



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 854 del 29/03/2022

OGGETTO: Determinazione di conclusione positiva della CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, artt. 14, co. 2, e 14 bis Legge N. 241/1990 modificata dal D.lgs 127/2016 IN FORMA SEMPLIFICATA ED IN MODALITÀ ASINCRONA. Istanza di PROCEDIMENTO ORDINARIO ai sensi dell'art. 7 DPR 160/2010 per intervento di modifica inserimento settore alimentare a parità di superficie di vendita in Terni, Strada di Maratta Bassa 69 distinto al Fg. 81 part. 220 sub 4 - cod. 139043 SUAP

ESERCIZIO 2022

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 14/01/22 con nota prot. n 6969, cod. 139043 suap e successive integrazioni, è stata presentata dalla Società BRICOFER GROUP S.p.A. istanza di PROCEDIMENTO ORDINARIO ai sensi dell'art. 7 DPR 160/2010, per "un intervento di "modifica inserimento settore alimentare a parità di superficie di vendita" al Fg 81 part. 220 sub 4 in Terni Strada di Maratta Bassa, 69 con l'individuazione dell'endoprocedimento necessario per l'insediamento dell'attività in oggetto e precisamente:

- - modifica del settore qualitativo a parità di superficie di vendita "*inserimento settore alimentare*"

- in data 24/01/22 con prot. n. 11816 è stata data comunicazione dell'inizio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L.241/90;

- Gli Enti / uffici coinvolti nel procedimento sono:

- **Ufficio edilizia produttiva del SUAPE** per le determinazioni in materia urbanistica, edilizia ai sensi della L. R. 1/2015;
- **Direzione Economia e Lavoro Promozione del Territorio** per un parere di competenza ai sensi della L.R. n.10 del 13.06.2014 "*Testo unico in materia di commercio*" e al **Regolamento Regionale n.1 del 08.01.2018**– *Testo unico in materia di commercio relativo alla modifica dei settori merceologici a parità di superficie totale di vendita di mq 1700 e superficie complessiva dell'esercizio di mq: 2870 come di seguito si riporta:*
 - § settore alimentare: mq.: 340
 - § settore non alimentare: mq.: 1360

- il DPR.160/2010 individua lo scrivente Ente quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

- l'attività in oggetto è subordinata all'acquisizione di più atti di assenso, comunque denominati, da adottare a conclusione di distinti procedimenti di competenza delle Amministrazioni pubbliche e uffici in indirizzo;

Tenuto conto dello svolgimento della conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, indetta con comunicazione del 08/02/22, prot. n. 21377;

Considerato che nell'ambito della CdS:

- in data 08/03/22 con prot. 37697 la Direzione Economia e Lavoro Promozione del Territorio ha comunicato che "*non si rilevano elementi preclusivi per quanto di competenza*";
- visto il parere dell'Ufficio Edilizia produttiva del SUAPE:
 - a) l'esercizio dell'attività è subordinato al rispetto:
 - del testo unico del commercio n.10/2014;
 - alla dimostrazione delle dotazioni territoriali così come stabilito dall'art. 87 del RR 2/2015;
 - di quanto stabilito dall'art. 137 e 138 della L.R. 1/2015 in materia di agibilità;

Ai fini del rilascio dell'autorizzazione unica (che costituisce titolo per l'inizio dei lavori), la S.V. dovrà inoltrare allo scrivente ufficio tramite il **movimento digitale "adempimenti della ditta BRICOFER GROUP S.p.A.", entro 20 (diconsi venti) gg. dal ricevimento della presente comunicazione, la seguente documentazione:**

1. **l'insediamento dell'attività commerciale del settore alimentare di mq 340 all'interno della superficie di vendita non alimentare esistente comporta la dimostrazione delle dotazioni territoriali in quanto ai sensi dell'art. 87 comma 1 e 2 del RR 2/2015 si stabilisce che le "attività miste del settore alimentare e non alimentare, la dotazione di parcheggi di cui al comma 1, lettera d) è determinata in rapporto alle relative superfici di vendita";**
2. **successivamente all'assolvimento delle condizioni di cui al punto 19 di cui sopra dovrà essere presentato la ricevuta di pagamento alla tesoreria comunale di € 77,47 per diritti di segreteria relativi al procedimento Suap., previsti dal D.P.R. 160/2010, nonché dall'art. 21 del Regolamento comunale approvato con D.C.C. n. 117 del 17/11/2014). da effettuarsi sulla base degli allegati "Avvisi di pagamento PAGO PA" indicando nella causale: diritti di segreteria codice istanza 139043 suap.**
3. **N° identificativo di n. 1 marca da bollo da € 16,00 per l'autorizzazione unica. La trasmissione deve essere effettuata dal portale SUAPE tramite il movimento "adempimenti della ditta";**

Si precisa che qualora la S.V. non provveda all'integrazione della documentazione richiesta nel termine sopraindicato, il responsabile del procedimento proseguirà l'istruttoria, **comunicando il preventivo atto di diniego.**

VISTO il DPR. n. 380/01 e s.m.i.;

VISTO il DPR 59/2013;

VISTA la L.R. n. 1/2015;

VISTO il DPR. n. 160/2010;

VISTO il T.U. del Commercio L.R.10/2014

Tenuto conto delle motivazioni sopra richiamate

DETERMINA

- Di dare atto della conclusione positiva **con prescrizioni e condizioni** dei lavori svolti dalla conferenza di Servizi decisoria come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli altri atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati. I termini di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nullaosta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente. Ai fini di cui sopra si dispone che la copia della presente determinazione sia trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

La presente determinazione non costituisce titolo per iniziare i lavori.

Comune di Terni - ACTRA01

GEN 0050995 del 29/03/2022 - Uscita

Firmatari: **GRIGIONI PAOLO (554823)**

Impronta informatica: ace7e954faaed0f757eaea955f911a4320df173b4b509053244f894eb2e0040c

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

IL DIRIGENTE F.F.

(Dott. Paolo Grigioni)

Documento firmato digitalmente

.....

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso la Direzione Pianificazione Territoriale – Edilizia Privata – Sportello Unico Attività Produttive, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i termini previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.