



**COMUNE DI TERNI**  
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**  
Numero 3463 del 28/11/2023

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA. Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.**

**INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI - 2° STRALCIO.**

**Determina a contrarre e affidamento diretto del servizio per assistenza archeologica alle lavorazioni di scavo durante i sondaggi e relativa documentazione tecnico scientifica di fine scavo, propedeutici allo sviluppo della progettazione esecutiva. Impegni di spesa**

**CUP: F43D21002040001 CIG: A0246E2369**

---

**ESERCIZIO 2023**

**Imputazione della spesa di: €. 10.258,05**

**CAPITOLO:**

**2018**

**CENTRO DI COSTO:**

**620**

**IMPEGNO:**

**4268/2023 partita iva corretta è 03555610405 come comunicato dalla Direzione**  
**CONTO FINANZIARIO U.2.02.01.11.000**

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”. Finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI – 2° STRALCIO.

Determina a contrarre e affidamento diretto del servizio per assistenza archeologica alle lavorazioni di scavo durante i sondaggi e relativa documentazione tecnico scientifica di fine scavo, propedeutici allo sviluppo della progettazione esecutiva. Impegni di spesa

CUP: F43D21002040001 CIG: A0246E2369



Finanziato  
dall’Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL’INTERNO

### IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;  
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;  
Visto il D.Lgs. n. 165/2001  
Visto il D.Lgs. n. 50/2016;  
Visto lo statuto comunale;  
Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;  
Visto il regolamento comunale di contabilità;  
Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;  
Visto il decreto prot. n. 200811 del 21/12/2022 di conferimento dell’incarico di dirigente/responsabile del servizio.

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 06/04/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 06/04/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
- con Delibera di Giunta Comunale n.111 del 19/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – parte contabile - e disposta l’assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi;
- la Delibera di Giunta n.32 del 7/7/2023 avente ad oggetto “Revisione del piano esecutivo di gestione (p.e.g.) 2023 / 2025 - parte contabile a seguito della nuova struttura organizzativa, con contestuale assegnazione delle risorse umane e finanziarie”;
- con Delibera di Giunta comunale n.106 del 21 settembre 2023 è stato approvato la "Revisione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 - parte contabile a seguito della nuova macrostruttura organizzativa. Ridefinizione e assegnazione obiettivi di struttura di primo livello a seguito nuovo modello organizzativo";

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 3686 del 27/12/2022 si è disposto di procedere all’affidamento dei lavori di “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1

“RIGENERAZIONE URBANA”. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI – 2° STRALCIO” mediante gara europea a procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica sulla piattaforma di E-Procurement “Portale Acquisti Umbria” Net4market della CSAméd s.r.l. di Cremona (CR), per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 34, 44, 52, 58, 60 e 95 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016;

- con Determina n. 1052 del 14/04/2023 prot. 97408 del 15/06/2023, a seguito dell’espletamento delle procedure di gara, veniva disposta l’aggiudicazione della procedura aperta per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori alla ditta KREA COSTRUZIONI SRL con un ribasso del 0,170% sull’importo delle spese tecniche e dei lavori soggetto a ribasso da cui scaturisce un importo contrattuale netto pari ad € 11.601.155,28 oltre IVA per un totale complessivo di € 12.803.128,40 e contestualmente aggiornato il quadro economico come segue:

INTERVENTO DI RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI				
QUADRO TECNICO ECONOMICO - II STRALCIO FUNZIONALE				
	Descrizione		importo	
<b>A1</b>	<b>Lavori</b>			
a1	Opere strutturali (comprese demolizioni)		3 461 158,38 €	
a2	Opere di finitura architettonica e correzione acustica		3 903 134,14 €	
a3	Opere impiantistiche - meccanici a fluido, idrotermico, condizionamento, allacci		1 913 168,46 €	
a4	Opere impiantistiche - elettrici e speciali illuminotecnica		1 224 393,35 €	
a5	Opere idrauliche		126 509,07 €	
a6	Scavi		117 826,13 €	
a7	Sommano opere			10 746 189,53 €
a8	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)			336 328,78 €
a.8	IMPORTI COMPRESI NELLE OPERE			
a.8.1	Oneri della sicurezza		1 759 786,69 €	
a.8.2	Incidenza della manodopera		1 968 509,12 €	
a.8.3	Sommano		3 728 295,81 €	
a9	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (agg. infrannuale luglio 2022) su lavori (a7)	1,70%		182 685,22 €
	Ribasso d'asta su lavori (a7+a9)	0,17 %		-18 579,09 €
a10	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (agg. infrannuale luglio 2022) su costi sicurezza (a8) (non soggetti a ribasso)	1,70%		5 717,59 €
<b>a11</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>11 252 342,03 €</b>
<b>B</b>	<b>Spese tecniche</b>			
b1	Spese tecniche progettazione esecutiva e CSP		335 968,50 €	
b2	Oneri previdenziali progettazione esecutiva	4%	13 438,74 €	
b3	Sommano			<b>349 407,24 €</b>
	Ribasso d'asta su spese tecniche (b3)	0,17 %		-593,99 €
<b>b4</b>	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>			<b>348 813,25 €</b>
	<b>TOTALE CONTRATTUALE (a11+b4)</b>			<b>11 601 155,28 €</b>

<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>			
b1	IVA sui lavori	10%		1 125 234,20 €
b2	IVA sulle spese tecniche	22%		76 738,91 €
b3	Imprevisti	2%		225 418,42 €
b4	Accantonamento per revisione prezzi	3%		338 127,63 €
b8	Incentivi art.113	2%		232 137,79 €
b9	Verifica progettazione esecutiva compresi oneri e IVA			130 083,81 €
b10	Assistenza archeologica in fase di scavo compresi oneri e IVA			29 608,72 €
b11	Spese tecniche in fase di esecuzione compresi oneri e IVA			58 181,71 €
b12	Accatastamento compresi oneri e IVA			6 000,00 €
b13	Indagini terre e rocce da scavo			3 620,90 €
b14	Occupazione temporanea aree			10 000,00 €
b15	Allaccio cabina ENEL			49 000,00 €
b16	Collegio consultivo tecnico compresi O.P. e IVA			53 730,95 €
b17	Collaudi			25 000,00 €
b18	Polizze RC professionali			6 000,00 €
b19	Contributo ANAC			800,00 €
b20	Costi di pubblicazione			8 000,00 €
b21	Ribassi d'asta			21 161,67 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>2 398 844,72 €</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>			<b>14 000 000,00 €</b>

- con Determina n. 2018 del 11/07/2023 veniva dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione alla ditta KREA COSTRUZIONI Spa con sede legale in Perugia, Viale Roma n.1, C.F. e P.IVA 03416800542, sia dell'operatore economico incaricato per l'attuazione dei servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: EXUP Srl con sede in via Sandro Pertini, 12 Umbertide (PG) P.IVA: 03065390548 ;

Rilevato che:

- a seguito di colloqui intercorsi con la soprintendenza archeologica beni culturali si è reso necessario procedere all'attuazione di un piano di indagini e prove archeologiche propedeutico allo sviluppo della progettazione esecutiva;
- trattandosi di un servizio di importo inferiore ad €. 139.000,00, ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 lo stesso può essere affidato in via diretta, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- per quanto sopra è stata avviata una Trattativa diretta nella piattaforma MEPA di Consip con la ditta adArte Srl con sede in Piazzetta Plebiscito, 7 – 47921 Rimini (RN), P.IVA: 00175660554, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- la ditta interpellata adArte Srl ha offerto un ribasso del 1,00% sulla base d'asta di € 8.493,17 che fa risultare un corrispettivo di € 8.408,24 oltre IVA 22% per complessivi € 10.258,05;
- di rimodulare il quadro economico dell'intervento approvato con Determina Dirigenziale n. 1052 del 14/04/2023 inserendo la voce b10a: "Assistenza archeologica indagini e sottoservizi" per l'importo di € 10.258,05 IVA compresa e contestualmente riducendo la voce b10, come di seguito riportato:

INTERVENTO DI RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI			
QUADRO TECNICO ECONOMICO – II STRALCIO FUNZIONALE			
	Descrizione	importo	
<b>A1</b>	<b>Lavori</b>		
a1	Opere strutturali (comprese demolizioni)		3 461 158,38 €
a2	Opere di finitura architettonica e correzione acustica		3 903 134,14 €
a3	Opere impiantistiche – meccanici a fluido, idrotermico, condizionamento, allacci		1 913 168,46 €
a4	Opere impiantistiche – elettrici e speciali illuminotecnica		1 224 393,35 €
a5	Opere idrauliche		126 509,07 €
a6	Scavi		117 826,13 €
a7	Sommano opere		10 746 189,53 €
a8	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		336 328,78 €
a.8	IMPORTI COMPRESI NELLE OPERE		
a.8.1	Oneri della sicurezza		1 759 786,69 €
a.8.2	Incidenza della manodopera		1 968 509,12 €
a.8.3	Sommano		3 728 295,81 €
a9	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (agg. Infrannuale luglio 2022) su lavori (a7)	1,70%	182 685,22 €
	Ribasso d'asta su lavori (a7+a9)	0,17 %	-18 579,09 €
a10	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (agg. Infrannuale luglio 2022) su costi sicurezza (a8) (non soggetti a ribasso)	1,70%	5 717,59 €
<b>a11</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>11 252 342,03 €</b>
<b>B</b>	<b>Spese tecniche</b>		
b1	Spese tecniche progettazione esecutiva e CSP		335 968,50 €
b2	Oneri previdenziali progettazione esecutiva	4%	13 438,74 €
b3	Sommano		349 407,24 €
	Ribasso d'asta su spese tecniche (b3)	0,17 %	-593,99 €
<b>b4</b>	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>348 813,25 €</b>
	<b>TOTALE CONTRATTUALE (a11+b4)</b>		<b>11 601 155,28 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>		
b1	IVA sui lavori	10%	1 125 234,20 €
b2	IVA sulle spese tecniche	22%	76 738,91 €
b3	Imprevisti		193.438,36 €
b4	Accantonamento per revisione prezzi	3%	338 127,63 €
b8	Incentivi art.113	2%	232 137,79 €
b9	Verifica progettazione esecutiva compresi oneri e IVA		130 083,81 €
b10	Assistenza archeologica in fase di scavo compresi oneri e IVA		19.350,67 €
b10 a	Assistenza archeologica indagini e sottoservizi compresa IVA		10.258,05 €
b11	Spese tecniche in fase di esecuzione compresi oneri e IVA		58 181,71 €
b12	Accatastamento compresi oneri e IVA		6 000,00 €
b13	Indagini terre e rocce da scavo		3 620,90 €
b14	Occupazione temporanea aree		10 000,00 €
b15	Allaccio cabina ENEL		49 000,00 €

b16	Collegio consultivo tecnico compresi O.P. e IVA			53 730,95 €
b17	Collaudi			25 000,00 €
b18	Polizze RC professionali			6 000,00 €
b19	Contributo ANAC			800,00 €
b20	Costi di pubblicazione			8 000,00 €
b21	Indagini elettriche e georadar compresa IVA			25.979,88 €
b22	Segnaletica stradale			6.000,18 €
b23	Ribassi d'asta			21 161,67 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>2 398 844,72 €</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>			<b>14 000 000,00 €</b>

Considerato che:

- l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, prevede che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Ritenuto di provvedere in merito e di procedere all'aggiudicazione dei lavori nonché di assumere i conseguenti impegni di spesa a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile.
- Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011.
- Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai seguenti capitoli:  
cap.2018/620 a.2023 – acc. 1250/2022 – imp.2056/2023

Visto:

- Il regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do No Significant Harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);

dato atto dell'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Reg. RRF 2021/241;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni e le considerazioni di cui sopra;

#### **DETERMINA**

1. Di approvare la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente atto;
2. Di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) come modificato dall'art. 51 della Legge 108/2021, a seguito di Trattativa diretta nella piattaforma MEPA di Consip, per le motivazioni in premessa, alla ditta adArte Srl con sede in in Piazzetta Plebiscito, 7 – 47921 Rimini (RN), P.IVA: 00175660554 il servizio di assistenza archeologica alle

lavorazioni di scavo durante i sondaggi e relativa documentazione tecnico scientifica di fine scavo, per un importo complessivo di € 8.408,24 oltre IVA 22% per complessivi € 10.258,05;

3. Di approvare la rimodulazione del quadro economico con l'inserimento della riga b10a: "Assistenza archeologica indagini e sottoservizi" per l'importo di € 10.258,05 IVA compresa e contestuale riduzione della riga b10;

4. Di dare atto che non sussistono cause d'incompatibilità del RUP ai sensi dell'art 42 del D.Lgs. 50/2016, come da dichiarazione prot. 185233 del 14/11/2023;

5. Di dare atto del rispetto del regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do No Significant Harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

6. Di dare atto dell'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Reg. RRF 2021/241;

7. Di dare atto dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. eseguite sulla piattaforma FVOE di Anac, con l'acquisizione della sottoelencata documentazione relativa alla ditta adArte Srl:

- Annotazioni riservate;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Certificati del Casellario Giudiziale a carico di tutti i soggetti di cui all'art. 80 del codice dei contratti;
- Verifica regolarità fiscale;
- Visura registro imprese.

8. Di dare atto della regolarità contributiva della ditta adArte Srl attestata dal certificato Durc on line prot. INAIL\_40691228 del 10/10/2023 con scadenza validità 07/02/2024;

9. Di dichiarare per quanto sopra riportato, l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

10. Di sub-impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	2018	Descrizione	PNRR M5 C2 2.1- RIGENERAZIONE URBANA - UTILIZZO CONTRIBUTO PER ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO TEATRO VERDI		
Miss./Progr.	05/02	PdC finanz.	U.2.02.01.11.000	Spesa non ricorr.	NO
Centro di costo	620			Compet. Econ.	Dir. LL.PP.
CIG	A0246E2369			CUP	F43D21002040001
Creditore	adArte Srl con sede in in Piazzetta Plebiscito, 7 – 47921 Rimini (RN), P.IVA: 00175660554				

Causale	PNRR M5 C2 2.1- RIGENERAZIONE URBANA - UTILIZZO CONTRIBUTO PER ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO TEATRO VERDI 2° stralcio. servizio di assistenza archeologica alle lavorazioni di scavo durante i sondaggi			
Modalità finan.	Fondi PNRR "Rigenerazione Urbana" M5C2I2.1		Finanz. da FPV	si
Imp./Pren. n.	acc.1250/2022	Importo	€ 10.258,05	Frazionabile in no
	imp. 2056/2023			12

11. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Descrizione	Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
Servizio assistenza archeologica in fase di scavo	Novembre 2023	Dicembre 2023	€ 10.258,05

12. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

13. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

14. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

15. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'ing. Matteo Bongarzone;

16. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE  
Arch. Piero Giorgini

