



COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1943 del 08/07/2025

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI - 1° STRALCIO.

CUP F42D11001320006 - CIG B745D3AA95

AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI ALL'ELABORAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 2 E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011, punti 6 e 9.1 del Principio Contabile applicato della contabilità finanziaria (All. 4/2);

Vista la D.C.C. n. 252 del 18.12.2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione – D.U.P. – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2025-2027;

Vista la D.C.C. n. 272 del 23.12.2024 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025-2027;

Vista la D.G.C. n. 8 del 13.01.2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2025-2027;

Vista la D.G.C. n. 31 del 30.01.2025 con la quale è stato approvato il P.I.A.O. 2025-2027;

Vista la D.G.C. n. 32 del 30.01.2025 con la quale è stato aggiornato e modificato il precedente Modello Organizzativo dell'ente adottato con D.G.C. n. 314 del 11.09.2024;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto prot. n. 17529/2025 di conferimento dell'incarico di Dirigente/Responsabile del servizio;

Premesso che:

- ☐ nella D.G.C. n. 4 del 26.01.2023 di adozione del Piano Triennale Lavori Pubblici 2023-2025 ed elenco annuale 2023 è presente l'opera in oggetto per un importo complessivo di € **8.166.783,03**;
- ☐ con D.G.C. n. 230 del 07.09.2022 è stato approvato il progetto definitivo complessivo dell'intervento di *Ristrutturazione del teatro Comunale Giuseppe Verdi (1° stralcio + 2° stralcio)*;
- ☐ con D.G.C. n. 295 del 16.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di *"Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi - 1° stralcio funzionale"*, finanziato come di seguito riportato:

1° STRALCIO FUNZIONALE - CUP F42D11001320006		
Contributo regionale – Cap. 3320/220 Acc. 48/2021 per € 450.000,00 al Cap. 2034 Acc. 11996368/2019 per € 600.000,00 al Cap. 2034	€ 1.050.000,00	
Entrate di bilancio – Cap. 3020/620 nel 2022	€ 319.250,00	
Devoluzione mutui Cassa DD.PP. (come da Del. G.C. n. 251 del 21/10/2020) Pos. 6005539 – Cap. 13200/620 – Acc. 785/2015 per € 698.114,60 Pos. 6006993 – Cap. 13200/620 – Acc. 713/2015 per € 699.418,43	€ 1.397.533,03	
Piano Operativo "Cultura e Turismo", Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 fondi MIBAC – Cap. 3315/620 Acc. 49/2021 per € 800.000,00 al Cap. 1789 Acc. 18/2022 per € 1.200.000,00 al Cap. 1789	€ 2.000.000,00	
Contributo Fondazione Cassa di Risparmio Terni e Narni – Cap. 5023/620	€ 2.300.000,00	
Mutuo Cassa DD.PP. Pos. n. 6212913 – Cap. 3200/620 – Acc. 3383/2022	€ 1.100.000,00	
Totale		€ 8.166.783,03

- a seguito di apposita gara europea a Procedura Aperta in modalità telematica, con D.D. n. 3685 del 26.12.2022 e successiva D.D. 718 del 16.03.2023 si è proceduto ad affidare all'O.E. **KREA Costruzioni SpA** i lavori di *"Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi"* - 1° Stralcio Funzionale per l'importo di **€ 6.064.866,07** al netto del ribasso del 4,50%, oltre IVA di legge al 10%, per la somma totale contrattuale di **€ 6.671.352,68**;
- a seguito di gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, l'appalto integrato PNRR (progettazione esecutiva ed esecuzione lavori) per il 2° stralcio dell'intervento è stato aggiudicato all'impresa Krea Costruzioni SpA, la quale in sede di offerta ha incaricato per l'attuazione dei servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione la EXUP S.r.l., giusta Determinazione Dirigenziale n. 1052 del 14/04/2023;
- il contratto d'appalto per i lavori del 1° stralcio dell'intervento è stato firmato in data 30/05/2023 ed il contratto dell'appalto integrato PNRR (progettazione esecutiva ed esecuzione lavori) per il 2° stralcio dell'intervento è stato firmato in data 19/09/2023;
- a seguito di apposita gara a procedura aperta sopra soglia comunitaria, con D.D. n. 1186 del 26.04.2023 e successiva D.D. n. 2581 del 14.09.2023 si è proceduto ad affidare il servizio tecnico per la Direzione Lavori del cantiere in oggetto al R.T.P. costituendo formato da **Sinergo S.p.A. (mandataria)**, Studio Lombardini s.r.l. e Arch. Federico Sanguinetti (mandanti);
- in data 26.06.2024, con redazione di apposito verbale, è stata effettuata la consegna definitiva dei lavori;
- con D.D. n. 2021 del 23.07.2024 è stata approvata la Perizia di Variante in corso d'opera n. 1, elaborata dalla Direzione Lavori ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c) e dell'art. 149, c. 1 e 2 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., relativa ai lavori di *Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi – 1° Stralcio funzionale – CUP F42D11001320006*;

Considerato che:

- nel corso dei lavori si sono evidenziate alcune criticità così come meglio evidenziato dalla relazione tecnica a firma del RUP e del Dirigente LL.PP. prot. n. 16502 del 30/01/2025;
- per fronteggiare quanto sinora emerso nel corso dei lavori, è necessario elaborare un'ulteriore perizia di variante in corso d'opera al progetto esecutivo dell'intervento di Ristrutturazione del teatro Verdi 1° stralcio CUP F42D11001320006, attualmente in corso di esecuzione, ed al progetto definitivo posto a base dell'appalto integrato per l'intervento PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI – 2° STRALCIO CUP F43D21002040001, ai sensi e nei limiti del Codice Appalti e mantenendo invariato l'importo complessivo dei relativi quadri economici, con le seguenti finalità:
 - a) stralciare dal progetto esecutivo del 1° stralcio e dal progetto definitivo posto a base dell'appalto integrato PNRR del 2° stralcio il cd. teatro ridotto e le opere ad esso collegate;
 - b) di conseguenza garantire la conclusione dei lavori del 2° stralcio entro i termini ad oggi previsti dal PNRR;
 - c) di conseguenza garantire la realizzazione di un progetto complessivo più efficiente e performante, con benefici a lungo termine per la comunità;
 - d) evitare il dilungarsi dei tempi per la prosecuzione dei lavori di costruzione del 1° stralcio con scavi profondi e la forte possibilità di incontrare ulteriori strutture ipogee (cunicoli, pozzi ecc.) che si sviluppino su livelli diversi nel sottosuolo con il rischio di non rispettare la scadenza attualmente imposta dal PNRR per l'intervento di 2° stralcio;

- e) garantire l'integrità degli edifici confinanti evitando scavi profondi per opere ad oggi non più necessarie.

Rilevato che:

- con D.G.C. n. 33 del 03.02.2025 è stato dato mandato agli uffici tecnici comunali della Direzione Lavori Pubblici di valutare la possibilità di elaborare, ai sensi e nei limiti del Codice Appalti e mantenendo invariato l'importo complessivo dei relativi quadri economici, una seconda variante in corso d'opera al progetto esecutivo dell'intervento di *Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi – 1° Stralcio funzionale – CUP F42D11001320006*, attualmente in corso di esecuzione, e di conseguenza al progetto definitivo posto a base dell'appalto integrato per l'intervento *Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”*. *Intervento di Adeguamento Funzionale ed Impiantistico del Teatro Comunale Giuseppe Verdi – 2° Stralcio – CUP F43D21002040001*, da sottoporre alla successiva approvazione da parte della Giunta Comunale, con la finalità di adottare le migliori soluzioni tecniche atte ad evitare il dilungarsi dei tempi per la conclusione degli interventi sopra richiamati;

Visto che:

- la Società **EXUP Srl**, già affidataria dell'elaborazione della progettazione esecutiva del 2° *stralcio*, nell'ultimo anno ha maturato una conoscenza approfondita del progetto complessivo dell'intervento in oggetto ed è pertanto in grado di sviluppare rapidamente ed efficacemente la variante n.2 in corso d'opera sul 1° stralcio di cui si necessita;
- il R.U.P. Ing. Matteo Bongarzone ha pertanto richiesto, con nota prot. n. 28115 del 19.02.2025, la disponibilità e la migliore offerta al predetto O.E. per la redazione della **Perizia di Variante in corso d'opera n. 2** relativa all'intervento di *Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi – 1° Stralcio funzionale – CUP F42D11001320006* ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 per affidamento diretto di servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a € 140.000,00 con termine per l'esecuzione del servizio pari a 30 giorni naturali e consecutivi;
- con nota prot. n. 30099 del 22.02.2025 la Società **EXUP Srl** ha dichiarato la propria disponibilità alla redazione della Perizia di Variante in corso d'opera n. 2;
- risulta prioritario programmare rapidamente ed efficacemente le fasi realizzative dell'Opera, senza la necessità di sospendere i lavori, e di coordinare le lavorazioni in corso di esecuzione con quelle previste nella variante da sviluppare, con nota prot. n. 32757 del 26.02.2025 il R.U.P. Ing Matteo Bongarzone ha dato mandato alla Società **EXUP Srl**, nelle more del perfezionamento della procedura amministrativa di affidamento (art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023), di avviare l'elaborazione della **perizia di variante in corso d'opera n.2** relativa all'intervento di *Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi – 1° Stralcio funzionale – CUP F42D11001320006*;

Considerato che:

- il servizio tecnico di Ingegneria e Architettura inerente all'elaborazione della variante n. 2 in corso d'opera di cui si necessita è di importo inferiore a € 140.000,00, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e lo stesso può essere affidato in via diretta;
- l'importo del servizio di elaborazione della Variante n. 2, calcolato secondo la normativa vigente in materia dei corrispettivi relativi ai servizi di ingegneria e architettura, ammonta ad € 129.163,52 oltre oneri ed IVA di legge 22%;
- l'offerta proposta dal suddetto O.E., depositata agli atti, al netto del ribasso d'asta offerto del 31,00% pari ad € 89.122,83 per onorario, oltre oneri ed IVA per complessivi € 113.079,05, è da ritenersi congrua e vantaggiosa per l'A.C.;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 17, c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, c. 1, la S.A. può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore ed il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;

Constatato che:

- ☐ l'O.E. ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, c. 1 del medesimo Decreto;
- ☐ l'O.E. risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Ritenuto:

- ☐ di poter affidare il servizio tecnico di progettazione per l'elaborazione della 2° variante in corso d'opera dell'intervento di *Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi – 1° Stralcio funzionale – CUP F42D11001320006* alla Società **EXUP Srl**, avente sede in Via Sandro Pertini,12 - 06019 Umbertide (PG) e C.F./P.IVA 03065390548 per l'importo di € 89.122,83 di onorario oltre C.N.P.A.I.A. 4% di € 3.564,91 ed IVA 22% di € 20.391,30, per la somma complessiva di € **113.079,04**;
- ☐ di poter sub impegnare in via preventiva l'importo di € 70.000,00 di onorario oltre C.N.P.A.I.A. 4% di € 2.800,00 ed IVA 22% di € 16.016,00, per la somma complessiva di € 88.816,00 IVA inclusa a favore della Società **EXUP S.r.l.** come di seguito riassunto:

Cap./Cc.		Imp. Padre	Accertamento	Somma da subimpegnare
3320/220	Utilizzo contributi regionali in c/capitale per investimenti specifici del settore - ufficio supporto progetti	212/2021	48/2021	71.504,65 €
3315/620	Utilizzo contributi in c/capitale dello stato per investimenti specifici del settore - musei e pinacoteche	213/2021	49/2021	17.311,35 €
			Sommano	88.816,00 €

- ☐ di rimandare a successivo atto a consuntivo, in seguito all'approvazione della Perizia di variante in corso d'opera n. 2, il subimpegno della quota parte rimanente per complessivi € 24.263,04;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- ☐ il fine che il contratto intende perseguire è la realizzazione dell'intervento *Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi – 1° Stralcio funzionale – CUP F42D11001320006*;
- ☐ l'oggetto del contratto sono i servizi tecnici di Ingegneria e Architettura inerente l'elaborazione 2° variante in corso d'opera;
- ☐ il contratto verrà stipulato mediante Contratto d'appalto/Lettera commerciale;

Ritenuto pertanto di dover rimodulare ed aggiornare il Quadro Tecnico Economico dell'Opera, come di seguito schematizzato:

- ☐ riduzione della voce *b.2) – Imprevisti comp. IVA* di **complessivi € 88.816,00**, al fine di far comparire la seguente nuova voce *b.32) - Redazione Perizia di variante N. 2 compresi oneri e IVA* di € 88.816,00, relativa all'affidamento oggetto della presente Determinazione;
- ☐ riduzione della voce *b.2) – Imprevisti comp. IVA* di € **35,00**, al fine di incrementare la voce *b.15) - Contributo ANAC* di € 35,00;
- ☐ alla voce *b.2) – Imprevisti comp. IVA* risulteranno ancora disponibili € **7.140,96**;

		QTE assentito (D.D. n. 1679/2025)		QTE aggiornato	
A	LAVORI				
a.1	Opere civili e strutturali (comprese demolizioni)	4.396.608,46 €		4.396.608,46 €	
a.2	Scavi	34.786,57 €		34.786,57 €	
a.3	Opere di finitura architettonica e correzione acustica	249.438,84 €		249.438,84 €	
a.4	Opere impiantistiche - meccanici a fluido, idrotermico, condizionamento, allacci	154.649,98 €		154.649,98 €	
a.5	Opere impiantistiche - elettrici e speciali illuminotecnica	387.734,94 €		387.734,94 €	
a.6	Opere idrauliche	158.180,12 €		158.180,12 €	
a.7	sommano opere		5.381.398,91 €		5.381.398,91 €
a.13	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (agg. 0,017		90.208,27 €		90.208,27 €

	Infrannuale luglio 2022)				
a.8	Costi della sicurezza			438.322,76 €	438.322,76 €
a.13	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (agg. Infrannuale luglio 2022)	0,017		7.423,67 €	7.423,67 €
a.9	IMPORTI COMPRESI NELLE OPERE				
a.10	Oneri della sicurezza		104.522,51 €		104.522,51 €
a.11	Incidenza della manodopera		977.237,60 €		977.237,60 €
	sommano		1.081.760,11 €		1.081.760,11 €
a.12	Ribasso d'asta sui lavori	4,50 %	-246.222,32 €		-246.222,32 €
	sommano		5.671.131,29 €		5.671.131,29 €
	IMPORTO TOTALE LAVORI		5.671.131,29 €		5.671.131,29 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.				
b.1	IVA sui lavori (10%)	10%		567.113,13 €	567.113,13 €
b.2	Imprevisti comp. IVA			95.991,96 €	7.140,96 €
b.3	SPESE TECNICHE GENERALI				
b.3.1	Premi concorso (parcella fattibilità DM 17/06/2016) comp. OP e IVA		75.212,80 €		75.212,80 €
b.3.2	Giuria concorso comp. OP e IVA		36.300,80 €		36.300,80 €
b.3.3	totale concorso		111.513,60 €		111.513,60 €
b.4.1	Progettazione definitiva complessiva architettonico-strutturale-impianti generali e sicurezza		375.936,80 €		375.936,80 €
b.4.2	Progettazione <u>esecutiva</u> architettonico-strutturale-impianti generali e sicurezza <u>1° stralcio funzionale</u>		112.830,14 €		112.830,14 €
b.5	sommano		488.766,94 €		488.766,94 €
b.6	Contributi cassa di previdenza progettazione (4%)	4%	19.550,68 €		19.550,68 €
b.7	IVA servizio di progettazione (22%)	22%	111.829,88 €		111.829,88 €
b.8	Verifica della progettazione complessiva architettonico-strutturale-impianti generali <u>definitiva compl. ed esecutiva 1° stralcio funzionale</u>		43.507,84 €		43.507,84 €
b.8.1	Contributi cassa di previdenza servizio di verifica prog. (4%)	4%	1.740,31 €		1.740,31 €
b.8.2	IVA servizio di verifica prog. (22%)	22%	9.954,59 €		9.954,59 €
b.8.3	Servizio testimoniale di stato compresi oneri e IVA		41.895,53 €		41.895,53 €
	Altre voci stralcio 1				
b.9	Assistenza archeologica in fase di scavo compresa IVA		44.550,01 €		44.550,01 €
b.9.3	Bonifica bellica in area a rischio archeologico IVA compresa		0,00 €		0,00 €
b.9.3a	Bonifica bellica attuazione piano di indagini IVA compresa		10.980,00 €		10.980,00 €
b.9.3b	Bonifica bellica estensione incarico per scavi archeologici		5.490,00 €		5.490,00 €
b.9.3c	Bonifica bellica in area a rischio archeologico per fondazioni e area nuovo edificio IVA compresa		136.030,73 €		136.030,73 €
	sommano		279.224,92 €		279.224,92 €
b.10	Prove e analisi di laboratorio per ricerca amianto		2.806,00 €		2.806,00 €
b.11	Occupazione temporanea aree		4.000,00 €		4.000,00 €
b.12	Incentivazione art. 113 D.Lgs 50/2016 totale 2%		99.747,80 €		99.747,80 €
b.12.1	Incentivazione art. 113 D.Lgs 50/2016 80%		88.048,37 €		88.048,37 €
b.12.2	Incentivazione art. 113 D.Lgs 50/2016 20%		11.699,43 €		11.699,43 €
b.13	Collegio consultivo tecnico compresi O.P. e IVA		20.100,96 €		20.100,96 €
	Opere scomputate				
b.14	Spese pubblicità		3.845,62 €		3.845,62 €
b.15	Contributo ANAC		1.760,00 €		1.795,00 €
b.16	Pubblicazione GURI - quotidiani		3.491,43 €		3.491,43 €
	sommano		5.251,43 €		5.251,43 €
b.17	Indagini sulle strutture compresa IVA 10%		9.955,00 €		9.955,00 €
b.18	Prove di laboratorio comp. Iva 22%		5.668,61 €		5.668,61 €
b.19	Servizio di Bonifica amianto netto compresa IVA 22%		43.920,00 €		43.920,00 €
b.20	Verifica archeologica compresa OP e IVA		1.268,80 €		1.268,80 €
b.21	Incarico per restituzione fotografica progetto		1.050,00 €		1.050,00 €
	Spese per pareri e autorizzazioni sul progetto				
b.22	Contributo per parere progetto VVF		600,00 €		600,00 €
b.23	Contributo per autorizzazione sismica Regione Umbria		1.807,00 €		1.807,00 €
b.24	Stampe progetto per VVF		274,50 €		274,50 €
b.25	Misurazione livello falda idrica per sismica Regione Umbria		734,40 €		734,40 €
b.26	Contributo variante autorizzazione sismica Regione Umbria		150,00 €		150,00 €
b.27	Contributo variante n. 2 autorizzazione sismica Regione Umbria		1.630,83 €		1.630,83 €
	sommano		5.196,73 €		5.196,73 €
	Spese tecniche in esecuzione				
b.28	Direzione lavori compresi oneri e IVA		245.917,96 €		245.917,96 €
b.29	CSE compresi oneri e IVA		96.001,92 €		96.001,92 €

b.30	Collaudi compresi oneri e IVA	79.422,65 €	79.422,65 €
b.31	Redazione Perizia di variante N. 1 compresi oneri e IVA	131.124,87 €	131.124,87 €
b.32	Redazione Perizia di variante N. 2 compresi oneri e IVA	-	88.816,00 €
b.33	sommano	585.230,20 €	641.283,40 €
b.34	Servizio di monitoraggio ornitologico IVA compresa	1.560,19 €	1.560,19 €
b.35	Rimozione nidi esistenti (facciata posteriore) e fornitura e posa in opera di nuovi nidi artificiali	3.660,00 €	3.660,00 €
b.36	Esecuzione di indagini sperimentali e prove di laboratorio	36.600,00 €	36.600,00 €
b.37	Trasporto in cantiere (a/r) delle travi di contrasto in acciaio per le prove di carico	2.440,00 €	2.440,00 €
b.38	Recupero con distacco di lacerti pavimentali	7.198,00 €	7.198,00 €
b.39	Ribassi post gara	0,00 €	0,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		2.495.651,74 €	2.495.651,74 €
TOTALE INTERVENTO		8.166.783,03 €	8.166.783,03 €

Dato atto che il suddetto appalto è stato registrato con il seguente CIG acquisito mediante piattaforma telematica di negoziazione *Net4market*:

- ☐ CIG B745D3AA95 – Redazione perizia di variante in corso d’opera n. 2;

Ritenuto di poter procedere a sub impegnare l’importo complessivo di € 35,00, a favore dell’A.N.A.C., tenuto conto che le apposite dotazioni, come di seguito riassunto:

Cap./Cc.		Imp. Padre	Accertamento	Somma da subimpegnare
3020/620	Utilizzo legge 10/77 per acquisizione beni imm.li - musei e pinacoteche	3579/2022		35,00 €

Accertato che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell’art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000;

Considerato che:

- ☐ il Responsabile del Progetto (R.U.P.) ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l’Ing. Matteo Bongarzone;
- ☐ il suddetto RUP è anche responsabile del procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione ai sensi dell’art. 5 della Legge 241/90;

Vista la dichiarazione di assenza d’incompatibilità del RUP ai sensi dell’art 16 del D.Lgs. 36/2023, conservata agli atti d’ufficio;

Vista l’assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell’art. 9 del Reg. RRF 2021/241;

Visti:

- ☐ il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- ☐ il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici)

Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopra espresse:

DETERMINA

- 1) **di dare atto** che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) **di dare atto** dell’offerta economica presentata dalla Società **EXUP Srl**, avente sede in Via Sandro Pertini,12 - 06019 Umbertide (PG) e C.F./P.IVA 03065390548, che si è resa disponibile ad effettuare fin da subito i servizi tecnici di Ingegneria e Architettura inerenti l’elaborazione della Perizia di variante in corso d’opera n. 2 per i lavori di “*Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi*” - 1° Stralcio

Funzionale, per un importo di € 89.122,83 di onorario oltre C.N.P.A.I.A. 4% di € 3.564,91 ed IVA 22% di € 20.391,30, per la somma complessiva **di € 113.079,04**;

- 3) **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, per le motivazioni riportate in premessa, i servizi tecnici necessari per l'elaborazione della Perizia di variante in corso d'opera n. 2 per i lavori di *"Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi" - 1° Stralcio Funzionale* alla Società **EXUP Srl** (C.F./P.IVA 03065390548);
- 4) **di approvare** la rimodulazione del quadro economico dell'intervento di *Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi" - 1° Stralcio Funzionale* CUP: F42D11001320006" come integralmente riportato nelle premesse del presente atto;
- 5) **di dare atto** che la spesa da impegnare a favore della Società **EXUP Srl**, in via preventiva pari ad € **88.816,00** oneri ed IVA inclusa, trova la seguente copertura finanziaria:

Cap./Cc.		Imp. Padre	Accertamento	Somma da subimpegnare
3320/220	Utilizzo contributi regionali in c/capitale per investimenti specifici del settore - ufficio supporto progetti	212/2021	48/2021	71.504,65 €
3315/620	Utilizzo contributi in c/capitale dello stato per investimenti specifici del settore - musei e pinacoteche	213/2021	49/2021	17.311,35 €
Sommano				88.816,00 €

- 6) **di rimandare** a successivo atto a consuntivo, in seguito all'approvazione della Perizia di variante in corso d'opera n. 2, il subimpegno della quota parte rimanente per complessivi € 24.263,04;
- 7) **di sub-impegnare** ai sensi dell'art. 183, c. 1, del D.Lgs 267/2000 e del principio contabile applicato All. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2025					
Cap./Art.	3320/220	Descrizione	Utilizzo contributi regionali in c/capitale per investimenti specifici del settore - ufficio supporto progetti			
Miss./Progr.	01/06	PdC finanz.	U.2.02.01.10.000	Spesa non ricorr.	-----	
Centro di costo	220				Compet. Econ.	2025
CIG	B745D3AA95				CUP	F42D11001320006
Creditore	EXUP Srl (P.IVA 03065390548)					
Causale	Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi” - 1° Stralcio Funzionale” – Incarico elaborazione 2° perizia di variante in corso d’opera.					
Modalità finan.	Contributi regionali			Finanz. da FPV	----	
Imp./Pren. n.	Imp. padre 212/2021	Importo	€ 71.504,65	Accertamento	48/2021	

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	3315/620	Descrizione	Utilizzo contributi in c/capitale dello stato per investimenti specifici del settore - musei e pinacoteche		
Miss./Progr.	05/02	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	-----
Centro di costo	620			Compet. Econ.	2025
CIG	B745D3AA95			CUP	F42D11001320006
Creditore	EXUP Srl (P.IVA 03065390548)				
Causale	Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi” - 1° Stralcio Funzionale” – Incarico elaborazione 2° perizia di variante in corso d’opera.				
Modalità finan.	Utilizzo contributi in c/capitale dello stato per investimenti specifici del settore - musei e pinacoteche			Finanz. da FPV	----
Imp./Pren. n.	Imp. padre 213/2021	Importo	€ 17.311,35	Accertamento	49/2021

- 8) **di sub-impegnare** ai sensi dell'art. 183, c. 1, del D.Lgs 267/2000 e del principio contabile applicato All. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	3020/620	Descrizione	Utilizzo legge 10/77 per acquisizione beni imm.li - musei e pinacoteche		
Miss./Progr.	05/02	PdC finanz.	U.2.02.01.10.000	Spesa non ricorr.	-----
Centro di costo	620			Compet. Econ.	2025
CIG	-----			CUP	F42D11001320006
Creditore	ANAC (C.F. 97584460584)				
Causale	Ristrutturazione del Teatro Comunale Giuseppe Verdi” - 1° Stralcio Funzionale” – Contributo redazione 2° variante				
Modalità finan.	Utilizzo legge 10/77 per acquisizione beni imm.li - musei e pinacoteche			Finanz. da FPV	----
Imp./Pren. n.	Imp. padre 3579/2022	Importo	€ 35,00	Accertamento	48/2021

- 9) **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, c. 8, del D.Lgs 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
2025	2025	€ 88.816,00
2025	2025	€ 35,00

- 10) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 11) **di dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, c. 1, del D.Lgs n. 267/2000, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente: RIFLESSI DIRETTI, ATTUALI E CERTI sulla situazione finanziaria-economico e/o patrimoniale dell'Ente, con imputazione ai seguenti stanziamenti del corrente bilancio di previsione, cap. 3320/220 - 3315/620 - 3020/620 e che sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 12) **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 13) **di dare atto** che la dichiarazione di assenza d'incompatibilità del RUP ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, conservata agli atti d'ufficio;
- 14) **di precisare**, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990, che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Matteo Bongarzone;
- 15) **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

Il Dirigente
Giorgini Piero

