

Schema di convenzione tra il Comune di Terni e la Ditta *Impresa Ponteggia s.n.c.*, per la trasformazione urbanistica del complesso edilizio ex “Hotel Lido” a Piediluco.

§ § § § §

Premesso che:

con Deliberazione Giunta Comunale n. 93 del 1.4.2015 la Giunta Comunale ha approvato il *Piano attuativo per la trasformazione urbanistica del complesso edilizio ex “Hotel Lido” a Piediluco* della ditta *Impresa Ponteggia s.n.c.*, che interessa gli immobili di sua proprietà distinti c/o il Catasto Fabbricati del Comune di Terni al fg. 170 p.lle n. 116-117;

il piano prevede:

- La demolizione dell'esistente edificio ex Hotel Lido già adibito ad albergo ristorante comprensiva della struttura adibita a terrazza coperta proiettata sul lago, di superficie utile coperta complessivamente pari a mq 1.711,42;
- La realizzazione di un fabbricato a uso residenziale di 5 piani su via Noceta, di superficie utile coperta di mq 1.706,68 di poco inferiore a quella preesistente con box auto pertinenziali nel piano seminterrato;

la stessa proposta inoltre, secondo gli accordi precedentemente intercorsi con gli organi dell'Amm.ne Com.le, prevede con l'attuazione dell'intervento urbanistico, anche la sistemazione e adeguamento della adiacente Piazza Bonanni sulla base del progetto appositamente predisposto ed elaborato dagli Uffici della Direzione Urbanistica del Comune di Terni;

con atto n. 38083 del 21.5.2015, è stata stipulata la convenzione relativa al Piano attuativo, con la quale la stessa ditta *Impresa Ponteggia snc* si era impegnata alla realizzazione delle opere di urbanizzazione inerenti il piano attuativo, costituite da:

- sistemazione di piazza Bonanni, comprendente la rimozione della fontana esistente, la sostituzione di alcune panchine la sistemazione della recinzione lato lago, l'adeguamento dell'impianto di illuminazione e della pavimentazione;
- messa a dimora di una quinta di essenze arboree autoctone di alto fusto per un migliore impatto visivo del fronte sul lago;
- realizzazione di tutte le necessarie infrastrutture a rete;

in base allo specifico progetto delle opere di urbanizzazione approvato con la medesima delibera G.C. n. n. 93 del 1.4.2015 costituito da:

- *Relazione tecnica generale – elab. OU. 01-RTG*
- *Planimetria generale intervento – elab. OU. 01-1*
- *Capitolato Speciale d'appalto – elab. OU.01-CSA*
- *Computo metrico estimativo – elab. OU.01-CM*
- *Relazione tecnica infrastrutture a rete – elab. OU.02-RT*
- *Planimetria rete idrica – elab. OU.02-1*
- *Rete telecom – elab. OU.02-2*
- *Fognature acque bianche – elab. OU.02-3*
- *Fognature acque nere – elab. OU.02-4*
- *Planimetria rete elettrica – elab. OU.03-1*
- *Ipotesi di progetto - Dettagli degli interventi – elab. A2*
- *Fascicolo nullaosta/pareri degli Uffici e delle Aziende di Servizi;*

il costo delle opere relative alla riqualificazione di Piazza Bonanni da realizzarsi nell'ambito del piano attuativo sulla scorta del progetto comunale, secondo quanto riportato nel *Computo metrico estimativo* allegato al progetto delle Opere di Urbanizzazione è di circa € 60.031,43, tale importo

che non potrà essere scomputato dagli oneri tabellari di urbanizzazione inerenti i Permessi di costruire dovrà comunque essere garantito da apposita fidejussione bancaria o assicurativa vincolata a favore del Comune di Terni;

l'importo suddetto risulta garantito dalla fidejussione assicurativa di equivalente importo della Compagnia assicuratrice *Generali - INA Assitalia*, polizza n. 08500382823, del 20.5.2015, Agenzia generale di Terni, prestata in sede di stipula della convenzione a favore del Comune di Terni per la realizzazione delle opere di urbanizzazione;

alla data odierna l'intervento edilizio previsto dal piano attuativo non ha avuto inizio così come le opere di urbanizzazione inerenti il piano stesso non risultano essere state effettuate rimanendo pertanto tutte da realizzare;

al riguardo già dalla data del 20.5.2019, risulta intervenuta la scadenza del termine massimo di ultimazione dei lavori stabilito all'art. 2 della convenzione stessa in anni 4 (quattro) decorrenti dalla data della stipula (termine inferiore a quello massimo di 10 anni stabilito dall'art. 57 della L.R.1/2015), mentre il piano attuativo approvato il 1.4.2015, risulta vigente e operativo a tutti gli effetti, non essendo intervenuti i termini di scadenza decennali stabiliti dalla legislazione vigente e in particolare dallo stesso art. 57 L.R. 1/2015) per gli strumenti urbanistici attuativi del PRG quale quello in oggetto;

allo stato attuale, pertanto, per poter attuare le previsioni del piano attuativo e realizzare le opere in esso previste, non essendo possibile prorogare i termini di una convenzione scaduta, si rende necessario procedere alla stipula di una nuova convenzione relativa allo stesso piano attuativo, che ridefinisca attualizzandole, le modalità per la realizzazione delle opere stesse con nuovi termini convenzionali non superiori a quello massimo di 10 anni decorrente dalla data di avvenuta pubblicazione sul BUR (n. 28 del 14.7.2015) del piano attuativo, prorogato di tre anni in base a quanto disposto dall'art. 10 c.4bis della L. 120 del 11 settembre 2020;

il predisposto nuovo schema di convenzione, pertanto, stabilisce il rinnovo e l'attualizzazione degli impegni e obblighi già assunti dalla ditta attuatrice, e il nuovo termine di ultimazione delle opere stabilito in 4 anni decorrenti dalla stipula del nuovo atto convenzionale;

lo stesso nuovo schema di convenzione inerente il Piano attuativo per la trasformazione urbanistica del complesso edilizio ex "Hotel Lido" a Piediluco della ditta *Impresa Ponteggia s.n.c.*, deve essere approvato dalla Giunta Comunale, organo deliberante in materia di piani attuativi ai sensi della L.R. 8/2011;

con la medesima deliberazione, la G.C. ha altresì approvato il progetto delle opere di urbanizzazione relative al piano attuativo, unitamente al fascicolo contenente i pareri favorevoli/nulla osta con prescrizioni dei competenti Uffici dell'Amministrazione Com.le che costituisce parte integrante e sostanziale del progetto stesso;

tutto ciò premesso

nell'intesa che le premesse costituiscono parte integrante del presente atto e nel medesimo si intendono riportate e trascritte ad ogni effetto di Legge, tra il Comune di Terni come appresso rappresentato e la ditta *Impresa Ponteggia snc* che si impegna per se stessa, eredi, successori e aventi causa a qualsiasi titolo,

si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 - Oggetto del Piano Attuativo

La presente convenzione ha per oggetto la realizzazione delle opere di urbanizzazione inerenti il Piano attuativo per la trasformazione urbanistica del complesso edilizio ex "Hotel Lido" a Piediluco approvato con delib. G.C. n. ,, del ,,,,, che interessa i seguenti immobili distinti presso il Catasto fabbricati del Comune di Terni:

Fg 170 Part.lla 116 di mq di proprietà *Impresa Ponteggia snc*
" " " 117 " " " " " " " " " " " "

La ditta contraente garantisce e dichiara la legittima proprietà degli immobili sopraelencati.

Art. 2 – Realizzazione delle opere di urbanizzazione

La ditta *Impresa Ponteggia snc* d'ora in avanti denominata *Ditta attuatrice*, si obbliga, per se stessa e aventi diritto a qualsiasi titolo, ad assumere a proprio completo carico l'esecuzione delle opere di urbanizzazione previste nell'ambito del Piano Attuativo per la trasformazione urbanistica del complesso edilizio ex "Hotel Lido" a Piediluco approvato con delib. G.C. n. ,, del ,,,,, che interessa l'area di proprietà comunale individuata come Piazza Bonanni, e quella localizzata lungo lago sotto la terrazza coperta.

Le suddette aree vengono messe a disposizione della ditta sopracitata senza onere alcuno per la realizzazione delle opere secondo le modalità e per la durata stabilita nel presente atto.

All'uopo, la *Ditta Attuatrice* si impegna a realizzare le opere come da progetto delle opere di urbanizzazione allegato costituito dai seguenti elaborati:

- *Relazione tecnica generale – elab. OU. 01-RTG*
- *Planimetria generale intervento – elab. OU. 01-1*
- *Capitolato Speciale d'appalto – elab. OU.01-CSA*
- *Computo metrico estimativo – elab. OU.01-CM*
- *Relazione tecnica infrastrutture a rete – elab. OU.02-RT*
- *Planimetria rete idrica – elab. OU.02-1*
- *Rete telecom – elab. OU.02-2*
- *Fognature acque bianche – elab. OU.02-3*
- *Fognature acque nere – elab. OU.02-4*
- *Planimetria rete elettrica – elab. OU.03-1*
- *Ipotesi di progetto - Dettagli degli interventi – elab. A2*
- *Fascicolo nullaosta/pareri degli Uffici e delle Aziende di Servizi*

che prevede sostanzialmente:

- la sistemazione di piazza Bonanni comprendente la rimozione della fontana esistente, la sostituzione di alcune panchine la sistemazione della recinzione lato lago, l'adeguamento dell'impianto di illuminazione e della pavimentazione;
- la messa a dimora di una quinta di essenze arboree autoctone di alto fusto per un migliore impatto visivo del fronte sul lago;
- la realizzazione di tutte le necessarie infrastrutture a rete;

Le prescrizioni e condizioni impartite dai competenti Uffici dell'Amministrazione Com.le e delle Aziende erogatrici dei Servizi, nell'ambito dell'esame del progetto definitivo delle opere di urbanizzazione, devono essere recepite e osservate nel corso dei lavori e costituiscono parte integrante e sostanziale del progetto stesso delle opere di urbanizzazione;

I lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, secondo gli elaborati approvati, le prescrizioni impartite dai competenti uffici comunali in sede di rilascio dei relativi pareri contenute nello specifico fascicolo pareri compreso nel progetto delle opere di urbanizzazione, e quelle eventuali, dei tecnici dell'A.S.M. e/o di altri gestori dei pubblici servizi interessati.

Le suddette opere verranno realizzate e ultimate a cura e spese dalla ditta attuatrice entro i termini stabiliti nel presente Atto.

Le opere medesime dovranno essere eseguite contestualmente e in proporzione allo stato di avanzamento dei lavori di costruzione dei fabbricati.

La *Ditta Attuatrice* non potrà apportare alcuna variante se non previa approvazione del Comune. Resta inteso che il Comune potrà approvare quelle varianti che, su indicazioni dei tecnici, si rendessero necessarie per adeguare le opere a disposizioni, normative e non, sopravvenute nel corso della realizzazione dei lavori stessi.

La *Ditta Attuatrice* si impegna a realizzare tutte le opere di sistemazione esterna e quelle relative ai fabbricati nel rispetto della Legge 9.1.1989 n. 13 e successivo D.M. del 14.6.1989 n. 236 e L. 5.12.1992 n. 104, D.P.R. 24.6.1996 n. 503 ed eventuali successive integrazioni e modifiche relative al superamento e alla eliminazione delle barriere architettoniche previo accordo preliminare con gli uffici competenti.

La *Ditta Attuatrice* non potrà mai accampare pretese per danni od altro contro il Comune di Terni sia per i casi di cambiamento di quota sia per eventuali infiltrazioni di acque nelle murature o negli eventuali piani interrati delle costruzioni, quale possa essere l'origine delle infiltrazioni stesse.

Art. 3 – Modalità di esecuzione delle opere

Le opere di urbanizzazione dovranno essere realizzate a perfetta regola d'arte secondo le precise disposizioni che verranno impartite dall'Amministrazione Comunale ed essere conformi alle prescrizioni dei vari servizi emerse in sede di esame degli elaborati, quale parte integrante e sostanziale del progetto delle opere di urbanizzazione, da realizzare.

La *Ditta Attuatrice* si impegna a realizzare tutte quelle opere necessarie ad allacciarsi ai pubblici servizi anche se le categorie dei lavori da eseguire non risultino previste nei computo metrici estimativi e/o nei disegni esecutivi esonerando il Comune di Terni da ogni responsabilità e da ogni onere di spesa relativo alle suddette opere necessarie alla funzionalità dell'intervento.

Prima dell'inizio dei lavori la *Ditta Attuatrice* dovrà indicare un Direttore dei lavori e comunicarne il nominativo al Comune, unitamente a lettera di accettazione dell'incarico che dichiara di essere a conoscenza di quanto stabilito dal presente contratto e dai suoi allegati. Analoga procedura dovrà essere seguita nel caso in cui, in corso d'opera, sia necessario sostituire il professionista.

Il Comune si riserva la facoltà di controllare l'esecuzione delle opere di urbanizzazione mediante sorveglianza in corso d'opera da attuarsi con l'ausilio di tecnici dei competenti uffici. E' fatto, comunque obbligo di procedere a qualsiasi controllo solo in contraddittorio con il Direttore dei Lavori e mediante redazione di verbale in duplice copia.

Su richiesta del Comune il *Direttore dei lavori* dovrà inviare una dettagliata relazione sui lavori compiuti ed ultimati nel caso in cui gli stessi non fossero stati verificati in corso d'opera dai tecnici preposti dall'Amm.ne Com.le.

Le quantità previste nel computo metrico sono comunque a carico della *Ditta Attuatrice* a prescindere da eventuali variazioni dei prezzi.

A cura e spese della *Ditta Attuatrice* dovranno essere ottenute tutte le autorizzazioni e/o certificazioni necessarie per l'agibilità ed il funzionamento degli impianti.

La *Ditta Attuatrice* dovrà altresì farsi carico dello spostamento delle reti dei servizi e della sistemazione del soprassuolo.

Il *Comune* resta estraneo a tutti i rapporti della società con i suoi eventuali appaltatori, fornitori e terzi in genere, dovendosi intendere tali rapporti esclusivamente intercorsi tra la società e detti soggetti senza che mai si possa da chiunque far assumere una responsabilità diretta o indiretta del Comune.

Il *Comune di Terni* potrà richiedere alla *Ditta Attuatrice*, che fin da ora con la presente accetta, la realizzazione di quelle opere integrative e di adeguamento alle normative vigenti, anche se le categorie dei lavori richiesti non siano contenute negli elaborati progettuali o nei computi metrici estimativi.

La *Ditta Attuatrice* si impegna a far pervenire al Comune la dichiarazione di fine lavori, la dichiarazione di regolare esecuzione delle opere e la conformità delle stesse ai progetti approvati, giurata presso il Tribunale di Terni e sottoscritta dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa esecutrice.

Il *Direttore dei lavori* certifica l'avvenuto completamento dei lavori relativo alle opere di urbanizzazione entro giorni 30 (trenta) dalla ultimazione dei lavori.

Entro e non oltre il termine di sei mesi dalla stessa ultimazione, il *Direttore dei lavori* dovrà altresì inviare oltre la dichiarazione di fine lavori, la dichiarazione di regolare esecuzione delle opere e la conformità delle stesse ai progetti approvati e/o eventuali varianti, giurata presso il *Tribunale di Terni* e sottoscritta dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa esecutrice, producendo contestualmente nel caso di variazioni rispetto ai progetti approvati, le tavole tecnologiche, con l'indicazione dei tracciati definitivi degli impianti, delle reti e dei servizi,

Art. 4 – Collaudi e verifiche

Le opere di urbanizzazione primaria ed allaccio ai pubblici servizi realizzate in attuazione della presente convenzione saranno oggetto di collaudo da parte di uno o più tecnici a ciò abilitati nominati *Ditta Attuatrice*.

Tutti gli oneri relativi al collaudo statico e amministrativo, ivi compresi i compensi per i collaudatori, saranno a totale carico della *Ditta Attuatrice* alla quale dovrà essere inviato il verbale di collaudo in originale.

La *Ditta Attuatrice* resta comunque obbligata al controllo della funzionalità delle opere da parte della DL per sei mesi successivi all'emissione del certificato di ultimazione lavori.

In tale periodo i lavori di manutenzione, riparazione e completamento eventualmente necessari saranno compiuti dalla *Ditta attuatrice* a propria cura e spese e sarà pure a carico della stessa la responsabilità civile per eventuali danni a cose e persone derivanti da cattiva realizzazione delle opere o difformità rispetto ai progetti approvati.

Scaduto il semestre, il *Direttore dei lavori*, sotto la sua responsabilità, redigerà il verbale attestante la perfetta funzionalità delle opere, ovvero i difetti riscontrati e, in tale ultimo caso, le opere necessarie per porvi rimedio, che dovranno essere intraprese tempestivamente e comunque entro i termini indicati in proposito specificatamente dal Direttore dei lavori. Tali opere sono a totale carico e cura della *Ditta Attuatrice*.

Le successive verifiche da parte degli organi della Pubblica Amministrazione propedeutiche alla presa in carico delle aree e delle opere realizzate, dovranno essere effettuate entro 60 giorni decorrenti dalla data in cui la *Ditta Attuatrice* ne farà esplicita richiesta. Dette verifiche dovranno essere concluse entro il termine di 30 giorni dalla data di inizio delle stesse.

Si precisa comunque che la *Ditta Attuatrice* è tenuta a eseguire tutte le opere previste negli elaborati grafici anche se le categorie di lavori da eseguire non risultassero previste nel computo metrico, rimanendo comunque, nei confronti dell'Amministrazione Comunale, responsabili in solido l'Impresa ed il Progettista per le conseguenze che eventuali differenze fra gli elaborati grafici ed i preventivi allegati comportassero. Le quantità previste nel computo metrico sono comunque a carico della *Ditta Attuatrice* a prescindere da eventuali mutamenti dei prezzi.

Resta comunque ferma l'applicazione delle disposizioni contenute nell'art. 229 c. 3 del D.P.R. 207/2010, sia per quanto riguarda l'acquisizione al termine dei due anni del carattere definitivo del certificato di collaudo delle opere realizzate, sia delle garanzie circa le difformità e i vizi dell'opera da parte della *Ditta Attuatrice*.

Art. 5 – Garanzie fidejussorie

Per l'esatto e tempestivo adempimento degli obblighi relativi alla realizzazione delle opere di cui alla presente convenzione, rimangono valide le garanzie fidejussorie prestate a favore del Comune di Terni in sede di stipula della convenzione rep. n. 38083 del 21.5.2015, costituite dalla fidejussione assicurativa della Compagnia assicuratrice *Generali - INA Assitalia*, polizza n. 08500382823, del 20.5.2015, Agenzia generale di Terni. di importo pari a € 60.031,43,

corrispondente all'importo risultante dai computi metrici allegati al progetto delle opere di urbanizzazione.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di disporre nel modo più ampio e immediato, autorizzata dalla *Ditta Attuatrice* che rinuncia espressamente a qualsiasi opposizione giudiziale e stragiudiziale ed esonera il comune, fin d'ora, da ogni responsabilità a qualsiasi titolo per i prelievi che suddetta garanzia dovesse effettuare, in caso di inadempienza, per interventi relativi a:

esecuzione diretta totale e/o parziale e/o di adeguamento alle indicazioni di collaudo delle opere di urbanizzazione, sistemazione del soprassuolo e arredo urbano, previste nel progetto approvato; rimessa in pristino, nello stato ex-ante, dell'area convenzionata nel caso di esecuzione parziale di opere e di risoluzione contrattuale;

La *Ditta Attuatrice* dovrà essere messa a conoscenza delle eventuali inadempienze e dell'intenzione dell'Amministrazione comunale di intervenire direttamente ai sensi del comma precedente, previo avviso, mediante R.A.R., in ogni caso, non inferiore a gg 90 (novanta) e con possibilità entro tale periodo di presentare difese e controdeduzioni.

Il Comune rinuncerà alle garanzie prestate procedendo allo svincolo della fidejussione relativa alla realizzazione delle opere di urbanizzazione, solo dopo il compimento del collaudo e delle verifiche conclusesi favorevolmente da parte dei competenti organi dell'Amministrazione Comunale e delle Aziende erogatrici dei Servizi.

Art. 6 – Scomputabilità oneri concessori

Il costo delle opere di urbanizzazione, stabilito dagli elaborati progettuali e relativo computo metrico estimativo il cui importo è stato determinato in € 60.031,43, e non potrà essere scomputato dagli oneri concessori di urbanizzazione o del costo di costruzione inerenti i Permessi di costruire:

Art. 7 – Termini convenzionali

Le opere di urbanizzazione primaria oggetto della presente convenzione, dovranno essere realizzate ed ultimate, entro e non oltre il termine di *anni 4 (quattro)* dalla stipula del presente Atto.

Art. 8 – Variazioni dei lavori

I lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte in conformità agli elaborati approvati, rimanendo inteso che non potranno essere apportate dalla *Ditta Attuatrice* varianti senza la preventiva approvazione del Comune. Tale approvazione potrà essere rifiutata solo per fondati motivi e, comunque, mai nel caso in cui la variante sia necessaria per la corretta esecuzione delle opere stesse, anche in ragione delle sopravvenute necessità/carenze determinatesi nel corso dei lavori.

Gli eventuali ulteriori lavori che, nel corso della realizzazione delle opere, si rendessero necessari per l'osservanza di disposizioni sopravvenute, nonché l'eventuale progettazione ed esecuzione dello spostamento e del ripristino funzionale delle utenze in genere e delle infrastrutture dei servizi pubblici e privati dovranno essere eseguiti a cura e spese della *Ditta Attuatrice*.

La *Ditta Attuatrice* (e/o i loro aventi causa), per tutta la durata delle opere deve provvedere a propria cura e spese, all'assicurazione per responsabilità civile nei riguardi di terzi per danni causati o comunque riconducibili direttamente e/o indirettamente alle strutture dell'impianto e/o alle sue infrastrutture. Essa (e/o i loro aventi causa), inoltre, per tutta la durata delle opere è obbligata a tenere indenne l'Amministrazione da qualunque responsabilità al riguardo

Art. 9 – Adempimenti funzionali

A cura e spese della *Ditta Attuatrice* dovranno essere ottenute tutte le autorizzazioni e/o certificazioni necessarie per l'agibilità e funzionamento degli impianti.

La stessa Ditta dovrà altresì farsi carico dello spostamento delle reti dei servizi e della sistemazione del soprassuolo.

Il Comune resta estraneo a tutti i rapporti della società con i suoi eventuali appaltatori, fornitori e terzi in genere, dovendosi intendere tali rapporti esclusivamente intercorsi tra la società e detti soggetti senza che mai si possa da chiunque far assumere una responsabilità diretta o indiretta del Comune.

La *Ditta Attuatrice* inoltre, rimane obbligata a osservare e far osservare tutte le vigenti norme di carattere generale e le prescrizioni di carattere tecnico agli effetti della prevenzione degli infortuni sul lavoro.

Art. 10 – Controversie e Risoluzioni

Il Comune viene sollevato da eventuali danni che durante e dopo l'esecuzione dei lavori potrebbero essere arrecati a persone o cose per causa diretta o indiretta o, in ogni modo, riconducibili all'opera convenzionata e/o alle sue infrastrutture ad esclusione dei danni imputabili a successivo uso pubblico delle opere o alla manutenzione delle medesime dopo l'avvenuto collaudo.

Art. 11 – Cessione a terzi

La *Ditta Attuatrice* si obbliga espressamente a rendere nota ed inserire la presente convenzione in qualsivoglia atto di cessione, totale o parziale, a qualsiasi titolo, effettuato nei confronti di terzi e/o qualsivoglia atto di costituzione di diritto a favore di terzi. L'inadempimento a tale clausola comporta responsabilità della *Ditta Attuatrice* e/o successori aventi causa. Con tale adempimento resta invece esonerata da qualsiasi responsabilità derivante da violazioni agli stessi da parte del cessionario/avente causa.

Resta inteso che la *Ditta Attuatrice* con la cessione/costituzione del diritto a favore dell'avente causa, è liberata da ogni onere/obbligo/responsabilità inerente a quanto ceduto.

Art. 12 – Trascrizione e spese

Ai sensi dell'art.18 della Legge 47/1985 per la stipula del presente atto le parti producono il certificato di destinazione urbanistica delle aree interessate dall'intervento edilizio, rilasciato dal Comune di Terni in data prot. n che si allega al presente atto.

La presente Convenzione sarà trascritta integralmente presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.

Tutte le spese relative e conseguenti alla presente Convenzione, sono a carico della *Ditta attuatrice*

Le parti dichiarano espressamente di rinunciare all'iscrizione dell'ipoteca legale ed all'uopo sollevano il Sig. Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 13 – Disposizioni finali

Per quanto non contenuto nella presente Convenzione, si fa riferimento alle Leggi e regolamenti sia generali che comunali in vigore.

Comune di Terni - ACTRA01

GEN 0023026 del 10/02/2022 - Uscita

Impronta informatica: 275b4d9194d4c69c5ea90417f230f733480ce3933c2818b8f2c1949352b1d304

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale

Comune di Terni - ACTRA01

GEN 0018274 del 02/02/2022 - Uscita

Impronta informatica: 8b8498d02d3d44e6f97208c44148cf864e83d646e8e888142f3c080c2cb2294d

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di documento digitale