

Per ogni altra comunicazione a riguardo si prega far riferimento al sig. Fabio Spighetti telefono 075 5428600, 335 6336424 o inviare comunicazioni scritte a:

Telecom Italia Development Umbria-Marche, via Caduti del Lavoro 40/b - 60131 Ancona.

Distinti saluti
Matteo meneghesso

TIM S.p.A.

Sede legale: Via Gaetano Negri, 1 - 20123 Milano
Sede secondaria e Direzione Generale: Corso d'Italia, 41 - 00198 Roma
Casella PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Codice Fiscale/P. IVA e Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano: 00488410010
Iscrizione al Registro A.E.E. IT0802000000799
Capitale Sociale € 11.677.002.855,10 interamente versato

TDE

Terni Distribuzione Elettrica

Via Bruno Capponi, 100 - 05100 Terni
Tel. 0744 391800 - Fax. 0744 391801
www.asmtde.it

Prot. n° 861 del 2021

Terni, 23.04.2021

Vs. rifer.

Ns. rifer. ELE

Spett.le Comune di Terni
c.a. arch. Piero Giorgini
comune.terni@postacert.umbria.it
piero.giorgini@comune.terni.it

Oggetto: Parere per conferenza dei servizi Stadio Libero Liberati società Ternana Unicusano Calcio S.p.A.

In riferimento alla conferenza dei servizi per lo studio di fattibilità presentato dalla società Ternana Unicusano Calcio S.p.A. del giorno 13.03.2021, si esprime parere favorevole condizionato al recepimento delle seguenti indicazioni:

- tutte le preesistenze interferenti dovranno essere risolte prima dell'inizio della fase di cantiere;
- tutte le cabine elettriche per le nuove utenze dovranno essere: all'esterno di altri fabbricati; accessibili da strada pubblica anche da camion dotato di gru; senza limiti di accesso (ad esempio cancelli); di tipo prefabbricato e fuori terra;
- per ogni area del progetto dovrà essere presentato, nelle successive fasi progettuali, un piano utenze propedeutico alla definizione delle caratteristiche delle cabine che le dovranno alimentare e delle relative linee di alimentazione.

Distinti saluti

/mp 

IL DIRETTORE
(Ing. Massimo Cresta)






Spett.le

**Comune di Terni
Direzione Lavori Pubblici – manutenzioni
Corso del Popolo, 30, TERNI**

**C.A.
Il Dirigente, RUP
Arch. Piero Giorgini**

Ing. Federico Nannurelli

- Documento trasmesso via pec: comune.terni@postacert.umbria.it

Terni, 19 aprile 2021

Oggetto: Stadio Comunale di Terni Libero Liberati. Atto di indizione della Conferenza dei servizi. Riscontro.

Con la presente il sottoscritto CARLO ALBERTO BEFANI, in qualità di Amministratore Unico della scrivente società, dichiara di prendere atto delle determinazioni dell'Ente e di non rilevare allo stato attuale motivi ostativi alla prosecuzione dell'iter procedurale descritto.

Delega inoltre Fabio Moriconi, direttore generale della Società, quale rappresentante della società stessa nell'ambito della Conferenza dei servizi in oggetto e quale persona legittimata a prendere visione della documentazione e degli elaborati di progetto.

A tale fine si comunicano qui di seguito recapiti e mail del delegato:

Nominativo: Fabio Moriconi
Email: moriconi@ternireti.it
tel. Fisso: 0744.479731
tel. Mobile: 348.3207114

Cordiali saluti.

TERNI RETI Surl
L'Amministratore Unico
(Carlo A. Befani)



Consorzio di Bonifica Tevere-Nera
Terni

Prot. n. 0004029 - P

Data: 12/04/2021 Class: 1-2-17

LDR/ risposta Comune di Terni Liberati

Risposta a nota 3199-A del 17/03/2021

Allegati N. 1

Oggetto: *Stadio comunale di Terni Libero Liberati. Studio di fattibilità presentato dalla Società Ternana Unicusano Calcio Spa. Legge 27/12/2013 n. 147 art. 1 comma 304 e s.m.i. - Legge 241/1990*

Spett.le

COMUNE DI TERNI
Direzione Lavori Pubblici -
Manutenzioni

PEC:

comune.terni@postacert.umbria.it

Si fa riferimento all'atto di indizione della Conferenza di Servizi con PEC del Comune di Terni in data 13/03/2021, acquisita al protocollo consortile n. 3199-A del 17/03/2021, per riportare di seguito il parere dello scrivente Consorzio.

Per quanto attiene gli interventi in progetto che interferiscono con il tracciato arginale del Fiume Nera, si chiede che nella realizzazione delle opere vengano possibilmente rispettate le distanze di cui al R.D. 523/1904, dando così la possibilità ai mezzi meccanici di accedere e transitare sugli argini e le aree prospicienti per la consueta manutenzione ordinaria.

Per quanto riguarda, invece, le interferenze con i canali di irrigazione principali di pertinenza del demanio idrico regionale in gestione al Consorzio su delega (riportati a linea continua nelle mappe catastali), si raccomanda il rispetto dei vincoli previsti dagli artt. 133, 134 e 135 del R.D. 368/04; qualsiasi autorizzazione per lavori e scarichi di acque bianche ricade tra le competenze della Regione dell'Umbria.

Nel caso dei restanti canali di irrigazione secondari e terziari di pertinenza privatistica, non è dovuta alcuna autorizzazione: in caso di interferenze con i lavori in progetto, si raccomanda di consentire il regolare deflusso a valle delle utenze nel rispetto del vigente codice civile.

Si allega planimetria catastale con l'evidenziazione della rete di canali sopra citati e dei corsi d'acqua demaniali.

Nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti l'occasione è gradita per porgere distinti saluti

visto: IL CAPO SETTORE LAVORI
(Ing. Barbara Leli)

visto: IL CAPO SETTORE IRRIGAZIONE
(Ing. Vincenzo Marroce)



IL DIRETTORE
(Dott.ssa Carla Pagliari)

Consorzio di Bonifica Tevere Nera

P.zza E. Fermi, 5 - 05100 TERNI - Tel. +39 0744 545711 - Fax +39 0744 545790

Ente di Diritto Pubblico - costituito con D.P.R. 31-3-72 - Codice Fiscale / P.IVA 80000110553 - C/C Postale 10792059

www.teverenera.it - consorzioverenera@pec.it - teverenera@teverenera.it

Sabina Cinzia

Da: Mammarella, Franco <Franco.Mammarella@italgas.it>
Inviato: lunedì 26 aprile 2021 12:23
A: Giorgini Piero
Cc: Cordidonne, Giorgio; Di Francesco, Antonio; Zollino, Claudio
Oggetto: FW: CONFERENZA DEI SERVIZI STADIO LIBERO LIBERATI

Buon giorno

Come da Vs istanza sono stati visionati gli elaborati progettuali. confrontando gli stessi. con la cartografia si evince che non esistono all'interno dell'area dove nel futuro ci saranno il nuovo centro sportivo/stadio e i relativi impianti accessori nostre tubazioni che eventualmente dovrebbero essere spostate. Le tubazioni gas invece esistono ai limiti dell'area interessata dai lavori e potranno essere utilizzate per derivazioni gas che vorrete eventualmente richiederci.

Si rimane a disposizione per ogni altra eventuale necessita'. Saluti

Da: Sabina Cinzia <cinzia.sabina@comune.terni.it>
Data: venerdì 23 aprile 2021 12:17
A: "Mammarella, Franco" <Franco.Mammarella@italgas.it>, "Cordidonne, Giorgio" <Giorgio.Cordidonne@umbriadistribuzioneegas.it>
Oggetto: I: CONFERENZA DEI SERVIZI STADIO LIBERO LIBERATI

Si invia il link per l'accesso alla cartella per la consultazione del progetto relativo a "Riqualificazione e valorizzazione dello Stadio Libero Liberati".

<https://www.dropbox.com/sh/chrrlhg6txi66yn/AABA7iCWDIx-bAQlqXEAh7una?dl=0>

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, si inviano distinti saluti.



Geom. Cinzia Sabina
Direzione Lavori Pubblici
Corso del Popolo, 30 - 05100 TERNI
tel. 0744 549980
e-mail cinzia.sabina@comune.tr.it
PEC comune.terni@postacert.umbria.it

Nota di riservatezza: Il presente messaggio, corredato dei relativi allegati contiene informazioni da considerarsi strettamente riservate, ed è destinato esclusivamente al destinatario sopra indicato, il quale è l'unico autorizzato ad usarlo, copiarlo e, sotto la propria responsabilità, diffonderlo. Chiunque ricevesse questo messaggio per errore o comunque lo leggesse senza esserne legittimato è avvertito che trattenerlo, copiarlo, divulgarlo, distribuirlo a persone diverse dal destinatario è severamente proibito, ed è pregato di rinviarlo immediatamente al mittente distruggendo l'originale.

Da: Giorgini Piero <piero.giorgini@comune.terni.it>
Inviato: venerdì 23 aprile 2021 12:13

A: Sabina Cinzia <cinzia.sabina@comune.terni.it>

Oggetto: I: CONFERENZA DEI SERVIZI STADIO LIBERO LIBERATI



COMUNE DI TERNI

Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni

Dirigente Arch. Piero Giorgini

Corso del Popolo, 30 - 05100 Terni

0744.549954

piero.giorgini@comune.tr.it

Nota di riservatezza: Il presente messaggio, corredato dei relativi allegati contiene informazioni da considerarsi strettamente riservate, ed è destinato esclusivamente al destinatario sopra indicato, il quale è l'unico autorizzato ad usarlo, copiarlo e, sotto la propria responsabilità, diffonderlo. Chiunque ricevesse questo messaggio per errore o comunque lo leggesse senza esserne legittimato è avvertito che trattenerlo, copiarlo, divulgarlo, distribuirlo a persone diverse dal destinatario è severamente proibito, ed è pregato di rinviarlo immediatamente al mittente distruggendo l'originale.

Da: Mammarella, Franco <Franco.Mammarella@italgas.it>

Inviato: venerdì 23 aprile 2021 12:07

A: Giorgini Piero <piero.giorgini@comune.terni.it>

Cc: Cordidonne, Giorgio <Giorgio.Cordidonne@umbriadistribuzioneegas.it>; Zollino, Claudio <Claudio.Zollino@italgas.it>

Oggetto: Re: CONFERENZA DEI SERVIZI STADIO LIBERO LIBERATI

Buon giorno

in riferimento al tema oggetto della conferenza dei servizi comunico. I nominativi delle persone legittimate a ricevere il link che permetterà la visione degli elaborati progettuali e a fornire dati e risposte eventualmente necessitanti:

Franco Mammarella. Indirizzo mail franco.mammarella@italgas.it tel 335/5698807

Giorgio Cordidonne. Indirizzo mail giorgio.cordidonne@umbriadistribuzioneegas.it tel. 347/7989865.

Si rimane in attesa di ricevere lo strumento richiesto.

Distinti saluti

FRANCO MAMMARELLA.c/o

UMBRIA DISTRIBUZIONE GAS S.P.A



VIA BRUNO CAPPONI 100
05100 TERNI
TEL 0744-391166
CEL 335/5698807
[Franco.mammarella@italgas.it*](mailto:Franco.mammarella@italgas.it)

Da: Stefano Tirinzi <stefano.tirinzi@asmterni.it>
Data: venerdì 23 aprile 2021 11:13
A: "Zollino, Claudio" <Claudio.Zollino@italgas.it>, giovanni difabrizio <giovanni.difabrizio@asmterni.it>, "giorgio.cordidonne@asmterni.it" <giorgio.cordidonne@asmterni.it>
Oggetto: I: CONFERENZA DEI SERVIZI STADIO LIBERO LIBERATI

Mi sollecitano la risposta alla conferenza di servizi per lo stadio

Da: Giorgini Piero [mailto:piero.giorgini@comune.terni.it]
Inviato: venerdì 23 aprile 2021 11:01
A: stefano.tirinzi@asmterni.it
Oggetto: CONFERENZA DEI SERVIZI STADIO LIBERO LIBERATI

Preciso che come comunicato telefonicamente da Simone Bencivenga, lo stesso ha provveduto a trasmettere a mezzo pec ad ASM e Umbria Distribuzione Gas, il link per l'accesso alla cartella contenente il progetto di fattibilità del nuovo Stadio Libero Liberati.

Saluti
PG



COMUNE DI TERNI
Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni

Dirigente Arch. Piero Giorgini

Corso del Popolo, 30 - 05100 Terni
0744.549954
piero.giorgini@comune.tr.it

Nota di riservatezza: Il presente messaggio, corredato dei relativi allegati contiene informazioni da considerarsi strettamente riservate, ed è destinato esclusivamente al destinatario sopra indicato, il quale è l'unico autorizzato ad usarlo, copiarlo e, sotto la propria responsabilità, diffonderlo. Chiunque ricevesse questo messaggio per errore o comunque lo leggesse senza esserne legittimato è avvertito che trattenerlo, copiarlo, divulgarlo, distribuirlo a persone diverse dal destinatario è severamente proibito, ed è pregato di rinviarlo immediatamente al mittente distruggendo l'originale.

Italgas Reti S.p.A.
Sede Sociale in Torino
Capitale sociale Euro 252.263.314,00 i.v.
Registro Imprese di Torino
Codice Fiscale e Partita IVA 00489490011

R.E.A Torino n. 1082

Società aderente al "Gruppo IVA Italgas" P.I. 10538260968

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Italgas S.p.A. Società con unico socio

Largo Regio Parco, 11

10153 Torino

Tel. Centralino +39 011 2394.1

Fax +39 011 2394.499

www.italgas.it

Ai sensi e per gli effetti della vigente normativa in termini di data protection, le informazioni contenute in questo messaggio e-mail sono dirette esclusivamente al destinatario, e come tali sono da considerarsi riservate. E' vietato pertanto utilizzare il contenuto dell'e-mail, prenderne visione o diffonderlo senza autorizzazione. Qualora fosse da Voi ricevuto per errore vogliate cortesemente rinviarlo al mittente e successivamente distruggerlo.



Ministero dell'Interno
Dipartimento dei Vigili del Fuoco
del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile
Comando Provinciale VV.F.
TERNI

"Magis iuxta periculum excelsior honor"

Comune di Terni
Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni

e.p.c.
U.T.G di Terni

Oggetto: Stadio Comunale di Terni Libero Liberati. Studio di Fattibilità presentato dalla Soc. Ternana Unicusano calcio S.p.A.

Facendo seguito alla Prot. 3483 del 14/04/2020 di pari oggetto, si comunica nulla osta a quanto descritto nel progetto preliminare.

Si ribadisce che il parere definitivo per la realizzazione dell'opera potrà essere espresso previa presentazione della istanza per valutazione progetto ai sensi dell'art. 3 D.P.R. 151/2011 - art. 3 D.M. 7/8/2012.

IL COMANDANTE

(Cuglietta)

Firmato in forma digitale ai sensi di legge

RM