



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 424 del 21/02/2024

**OGGETTO: PNRR Missione 5, Componente 2 Investimento/Subinvestimento
2.1 Rigenerazione urbana. Riqualificazione Ex Chiesa del Carmine
Adeguamento strutturale copertura**

Modifica del Quadro economico per accantonamento per opere d'arte



ESERCIZIO 2024





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

Oggetto: PNRR – Missione 5, Componente 2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 Rigenerazione urbana. “Riqualificazione Ex Chiesa del Carmine – Adeguamento strutturale copertura”.

Modifica del Quadro economico per accantonamento per opere d'arte.

CUP F48I20000030005

IL DIRIGENTE

Visti il D.Lgs. n. 267/2000, il D.Lgs. n. 118/2011 ed il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi ed il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni.

Visto il decreto del Sindaco n. 110038 in data 06/07/2023 di conferimento al sottoscritto dell'incarico di dirigente della Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni.

Richiamati:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il DUP Documento Unico di Programmazione - Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- la Delibera di Giunta comunale n. 8 del 19/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- la Delibera di Giunta comunale n. 21 del 30/01/2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 (PIAO).
- il Decreto del Ministero dell'Interno 30 dicembre 2021 con cui è stato assegnato al Comune di Terni il finanziamento di € 1.500.000,00 poi incrementato, giusto Decreto RGS Prot. MEF-RGS-RR 124 del 13/03/2023, di ulteriori € 150.000,00, a valere sulle risorse del PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 “Rigenerazione Urbana”, relativo all'esecuzione dei lavori di “Riqualificazione Ex Chiesa del Carmine – Adeguamento strutturale copertura”;

Premesso che:

- in forza di quanto riportato al capoverso precedente il costo complessivo dell'intervento, è aumentato rispetto a quanto indicato nell'allegato n. 3 al citato decreto del Ministero dell'Interno ascendendo al valore di € 1.800.000,00 finanziati per € 1.650.000,00 a valere sul contributo PNRR sopra ricordato (Cap. 02010.0620, imp. n. 3239/2022, rif. acc. n. 1263/2022) e per € 150.000,00 con fondi di Bilancio del Comune di Terni di cui al Cap. 03020.0620 (imp. 242/2023);
- con D.G.C. n. 6 del 14/06/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto con il seguente Quadro economico:

A	LAVORI		
----------	---------------	--	--

A.1	Lavori a misura	841.822,0 6	
A.2	Costi della sicurezza	140.556,8 0	
A.3	Maggiorazione m2 Reg. Umbria - Coeff. 1,017	16.700,44	
	TOTALE LAVORI – A		999.079,3 0
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti (10%)	99.907,93	
B.2	IVA sui lavori ed imprevisti (10%)	109.898,7 2	
B.3	Fondo funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6%)	15.985,27	
B.4	Studi, e sorveglianza archeologica scavi (Iva e d oneri inclusi)	10.000,00	
B.5	Indagini geologiche e relazione geologica (iva ed oneri inclusi)	15.000,00	
B.6	Prove accertamenti sui materiali (Iva inclusa)	22.000,00	
B.7	Spese tecniche (progettazione, Esecuzione e collaudi Iva inclusa)	230.000,0 0	
B.8	Spese amm.ve, pubblicazioni ed arrotondamenti	11.202,43	
B.9	Accantonamento adeguamento valori economici del progetto	79.926,34	
B.10	Oneri di smaltimento eventuali per materiali di risulta	20.000,00	
B.11	Apparecchiature deumidificazione muraria Sistema CNT (Iva 22% compresa)	45.000,00	
B.12	Interferenze e riparazioni sottoservizi esistenti (Iva 22% inclusa)	50.000,00	
B.13	Lavori in economia e archeologici in corso d'opera esclusi da appalto (iva compresa)	92.000,00	
	TOTALE SOMME A DISP.NE AMM.NE - B		800.920,7 0
	TOTALE A + B		1.800.000, 00

Tenuto conto che:

- con D.D. n. 1910 del 29/06/2023, a seguito dell'esperimento della relativa procedura negoziata sulla piattaforma di negoziazione Net4market, l'esecuzione dei lavori è stata affidata all'operatore economico "CO.GES.AP. Società Cooperativa di Produzione e Lavoro" di Napoli ed il quadro economico di spesa è stato aggiornato come segue:

A	LAVORI		
A.1	Lavori netti a misura (inclusa maggiorazione 1,7%)	618.384,8 8	
A.2	Costi speciali della sicurezza (inclusa maggiorazione 1,7%)	142.946,2 7	
	TOTALE LAVORI – A		761.331,15
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti (10%)	99.907,93	
B.2	IVA sui lavori ed imprevisti (10%)	86.123,91	
B.3	Fondo funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6%)	15.985,27	
B.4	Studi, e sorveglianza archeologica scavi (Iva e d oneri inclusi)	10.000,00	
B.5	Indagini geologiche e relazione geologica (iva ed oneri inclusi)	15.000,00	
B.6	Prove accertamenti sui materiali (Iva inclusa)	22.000,00	
B.7	Spese tecniche (progettazione, Esecuzione e collaudi Iva inclusa)	230.000,0 0	

B.8	Spese amm.ve, pubblicazioni ed arrotondamenti	11.202,43	
B.9	Accantonamento adeguamento valori economici del progetto	79.926,34	
B.10	Oneri di smaltimento eventuali per materiali di risulta	20.000,00	
B.11	Apparecchiature deumidificazione muraria Sistema CNT (Iva 22% compresa)	45.000,00	
B.12	Interferenze e riparazioni sottoservizi esistenti (Iva 22% inclusa)	50.000,00	
B.13	Lavori in economia e archeologici in corso d'opera esclusi da appalto (iva compresa)	92.000,00	
B.14	Economie di gara	261522,97	
	TOTALE SOMME A DISP.NE AMM.NE - B		1.038.668,85
	TOTALE A + B		1.800.000,00

Considerato che:

- con atto deliberativo n. 23 del 01.02.2023 la Giunta Comunale, coerentemente con il progetto di recupero funzionale dell'immobile in oggetto destinato ad attività convegnistiche, espositive e culturali, ha stabilito di destinare la somma di € 40.000 a valere sul quadro economico dell'intervento sopra riportato al finanziamento dell'acquisto di un trittico di opere d'arte finalizzate alla valorizzazione della figura di San Valentino, Vescovo e Martire della città di Terni, dando mandato al Dirigente della Direzione Servizi Digitali – Innovazione – Cultura ed Eventi Valentiniani di attuare l'obbiettivo indicato ed al Dirigente della Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni – Patrimonio di disporre apposita modifica del Quadro Economico di Spesa dell'intervento di "Riqualificazione Ex Chiesa del Carmine – Adeguamento strutturale copertura", prevedendo apposita voce di spesa;

Tutto ciò premesso, visto e considerato, precisato che la copertura finanziaria per l'acquisizione può essere assicurata attraverso l'utilizzo di parte del cofinanziamento comunale dell'intervento previsto al Cap. 3020/0620, imp. n. 242/2023 con fondi di Bilancio dell'Ente;

Richiamati:

- Il regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- il Decreto del Ministro dell'Interno 30 dicembre 2021;
- l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento sottoscritto dal Comune di Terni il 25/01/ 2022;
- l' art. 107 commi 2, 3, della Legge n. 267/2000,

DETERMINA

1. Di attuare quanto deliberato dalla Giunta Municipale con atto n. 23 del 01.02.2023 e di disporre quindi la seguente modifica del quadro economico dell'intervento in oggetto:

A	LAVORI		
A.1	Lavori netti a misura (inclusa maggiorazione 1,7%)	618.384,8 8	
A.2	Costi speciali della sicurezza (inclusa maggiorazione 1,7%)	142.946,2 7	
	TOTALE LAVORI – A		761.331,15
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti (10%)	99.907,93	
B.2	IVA sui lavori ed imprevisti (10%)	86.123,91	
B.3	Fondo funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6%)	15.985,27	
		10.000,00	
B.4	Studi, e sorveglianza archeologica scavi (Iva e d oneri inclusi)		
B.5	Indagini geologiche e relazione geologica (iva ed oneri inclusi)	15.000,00	
B.6	Prove accertamenti sui materiali (Iva inclusa)	22.000,00	
		230.000,0 0	
B.7	Spese tecniche (progettazione, Esecuzione e collaudi Iva inclusa)		
B.8	Spese amm.ve, pubblicazioni ed arrotondamenti	11.202,43	
B.9	Accantonamento adeguamento valori economici del progetto	79.926,34	
B.10	Oneri di smaltimento eventuali per materiali di risulta	20.000,00	
B.11	Apparecchiature deumidificazione muraria Sistema CNT (Iva 22% compresa)	45.000,00	
B.12	Interferenze e riparazioni sottoservizi esistenti (Iva 22% inclusa)	50.000,00	
B.13	Lavori in economia e archeologici in corso d'opera esclusi da appalto (iva compresa)	92.000,00	
		221.522,9 7	
B.14	Economie di gara		
B.15	Fondi per acquisto opere d'arte	40.000,00	
	TOTALE SOMME A DISP.NE AMM.NE - B		1.038.668,8 5
	TOTALE A + B		1.800.000,00

2. Di precisare che la somma di €. 40.000,00 costituisce parte del cofinanziamento comunale dell'intervento previsto al Cap. 3020/0620, imp. n. 242/2023 con fondi di Bilancio dell'Ente e quindi non grava sui fondi attribuiti al Comune di Terni a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.
3. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
4. Di dare atto che sono state rese all'inizio dell'intervento le dichiarazioni di Legge in ordine all'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione ai ruoli ricoperti nel presente procedimento amministrativo;
5. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, non comporta impegni di spesa o accertamenti d'entrata né, al momento, riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario.
6. Di dare atto che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013.
7. Di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;

Il Dirigente
Arch. Piero Giorgini