



**COMUNE DI TERNI**  
**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Numero 395 del 13/02/2022

**OGGETTO** Programma POR FESR 2014- 2020 - Azione 5.2.1. Sistema culturale cittadino integrato. Intervento di restauro conservativo del palazzo comunale BCT - II stralcio.

Aggiudicazione definitiva efficace ai sensi dell'art. 32 c.7 del d.lgs. 50/2016.

**CUP: F49G18000160006 - CIG: 8746677233**

-----

ESERCIZIO 2022

Imputazione della spesa di: € 121.524,07

CAPITOLO:	3320
CENTRO DI COSTO:	610
IMPEGNO:	891/2022
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.10.000

-----

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole, TRATTASI DI SUB IMPEGNO

**LAVORI DI “Programma POR FESR 2014- 2020 - Azione 5.2.1. Sistema culturale cittadino integrato.**

**Intervento di restauro conservativo dell'ex palazzo comunale BCT - II stralcio.”**

**CUP: F49G18000160006 - CIG: 8746677233**

**Aggiudicazione definitiva efficace ai sensi dell'art. 32 c.7 del d.lgs. 50/2016.**

**IL DIRIGENTE**

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Visto lo statuto comunale;
- Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il regolamento comunale di contabilità;
- Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;
- Visto il decreto prot. n. 185425 del 27/12/2019 di conferimento dell'incarico di dirigente/responsabile del servizio;
- Vista la DGC n. 81 del 02/04/2021 di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2021-2023 (art. 11 D.Lgs n. 118/2011);
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 109 in data 27/04/2021, esecutiva, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 110 in data 28/04/2021, esecutiva, e successive modificazioni e integrazioni è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023;
- Vista la delibera di Giunta Comunale n. 129 in data 25/05/2021 esecutiva, è stato approvato il P.E.G e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;
- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2021 (G.U. n 309 del 30.12.21) “Differimento al 31 marzo 2022 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali” che autorizza l'esercizio provvisorio sino al 31 marzo 2022;

**Premesso che:**

- In attuazione della D.G.R n. 1625 del 28/12/2016 di approvazione del programma regionale "Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo", finanziato con l'azione 5.2.1. del POR FESR 2014 - 2020, l'A.C. con D.G.C. n. 96 del 29/03/2017 ha aderito al programma che prevede per il Comune di Temi un finanziamento, nell'ambito del potenziamento del sistema museale cittadino, per il progetto "Sistema culturale cittadino integrato"

contenente una serie di interventi di rifunzionalizzazione ed efficientamento delle strutture culturali esistenti;

- Con D.G.R. n. 861 del 24/07/2017 è stato approvato il programma definitivo dell'Azione 5.2.1 con il finanziamento dei progetti presentati dai vari Enti locali compreso il progetto presentato dal Comune di Terni relativo al "Restauro conservativo dell'ex-palazzo comunale (BCT)";
- Per l'adesione al programma regionale con la Delibera di G.C. n. 96/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica che prevede per l'intervento sopra richiamato un finanziamento pari ad € 150.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 635 del 25/02/2019 la Direzione Servizi Culturali - Alta Formazione ha individuato i RUP a cui affidare i vari interventi del programma individuando l'arch. Piero Giorgini quale RUP dell'intervento in oggetto richiamato;

**Considerato che:**

- il progetto definitivo/esecutivo relativo al II stralcio funzionale riguarda il completamento degli interventi di pulizia e manutenzione straordinaria delle coperture in vetro (in particolare della torre), del consolidamento e recupero delle fasce marcapiano e degli sporti di gronda, la pulizia delle parti lapidee e marmoree della facciata e la sua tinteggiatura ed altri piccoli lavori di manutenzione all'interno dell'edificio;
- I lavori in oggetto sono inseriti nell'annualità 2021 del Programma Triennale dei LL.PP. allegato al DUP 2021-2023 dell'Ente, approvato con DCC n. 109 del 27/04/2021, per un importo degli stessi pari a €. 150.000, con intero finanziamento assicurato da entrate vincolate regionali il cui accertamento è stato assunto con Determinazione Dirigenziale della Direzione Istruzione - Cultura 2069 del 30.07.2020 al n. 4012/2020;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 199 del 2/09/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento con il seguente Quadro Tecnico Economico:

<b>LAVORI</b>			
<b>A. Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)</b>			
<b>A</b>	LAVORI A MISURA (compresi oneri per la sicurezza)	€	97.299,71
	di cui costi della sicurezza	€	28.500,81
	di cui costi della sicurezza Emergenza COVID	€	4.156,00
	<b>Importo dei lavori</b>	€	<b>129.956,52</b>
<b>B</b>	<b>IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>	€	
	Costi della sicurezza		28.500,81
	Costi sicurezza Emergenza Covid		4.156,00
	Oneri per la sicurezza		5.538,01
	<b>Sommano</b>		<b>38.194,82</b>

<b>B1</b>	Incidenza della manodopera	€	45.667,30
	Totale importo a base d'asta (A-B)	€	91.761,70
<b>C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>C.1</b>	IMPREVISTI	€	4'148,70
<b>C.2</b>	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE DI CUI ALL'ART. 113 DLGS 50/2016	€	2'599,13
<b>C.3</b>	SPESE TECNICHE RELATIVE A: ASSICURAZIONE DEI DIPENDENTI	€	300,00
<b>C.4</b>	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE	€	12'995,65
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		€	20'043,48
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+C)</b>		€	150.000,00

- con nota prot. n. 50238 del 1/04/2021 la Regione Umbria trasmetteva la D.D. n. 2819 del 31.3.2021 di formale concessione del contributo di € 150.000 e del relativo impegno contabile;
- l'importo di €. 150.000,00 occorrente per realizzare i lavori ha una copertura al Cap. 3320 C.C. 610 annualità 2021 con intero finanziamento assicurato da entrate vincolate regionali il cui accertamento è stato assunto con Determinazione Dirigenziale della Direzione Istruzione - Cultura 2069 del 30.07.2020 al n.4012/2020;

#### **Accertato che:**

- con determinazione a contrarre n. 2481 del 6/09/2021 si stabiliva di autorizzare il ricorso a procedura di affidamento diretto preceduta da indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 come derogato fino al 30 giugno 2023, in base all'art. 51 comma 1 lett. a) della Legge n. 108/2021 (conversione in legge del DL 77/2021 "Decreto Semplificazioni 2021") che ha a sua volta modificato l'art. 1 comma 2 della Legge n.120/2020 (conversione in legge del DL 76/2020 "Decreto Semplificazioni 2020"), con applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e delle previsioni di cui all'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016 in tema di esclusione automatica delle offerte anomale, ai fini dell'individuazione della Ditta a cui affidare i lavori in oggetto;
- l'intera procedura di gara è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, sulla piattaforma di E-Procurement "Portale Acquisti Umbria" Net4market della CSAméd s.r.l. di Cremona (CR);
- con determinazione dirigenziale n. 3894 del 28/12/2021 si procedeva all'aggiudicazione definitiva non efficace, ai sensi dell'art. 32 c.7 del d.lgs. 50/2016, in favore della NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L. con sede legale CENTRO DIREZIONALE DI NAPOLI IS. A/3 – 80143 NAPOLI dell'appalto per i lavori in oggetto con un ribasso pari al 21,229% (ventuno/ducentoventinove per cento) sull'importo lavori posto a base di gara e quindi per un importo contrattuale pari ad € 110.476,43 oltre IVA 10% (€ 11.047,64) per un totale complessivo di € 121.524,07;

- il QTE dell'intervento aggiornato in seguito all'offerta economica di cui sopra risulta così configurato:

LAVORI			
A. Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni			
A	LAVORI A MISURA	€	72.281,61
	Importo dei lavori	€	72.281,61
B	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
	Costi della sicurezza	€	28.500,81
	Costi sicurezza Emergenza Covid	€	4.156,00
	Oneri per la sicurezza	€	5.538,01
	Sommano	€	38.194,82
C	Importo totale (A + B)	€	110.476,43
D	<i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i>		
D.1	IMPREVISTI	€	25.576,80
D.2	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE DI CUI ALL'ART. 113 DLGS 50/2016	€	2'599,13
D.3	SPESE TECNICHE RELATIVE A: ASSICURAZIONE DEI DIPENDENTI	€	300,00
D.4	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE	€	11.047,64
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	39.523,57
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (C+D)	€	150.000,00

**Considerato che:**

- l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, prevede che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Vista:**

- la regolarità della sotto elencata documentazione relativa alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 relativi alla Ditta aggiudicataria NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L. – C.F. 07949950633:
  - la Visura del Registro delle Imprese rilasciata da Infocamere – Registro Imprese circa l'insussistenza di stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. b) e m) del D.Lgs. 50/2016;
  - il Certificato del Casellario Giudiziale n. 98958/2022/R rilasciato il 10/01/2022 dal Ministero della Giustizia relativo alla sig.ra Ponticello Giusy nata il 06/07/1965 a Sant'Antimo (NA), ai sensi dell'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

- il Certificato del Casellario Giudiziale n. 98959/2022/R rilasciato il 10/01/2022 dal Ministero della Giustizia relativo al sig. Perrotta Giovanni nato il 28/08/1981 a Napoli (NA), ai sensi dell'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
  - il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato relativo alla ditta NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L. n. 98881/2022/R del 10/01/2022 rilasciato dal Ministero della Giustizia, ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. f) del D.Lgs. 50/2016;
  - la Visura presso il Casellario delle Imprese qualificate istituito presso l'ANAC delle annotazioni riservate, effettuata in data 10/01/2022, ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. h), a), c), h), g) e l) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016;
  - la Comunicazione dell'Agenzia delle Entrate in data 10/1/2022, relativa all'inesistenza in capo all'impresa di violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, ai sensi dell'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
  - la Comunicazione antimafia che non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'[articolo 6](#) 7 del D.Lgs. 159/2011 relativamente alla Ditta aggiudicataria rilasciata ai sensi dell'art. 88, comma 1, del D.Lgs. 6 Settembre 2001, n.159 in data 10.01.2022;
  - il Durc On Line prot. INAIL\_29897770 con scadenza validità in data 2/3/2022, ai sensi dell'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- dall'esame della predetta documentazione le dichiarazioni rese in sede di gara dalla Ditta NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L. appaiono confermate;

**Visto:**

- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);
- la L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni);

Tutto ciò premesso, per le motivazioni e le considerazioni di cui sopra;

**DETERMINA**

1. di affidare definitivamente alla Ditta NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L. con sede legale nel CENTRO DIREZIONALE DI NAPOLI IS. A/3 – 80143 NAPOLI (NA) , C.F. 07949950633, l'appalto per i lavori relativi al “Programma POR FESR 2014- 2020 - Azione 5.2.1. - Sistema culturale cittadino integrato. Intervento di restauro conservativo dell'ex palazzo comunale BCT - II stralcio.”; con un ribasso pari al pari al 21,229% (ventuno/ducentoventinove per cento) sull'importo lavori posto a base di gara e quindi per un importo contrattuale pari ad € 110.476,43 oltre IVA 10% (€ 11.047,64) per un totale complessivo di € 121.524,07;
2. di dichiarare efficace l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto in favore della Ditta NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L., vista la regolarità della documentazione acquisita, relativa ai requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

3. di sub-impegnare, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate correlate ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2022				
<b>Cap./Art.</b>	3320	<b>Descrizione</b>	Contributi agli investimenti da Regioni e Province autonome		
<b>Miss./Progr.</b>		<b>PdC finanz.</b>	U.2.02.01.10.000	<b>Spesa non ricorr.</b>	
<b>Centro di costo</b>	610			<b>Compet. Econ.</b>	2022
<b>CIG</b>	8746677233			<b>CUP</b>	F49G18000160006
<b>Creditore</b>	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L., con sede legale nel CENTRO DIREZIONALE DI NAPOLI IS. A/3 – 80143 NAPOLI (NA) - C.F. 07949950633				
<b>Causale</b>	LAVORI DI “Programma POR FESR 2014- 2020 - Azione 5.2.1. Sistema culturale cittadino integrato. Intervento di restauro conservativo dell'ex - palazzo comunale BCT - II stralcio.”.				
<b>Modalità finan.</b>	fondi Agenda Urbana – Asse VI del POR Fesr 2014 -2020 - Sviluppo Urbano Sostenibile			<b>Finanz. da FPV</b>	SI
<b>Imp./Pren. n.</b>	Acc. 4012/2020 Impegno padre 4085/2021 + Vedi allegato	<b>Importo</b>	€ 121.524,07	<b>Frazionabile</b>	in NO 12

4. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

<b>Data emissione fattura</b>	<b>Scadenza pagamento</b>	<b>Importo</b>
Prevista aprile 2022	Maggio 2022	50.000,00
Prevista giugno 2022	Luglio 2022	50.000,00
Prevista settembre 2022	Ottobre 2022	21.524,07

5. di dare atto che il quadro tecnico economico dell'intervento in seguito all'affidamento di che trattasi è configurato come segue:

<b>LAVORI</b>			
<b>A. Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni</b>			
A	LAVORI A MISURA	€	72.281,61
	Importo dei lavori	€	72.281,61
B	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
	Costi della sicurezza	€	28.500,81
	Costi sicurezza Emergenza Covid	€	4.156,00



	Oneri per la sicurezza	€	5.538,01
	Sommano	€	38.194,82
C	Importo totale (A + B)	€	110.476,43
D	<i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i>		
D.1	IMPREVISTI	€	25.576,80
D.2	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE DI CUI ALL'ART. 113 DLGS 50/2016	€	2'599,13
D.3	SPESE TECNICHE RELATIVE A: ASSICURAZIONE DEI DIPENDENTI	€	300,00
D.4	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE	€	11.047,64
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	39.523,57
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (C+D)	€	150.000,00

6. di dichiarare che la spesa ricade tra quelle previste all'art. 3 comma 18 della L. 350/2003;
7. di liquidare l'affidamento di che trattasi con appositi atti di liquidazione, su presentazione di regolari fatture elettroniche;
8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
10. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
11. di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Arch. Piero Giorgini
12. di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Dirigente

(Arch. PIERO GIORGINI)

